



דוח כספי

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: מרכזים 2000

תקופת דוח: (28/02/26 - 02/02/26)

תאריך הפקה: 10/03/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	19090	*מליסרון- חדר שרתים	24022451 - 4	₪ 320.97	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 46.59	₪ 367.56
2	32693	א.ש. בורגרים	24022448 - 4	₪ 2,333.51	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 253.16	₪ 2,586.67
3	65230	אוניברסיטת רייכמן - שטח נוסף	16092219 - 1	₪ 669.23	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 46.59	₪ 715.82
4	19119	אוניברסיטת רייכמן	16092224 - 2	₪ 395.75	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 16.689	₪ 46.59	₪ 459.02
5	19118	אוניברסיטת רייכמן שטח קטן	16092224 - 1	₪ 138.43	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 16.689	₪ 46.59	₪ 201.71
6	40821	אופנת אמארה - טל שגן	18040207 - 1	₪ 141.10	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 26.490	₪ 46.59	₪ 214.18
7	19126	אחים ואחיות לישראל קומה 1	16092220 - 4	₪ 640.75	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 33.113	₪ 46.59	₪ 720.45
8	37385	איירופלקס הולנדיה בע"מ	20004219 - 2	₪ 681.34	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 52.981	₪ 46.59	₪ 780.91
9	48460	אילן נמצ'קו	16092234 - 1	₪ 217.36	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 21.192	₪ 46.59	₪ 285.14
10	65886	אצל דודי מעדני בשר (אדי חטיב) - מעדניה	24022448 - 3	₪ 4,536.55	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 253.16	₪ 4,789.71
11	65887	אצל דודי מעדני בשר (אדי חטיב) - מחסן	24022452 - 4	₪ 781.36	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 42.385	₪ 46.59	₪ 870.34
12	65888	אצל דודי מעדני בשר (אדי חטיב) - מפעל	24022447 - 2	₪ 1,466.50	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 46.59	₪ 1,513.09
13	19128	גולן נחום טווינגו בעמ	16092220 - 2	₪ 85.15	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 10.596	₪ 46.59	₪ 142.33
14	65876	גלרית בידרמן	16092225 - 2	₪ 72.61	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 16.689	₪ 46.59	₪ 135.89
15	65877	דביר בסון	16092232 - 2	₪ 36.79	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 10.596	₪ 46.59	₪ 93.97
16	32153	דיבין פיצה 26	24022452 - 3	₪ 875.33	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 42.385	₪ 46.59	₪ 964.30
17	40564	הגפן הפורה	20004219 - 4	₪ 951.36	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 16.689	₪ 46.59	₪ 1,014.64
18	43490	וילונות מרים עזרא מחסן	24022447 - 4	₪ 3.24	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 46.59	₪ 49.83
19	43586	זיו חן	24022450 - 2	₪ 252.64	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 46.59	₪ 299.23
20	19088	זר פורי יו	24022450 - 3	₪ 594.31	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 46.59	₪ 640.90
21	23430	חומס אליהו- דרור דוד	24022447 - 3	₪ 1,147.76	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 46.59	₪ 1,194.35
22	50166	חן אדריכלים	21262334 - 1	₪ 717.72	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 46.59	₪ 764.31
23	19110	טים קליניק	16193914 - 2	₪ 40.57	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 16.689	₪ 46.59	₪ 103.85





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5,995.60 ₪	253.16 ₪	42.385 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,700.06 ₪	20004219 - 1	טל יהודה מדיני	64191	24
3,035.59 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,782.43 ₪	24022448 - 1	טלמור יעוץ וניהול מזון	19098	25
137.09 ₪	46.59 ₪	13.245 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.26 ₪	16092234 - 2	יוסי לזרופ	44072	26
8,931.26 ₪	253.16 ₪	105.961 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,572.14 ₪	23071135 - 4	יליב יורה	45375	27
282.42 ₪	46.59 ₪	16.689 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	219.15 ₪	16092224 - 3	ילר סוכנות לביטוח	19107	28
74.93 ₪	46.59 ₪	14.128 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.22 ₪	16092232 - 1	יעל תוכנה (לשעבר 400 מ סלטיק) תאריך יציאה: 10/02/26	45353	29
6,971.59 ₪	253.16 ₪	52.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,665.45 ₪	20004219 - 3	ליב קומפי	8164	30
71.57 ₪	46.59 ₪	8.035 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.94 ₪	24022452 - 2	לריס גרופ בע"מ תאריך יציאה: 14/02/26	36673	31
2,804.83 ₪	46.59 ₪	16.689 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,741.55 ₪	23071135 - 1	מוניקה בי	19091	32
56.92 ₪	46.59 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.33 ₪	24022451 - 1	מוסרי שמעון מחסן 120 מ"ר	31578	33
141.88 ₪	46.59 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	95.29 ₪	20281527 - 1	מחסן ריבר	51654	34
306.14 ₪	253.16 ₪	52.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16092226 - 4	מטריקס 656 מר	24771	35
6,913.38 ₪	253.16 ₪	105.961 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,554.26 ₪	16092219 - 4	נגה ניהול מערכות חשמל	19085	36
627.59 ₪	46.59 ₪	21.192 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	559.81 ₪	16092225 - 4	נוב אחזקות חדש	19116	37
729.42 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	476.26 ₪	16193914 - 1	נקסוס שיווק והפצה בינלאומי	63638	38
501.43 ₪	46.59 ₪	42.385 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	412.45 ₪	16092226 - 3	סטודיו נעה	19113	39
585.43 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	332.27 ₪	21262333 - 1	סייפילדס טכנולוגיות	50167	40
2,899.37 ₪	253.16 ₪	13.245 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,632.96 ₪	16092234 - 4	סלטיק ק. 01 (חנה יגר)	45065	41
1,887.54 ₪	46.59 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,840.95 ₪	24022449 - 1	עמינח רשתות שיווק בע"מ	41736	42
10,566.62 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,313.46 ₪	24022450 - 1	פ.ו.ר - סנדורי	19086	43
1,047.25 ₪	46.59 ₪	16.689 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	983.97 ₪	23071135 - 3	פאן סטי - עולם המתנות	44305	44
82.64 ₪	46.59 ₪	8.654 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27.40 ₪	24022452 - 2	פסטיטו תאריך כניסה: 15/02/26	66624	45
338.81 ₪	46.59 ₪	16.689 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	275.53 ₪	16193914 - 3	קומה 02 - ת.ב.י השקעות בע"מ - אביב זבין	45612	46
1,041.00 ₪	46.59 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	994.41 ₪	16092219 - 2	קומה 03 - מוקד אמון	50168	47
98.04 ₪	46.59 ₪	16.689 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.76 ₪	16092219 - 3	קורוויז'ין - שטח נוסף	29949	48





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
49	29029	קורויז'ן טכנולוגיות בע"מ	16092224 - 4	194.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.245 ₪	46.59 ₪	254.57 ₪
50	19112	קלין בוקס (יחידה נוספת) תאריך יציאה: 08/02/26	16092226 - 2	33.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	46.59 ₪	80.14 ₪
51	19099	קלינטון סחר בנלאומי (לשעבר מוזלסין)	24022448 - 2	767.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	46.59 ₪	814.10 ₪
52	24885	רוזנברג מטבח ישראלי	24022449 - 2	7,837.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	8,090.96 ₪
53	36672	רייבר	23071135 - 2	995.40 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.689 ₪	46.59 ₪	1,058.68 ₪
54	45638	ריוון פתרונות פיננסיים לישראל בע"מ	16092220 - 1	41.40 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.245 ₪	46.59 ₪	101.24 ₪
55	19111	ש.ח מהנדסים	16092226 - 1	427.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.490 ₪	46.59 ₪	500.25 ₪
56	19097	שמעון מוסרי	24022451 - 2	45.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	46.59 ₪	91.97 ₪
57	19092	שמעון מוסרי (לשעבר יוני מוסרי)	24022451 - 3	55.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	46.59 ₪	102.39 ₪
58	38862	ת.א. תומר אחזקות	24022449 - 3	1,662.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	46.59 ₪	1,709.37 ₪
59	65875	תגא אורבניק	18040207 - 4	101.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.490 ₪	46.59 ₪	174.30 ₪

סה"כ		88,014.50 ₪
מע"מ	18.00%	15,842.61 ₪
סה"כ (כולל מע"מ)		103,857.11 ₪
חשבון חברת חשמל		116,315.73 ₪
הפרש בש"ח		-12,458.62 ₪
הפרש באחוזים		-10.71%

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	19125	אודיאן השקעות בע"מ	16092220 - 3	1,614.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.689 ₪	253.16 ₪	1,884.22 ₪
2	44813	קארין אנג'ל	16092222 - 1	2.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.245 ₪	46.59 ₪	62.29 ₪

