



דוח כספי

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: מרכזים 2001 תחתון

תקופת דוח: (28/02/26 - 02/02/26)

תאריך הפקה: 09/03/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	25961	*ארכיון מליסרון	16254202 - 1	7.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.689 ₪	46.59 ₪	70.64 ₪
2	43237	MB אם בי בורגר מחסן (לשעבר חממה)	22048035 - 3	109.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.596 ₪	46.59 ₪	166.64 ₪
3	25936	אמ. בי. בורגר הרצליה בע"מ	23000246 - 4	13,404.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	66.226 ₪	253.16 ₪	13,723.85 ₪
4	44018	אמיר אם סיו אי פי אבטחה ושירותים	23000246 - 3	89.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.490 ₪	46.59 ₪	162.13 ₪
5	25953	אני שחר	16092240 - 4	2,019.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.490 ₪	253.16 ₪	2,298.99 ₪
6	25947	אני שחר - מחסן	22048035 - 1	151.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.689 ₪	46.59 ₪	215.00 ₪
7	34359	אסטוריה סייבר	23000249 - 2	0.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.689 ₪	46.59 ₪	63.32 ₪
8	25937	בנק הבינלאומי (הנהלת המחוז)	23000250 - 4	1,482.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	42.385 ₪	253.16 ₪	1,778.11 ₪
9	31013	הטריפוליטאית פיתוח בע"מ	16092240 - 1	1,970.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	42.385 ₪	253.16 ₪	2,266.10 ₪
10	25940	ויולה פארמה	23000246 - 2	316.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.689 ₪	46.59 ₪	379.84 ₪
11	25941	ח.ל. פירות	22048434 - 4	4,024.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.689 ₪	253.16 ₪	4,293.85 ₪
12	65763	ח.ל. פירות טעם הפרי (מחסן מטריקס)	24400075 - 1	89.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.490 ₪	46.59 ₪	162.73 ₪
13	25950	חממה פוינט - מחסן	23000245 - 4	395.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.490 ₪	46.59 ₪	468.34 ₪
14	64106	כרמית שריקי עו"ד	22048035 - 2	97.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.596 ₪	46.59 ₪	154.20 ₪
15	25945	לובי מטריקס	22048035 - 4	1,081.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.623 ₪	46.59 ₪	1,134.49 ₪
16	31006	מחסן ח.ל. פירות	16092240 - 2	55.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.689 ₪	46.59 ₪	119.24 ₪
17	64740	מחסן טל	23000250 - 2	732.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.596 ₪	46.59 ₪	789.29 ₪
18	25948	מנהלת עיריית הרצליה	22048434 - 1	62.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.689 ₪	46.59 ₪	126.24 ₪
19	25949	מריקו קונקשין	22048434 - 2	37.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.689 ₪	46.59 ₪	100.40 ₪
20	31650	סודוך הרצליה - חנות	23000245 - 2	2,079.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.113 ₪	46.59 ₪	2,159.47 ₪
21	31651	סודוך הרצליה - מחסן	16092239 - 1	455.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.689 ₪	46.59 ₪	519.23 ₪
22	26389	סנטרל פארק חינוכים	23000248 - 1	7,948.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	8,201.31 ₪
23	44071	קומרס ליין	23000250 - 3	4.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.689 ₪	46.59 ₪	67.37 ₪
24	34960	קומרס ליין בע"מ	23000249 - 4	595.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.689 ₪	46.59 ₪	659.09 ₪
25	39576	קומרס ליין שטח נוסף	23000249 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.689 ₪	46.59 ₪	63.28 ₪



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
26	25938	קריוזון	23000250 - 1	143.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.689 ₪	46.59 ₪	206.82 ₪
27	25955	ר.א.מ אייפיקס	16092239 - 4	147.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.596 ₪	46.59 ₪	204.30 ₪
28	25956	ר.א.מ אייפיקס בעמ	22048434 - 3	119.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.490 ₪	46.59 ₪	192.51 ₪
29	25957	רולדין מאפיה	23000249 - 1	5,019.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.490 ₪	253.16 ₪	5,298.78 ₪
30	25958	רמות מרכזים/חברת הניהול	23000246 - 1	66.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.596 ₪	46.59 ₪	124.08 ₪
31	25959	ש. חממה פוינט בע"מ	23000245 - 3	4,564.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.490 ₪	253.16 ₪	4,844.06 ₪

סה"כ		51,013.70 ₪
מע"מ	18.00%	9,182.47 ₪
סה"כ (כולל מע"מ)		60,196.17 ₪
חשבון חברת חשמל		
הפרש בש"ח		
הפרש באחוזים		

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	26388	שנאי 1 ETR1 מרכזים 2001 (תחתון)	23000248 - 2	46,095.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	46,095.46 ₪