



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר רהט

תקופת דוח: (31/01/26 - 01/01/26)

תאריך הפקה: 09/03/26

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|----------------------------|-------------------|----------|---------|-----------|-------------------|-----------|-----------|
| 1 | 60099 | AFC D2 | 22027197 - 1 | 1,056.16 | 0.00 | 2,463.04 | 3,519.20 | 19.76 | |
| | | | ציבורי | 726.94 | 0.00 | 1,879.85 | 2,606.79 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 1,783.10 | 0.00 | 4,342.89 | 6,125.99 | | |
| 2 | 60066 | אופטיקנה מודרנית A4 | 22027198 - 2 | 92.70 | 0.00 | 324.24 | 416.94 | 4.96 | |
| | | | ציבורי | 229.69 | 0.00 | 593.96 | 823.65 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 322.39 | 0.00 | 918.20 | 1,240.59 | | |
| 3 | 60105 | אינפיניטי מותגים C02-06 | 22027194 - 1 | 1,216.34 | 0.00 | 2,439.51 | 3,655.85 | 26.22 | |
| | | | ציבורי | 958.36 | 0.00 | 2,478.28 | 3,436.64 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 2,174.70 | 0.00 | 4,917.79 | 7,092.49 | | |
| 4 | 60067 | בי פון A6 | 22027198 - 3 | 258.36 | 0.00 | 476.40 | 734.76 | 5.01 | |
| | | | ציבורי | 182.40 | 0.00 | 471.69 | 654.09 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 440.76 | 0.00 | 948.09 | 1,388.85 | | |
| 5 | 60096 | בית הפול ושווארמה- בניין D | 23044567 - 1 | 1,183.18 | 0.00 | 3,616.14 | 4,799.32 | 17.84 | |
| | | | ציבורי | 556.51 | 0.00 | 1,439.12 | 1,995.64 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 1,739.69 | 0.00 | 5,055.26 | 6,794.96 | | |
| 6 | 60107 | דלתא C20- בניין C | 22027199 - 3 | 1,008.16 | 0.00 | 2,034.58 | 3,042.73 | 18.05 | |
| | | | ציבורי | 849.94 | 0.00 | 2,197.93 | 3,047.88 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 1,858.10 | 0.00 | 4,232.51 | 6,090.61 | | |
| 7 | 60101 | המקסיקני D6-8 | 22027197 - 3 | 1,884.64 | 0.00 | 4,660.32 | 6,544.96 | 22.54 | |
| | | | ציבורי | 610.95 | 0.00 | 1,579.90 | 2,190.86 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 2,495.59 | 0.00 | 6,240.22 | 8,735.82 | | |
| 8 | 60102 | ז'אן אנרגיה | 23071219 - 2 | 474.86 | 0.00 | 1,319.27 | 1,794.13 | 1,048.54 | |
| | | | סה"כ צריכה | 474.86 | 0.00 | 1,319.27 | 1,794.13 | | |
| | | | | | | | | | |
| 9 | 60108 | ללין C10- בניין C | 22027193 - 2 | 457.05 | 0.00 | 972.96 | 1,430.01 | 11.06 | |
| | | | ציבורי | 233.19 | 0.00 | 603.03 | 836.22 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 690.24 | 0.00 | 1,575.99 | 2,266.24 | | |
| 10 | 60093 | מבנה ב מקדונלד C בניין B2 | 08029416 - 1 | 3,552.95 | 0.00 | 8,594.88 | 12,147.83 | 1.87 | |
| | | | ציבורי | 1,050.77 | 0.00 | 2,717.27 | 3,768.04 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 4,603.72 | 0.00 | 11,312.14 | 15,915.87 | | |



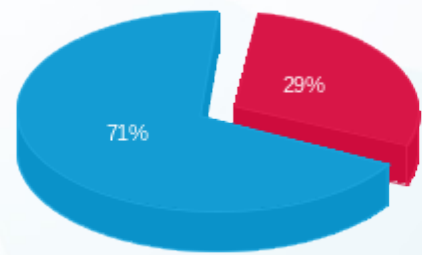


| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוטי"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|--------------------------------|-------------------|----------|---------|-----------|--------------------|-----------|-----------|
| 11 | 60074 | מחסני חשמל A18-19 | 22027203 - 1 | 2,234.00 | 0.00 | 4,852.40 | 7,086.40 | 42.61 | |
| | | | ציבורי | 2,759.60 | 0.00 | 7,136.23 | 9,895.83 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 4,993.60 | 0.00 | 11,988.63 | 16,982.23 | | |
| 12 | 60281 | מיני גוד A20 | 23044568 - 2 | 1,396.56 | 0.00 | 3,033.60 | 4,430.16 | 18.61 | |
| | | | ציבורי | 626.29 | 0.00 | 1,619.57 | 2,245.87 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 2,022.85 | 0.00 | 4,653.17 | 6,676.03 | | |
| 13 | 60069 | מרכז הלבשה A12 | 22027200 - 1 | 1,141.30 | 0.00 | 2,867.70 | 4,009.00 | 23.39 | |
| | | | ציבורי | 1,755.08 | 0.00 | 4,538.58 | 6,293.66 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 2,896.38 | 0.00 | 7,406.28 | 10,302.66 | | |
| 14 | 60106 | משחקייה LAND C22-24 HAPPY | 22027199 - 2 | 1,054.21 | 0.00 | 2,250.18 | 3,304.39 | 14.09 | |
| | | | ציבורי | 1,528.48 | 0.00 | 3,952.60 | 5,481.08 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 2,582.69 | 0.00 | 6,202.78 | 8,785.47 | | |
| 15 | 60078 | נעלי גראס A26 | 23044568 - 1 | 729.48 | 0.00 | 1,652.04 | 2,381.52 | 10.20 | |
| | | | ציבורי | 540.80 | 0.00 | 1,398.49 | 1,939.28 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 1,270.28 | 0.00 | 3,050.53 | 4,320.80 | | |
| 16 | 60077 | נעלי נמרוד A24 | 22027203 - 4 | 189.66 | 0.00 | 416.10 | 605.76 | 3.93 | |
| | | | ציבורי | 297.74 | 0.00 | 769.94 | 1,067.67 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 487.40 | 0.00 | 1,186.04 | 1,673.43 | | |
| 17 | 60282 | סאמה סטייל A13 | 23044568 - 3 | 573.10 | 0.00 | 1,117.50 | 1,690.60 | 11.36 | |
| | | | ציבורי | 433.37 | 0.00 | 1,120.68 | 1,554.04 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 1,006.47 | 0.00 | 2,238.18 | 3,244.64 | | |
| 18 | 60071 | סוויט טיים A28 | 22027200 - 2 | 918.70 | 0.00 | 2,362.50 | 3,281.20 | 10.82 | |
| | | | ציבורי | 213.18 | 0.00 | 551.27 | 764.44 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 1,131.88 | 0.00 | 2,913.77 | 4,045.64 | | |
| 19 | 60065 | סופר פארם A2 | 22027198 - 1 | 2,609.00 | 0.00 | 6,600.50 | 9,209.50 | 40.44 | |
| | | | ציבורי | 2,286.29 | 0.00 | 5,912.27 | 8,198.56 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 4,895.29 | 0.00 | 12,512.77 | 17,408.06 | | |
| 20 | 60073 | סקופ A16 | 22027200 - 4 | 743.94 | 0.00 | 1,599.42 | 2,343.36 | 15.93 | |
| | | | ציבורי | 694.39 | 0.00 | 1,795.67 | 2,490.06 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 1,438.33 | 0.00 | 3,395.09 | 4,833.42 | | |
| 21 | 60072 | עידן 2000 A14 | 22027200 - 3 | 1,014.40 | 0.00 | 1,956.64 | 2,971.04 | 212.19 | |
| | | | ציבורי | 1,100.12 | 0.00 | 2,844.87 | 3,944.98 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 2,114.52 | 0.00 | 4,801.51 | 6,916.02 | | |
| 22 | 60110 | פוקס + פוקס הום C-12-16 בנין C | 22027194 - 2 | 3,042.34 | 0.00 | 5,635.10 | 8,677.43 | 36.79 | |
| | | | ציבורי | 2,724.57 | 0.00 | 7,045.65 | 9,770.21 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 5,766.90 | 0.00 | 12,680.75 | 18,447.65 | | |





| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוטי"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|----------------------------|-------------------|-----------|---------|------------|--------------------|-----------|-----------|
| 23 | 60075 | פינג'אן A32 | 22027203 - 2 | 1,986.36 | 0.00 | 5,440.80 | 7,427.16 | 28.39 | |
| | | | ציבורי | 660.53 | 0.00 | 1,708.10 | 2,368.63 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 2,646.89 | 0.00 | 7,148.90 | 9,795.79 | | |
| 24 | 60076 | פרפומריה A22 | 22027203 - 3 | 550.80 | 0.00 | 1,206.30 | 1,757.10 | 9.14 | |
| | | | ציבורי | 499.64 | 0.00 | 1,292.05 | 1,791.69 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 1,050.44 | 0.00 | 2,498.35 | 3,548.79 | | |
| 25 | 60097 | קאדו D16 | 23044567 - 3 | 369.95 | 0.00 | 762.55 | 1,132.50 | 9.31 | |
| | | | ציבורי | 340.25 | 0.00 | 879.87 | 1,220.12 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 710.20 | 0.00 | 1,642.43 | 2,352.62 | | |
| 26 | 60109 | קרוקס WE בניין SHOES C08 C | 22027194 - 4 | 446.88 | 0.00 | 921.87 | 1,368.75 | 16.19 | |
| | | | ציבורי | 281.04 | 0.00 | 726.76 | 1,007.80 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 727.92 | 0.00 | 1,648.63 | 2,376.55 | | |
| 27 | 60068 | שילב A8 10 | 22027198 - 4 | 2,092.75 | 0.00 | 4,761.50 | 6,854.25 | 31.13 | |
| | | | ציבורי | 1,993.23 | 0.00 | 5,154.43 | 7,147.66 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 4,085.98 | 0.00 | 9,915.93 | 14,001.91 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 56,411.14 | 0.00 | 136,746.09 | 193,157.24 | | |
| | | | חשבון חברת חשמל | | | | 0.00 | | |
| | | | הפרש בקוטי"ש | | | | 193,157.24 | | |
| | | | הפרש באחוזים | | | | | | |



- פסגה (Kwh 56,411.14)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפל (Kwh 136,746.09)

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוטי"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|------------------|-------------------|-----------|---------|-----------|--------------------|-----------|-----------|
| 1 | 60103 | לוח ראשי בניין A | 08029415 - 1 | 11,467.55 | 0.00 | 22,161.95 | 33,629.50 | 0.90 | |
| | | | סה"כ צריכה | 11,467.55 | 0.00 | 22,161.95 | 33,629.50 | | |
| 2 | 60104 | לוח ראשי בניין D | 08029414 - 1 | 6,486.20 | 0.00 | 11,676.70 | 18,162.90 | 1.36 | |





| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוטי"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|------------------|-------------------|-----------|---------|------------|--------------------|-----------|-----------|
| | | | סה"כ צריכה | 6,486.20 | 0.00 | 11,676.70 | 18,162.90 | | |
| 3 | 60112 | לוח ראשי בניין F | 08029413 - 1 | 2,972.62 | 0.00 | 7,610.42 | 10,583.04 | 1.37 | |
| | | | סה"כ צריכה | 2,972.62 | 0.00 | 7,610.42 | 10,583.04 | | |
| 4 | 63664 | סולארי- 800 אמפר | 23071219 - 1 | 0.00 | 0.00 | 18,552.69 | 18,552.69 | 1,572.73 | |
| | | | סה"כ צריכה | 0.00 | 0.00 | 18,552.69 | 18,552.69 | | |
| 5 | 64120 | פוטו וולטאי | 20000801 - 1 | 0.00 | 0.00 | 8,957.00 | 8,957.00 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 0.00 | 0.00 | 8,957.00 | 8,957.00 | | |
| 6 | 64121 | פוטו וולטאי | 24011149 - 1 | 5.00 | 0.00 | 42,505.00 | 42,510.00 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 5.00 | 0.00 | 42,505.00 | 42,510.00 | | |
| 7 | 60113 | ציבורי להעמסה | 08029416 - 1 | -3,552.95 | 0.00 | -8,594.88 | -12,147.83 | 1.87 | |
| | | | 20000801 - 1 | 0.00 | 0.00 | 8,957.00 | 8,957.00 | | |
| | | | 22027193 - 2 | -457.05 | 0.00 | -972.96 | -1,430.01 | 11.06 | |
| | | | 22027194 - 1 | -1,216.34 | 0.00 | -2,439.51 | -3,655.85 | 26.22 | |
| | | | 22027194 - 2 | -3,042.34 | 0.00 | -5,635.10 | -8,677.43 | 36.79 | |
| | | | 22027194 - 4 | -446.88 | 0.00 | -921.87 | -1,368.75 | 16.19 | |
| | | | 22027197 - 1 | -1,056.16 | 0.00 | -2,463.04 | -3,519.20 | 19.76 | |
| | | | 22027197 - 3 | -1,884.64 | 0.00 | -4,660.32 | -6,544.96 | 22.54 | |
| | | | 22027198 - 1 | -2,609.00 | 0.00 | -6,600.50 | -9,209.50 | 40.44 | |
| | | | 22027198 - 2 | -92.70 | 0.00 | -324.24 | -416.94 | 4.96 | |
| | | | 22027198 - 3 | -258.36 | 0.00 | -476.40 | -734.76 | 5.01 | |
| | | | 22027198 - 4 | -2,092.75 | 0.00 | -4,761.50 | -6,854.25 | 31.13 | |
| | | | 22027199 - 2 | -1,054.21 | 0.00 | -2,250.18 | -3,304.39 | 14.09 | |
| | | | 22027199 - 3 | -1,008.16 | 0.00 | -2,034.58 | -3,042.73 | 18.05 | |
| | | | 22027200 - 1 | -1,141.30 | 0.00 | -2,867.70 | -4,009.00 | 23.39 | |
| | | | 22027200 - 2 | -918.70 | 0.00 | -2,362.50 | -3,281.20 | 10.82 | |
| | | | 22027200 - 3 | -1,014.40 | 0.00 | -1,956.64 | -2,971.04 | 212.19 | |
| | | | 22027200 - 4 | -743.94 | 0.00 | -1,599.42 | -2,343.36 | 15.93 | |
| | | | 22027203 - 1 | -2,234.00 | 0.00 | -4,852.40 | -7,086.40 | 42.61 | |
| | | | 22027203 - 2 | -1,986.36 | 0.00 | -5,440.80 | -7,427.16 | 28.39 | |
| | | | 22027203 - 3 | -550.80 | 0.00 | -1,206.30 | -1,757.10 | 9.14 | |
| | | | 22027203 - 4 | -189.66 | 0.00 | -416.10 | -605.76 | 3.93 | |
| | | | 22345090 - 1 | 25,658.58 | 0.00 | -14,900.93 | 10,757.65 | | |
| | | | 22345091 - 1 | 30,747.57 | 0.00 | 81,632.33 | 112,379.90 | | |
| | | | 23044567 - 1 | -1,183.18 | 0.00 | -3,616.14 | -4,799.32 | 17.84 | |
| | | | 23044567 - 3 | -369.95 | 0.00 | -762.55 | -1,132.50 | 9.31 | |
| | | | 23044568 - 1 | -729.48 | 0.00 | -1,652.04 | -2,381.52 | 10.20 | |
| | | | 23044568 - 2 | -1,396.56 | 0.00 | -3,033.60 | -4,430.16 | 18.61 | |
| | | | 23044568 - 3 | -573.10 | 0.00 | -1,117.50 | -1,690.60 | 11.36 | |





| מקדם הספק | שיא ביקוש | סה"כ צריכה בקוטי"ש | שפל Kwh | גבע Kwh | פסגה Kwh | מספר מונה / קבוצה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-----------|-----------|--------------------|------------|---------|-----------|-------------------|---------|-----------|----|
| | 1,572.73 | 18,552.69 | 18,552.69 | 0.00 | 0.00 | 23071219 - 1 | | | |
| | 1,048.54 | -1,794.13 | -1,319.27 | 0.00 | -474.86 | 23071219 - 2 | | | |
| | | 42,510.00 | 42,505.00 | 0.00 | 5.00 | 24011149 - 1 | | | |
| | | 86,541.39 | 62,408.06 | 0.00 | 24,133.33 | סה"כ צריכה | | | |
| | | 112,379.90 | 81,632.33 | 0.00 | 30,747.57 | 22345091 - 1 | שנאי 1 | 62432 | 8 |
| | | 112,379.90 | 81,632.33 | 0.00 | 30,747.57 | סה"כ צריכה | | | |
| | | 10,757.65 | -14,900.93 | 0.00 | 25,658.58 | 22345090 - 1 | שנאי 2 | 62431 | 9 |
| | | 10,757.65 | -14,900.93 | 0.00 | 25,658.58 | סה"כ צריכה | | | |

