



דוח כספי

עבור: תפוז ייזום ופיתוח תחנות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: פאוור סנטר אשקלון

תקופת דוח: (01/02/26 - 28/02/26)

תאריך הפקה: 12/03/26

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור תוספות | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ |
|----|-----------|-------------------------------|--|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|------------|-------------|
| 1 | 50967 | ארמיס דיגים | 1 - 21262420 | 3,073.49 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 21.977 ₪ | 253.16 ₪ | 3,348.62 ₪ |
| 2 | 40180 | בניין C - ורדינון | 2 - 19093245 | 1,350.14 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 27.471 ₪ | 253.16 ₪ | 1,630.77 ₪ |
| 3 | 40181 | בניין C - קרייזי לין | 2 - 19093246 | 1,354.21 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 27.471 ₪ | 253.16 ₪ | 1,634.84 ₪ |
| 4 | 40179 | בניין C - שיפודי אוזי | 1 - 19093245 | 2,079.25 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 43.954 ₪ | 253.16 ₪ | 2,376.36 ₪ |
| 5 | 40177 | בניין A - אופטיקה הלפרין | 1 - 18247240 | 445.84 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 10.989 ₪ | 253.16 ₪ | 709.99 ₪ |
| 6 | 54028 | בניין A - בוריס איליאייב | 1 - 18247148 | 338.33 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 8.791 ₪ | 253.16 ₪ | 600.28 ₪ |
| 7 | 39773 | בניין A - בזק | 10 - 18029668 | 220.52 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 10.989 ₪ | 253.16 ₪ | 484.67 ₪ |
| 8 | 40172 | בניין A - ג'ק קובה | 1 - 18247147 | 805.43 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6.868 ₪ | 253.16 ₪ | 1,065.46 ₪ |
| 9 | 39739 | בניין A - גלידה | 7 - 18029668 | 2,238.02 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 27.471 ₪ | 253.16 ₪ | 2,518.65 ₪ |
| 10 | 39783 | בניין A - גמה דיל מ"א | 2 - 19093240 | 167.84 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 43.954 ₪ | 0.00 ₪ | 211.80 ₪ |
| 11 | 39782 | בניין A - גמה דיל מאור-כח | 1 - 19093240 | 1,724.34 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 21.977 ₪ | 253.16 ₪ | 1,999.48 ₪ |
| 12 | 39777 | בניין A - דוליטל | 14 - 18029668 | 321.55 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 17.307 ₪ | 253.16 ₪ | 592.02 ₪ |
| 13 | 51372 | בניין A - הום סנטר | 1 - 17312892, 1 - 17313226, 1 - 21262472 | 27,237.94 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 129.116 ₪ | 253.16 ₪ | 27,620.21 ₪ |
| 14 | 39736 | בניין A - חדר כושר סקוויז אמש | 3 - 18029668 | 361.09 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 27.471 ₪ | 253.16 ₪ | 641.72 ₪ |
| 15 | 51933 | בניין A - חממה | 1 - 21262419 | 1,535.24 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 21.977 ₪ | 253.16 ₪ | 1,810.38 ₪ |
| 16 | 40171 | בניין A - מאצ'ו | 1 - 18247280 | 429.54 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6.868 ₪ | 253.16 ₪ | 689.57 ₪ |
| 17 | 39737 | בניין A - מגה ספורט | 5 - 18029668, 1 - 21262605 | 3,310.21 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 46.701 ₪ | 253.16 ₪ | 3,610.07 ₪ |
| 18 | 39738 | בניין A - מידאה | 6 - 18029668 | 967.15 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 68.679 ₪ | 253.16 ₪ | 1,288.99 ₪ |
| 19 | 40175 | בניין A - מפעל הפיס | 1 - 18247279 | 96.14 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 5.494 ₪ | 253.16 ₪ | 354.80 ₪ |
| 20 | 40173 | בניין A - סולתם | 1 - 18247281 | 819.79 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 8.791 ₪ | 253.16 ₪ | 1,081.74 ₪ |
| 21 | 40176 | בניין A - פאפיה | 1 - 18247239 | 424.01 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 5.494 ₪ | 253.16 ₪ | 682.66 ₪ |
| 22 | 40168 | בניין A - פון לין | 1 - 18247282 | 163.69 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2.930 ₪ | 253.16 ₪ | 419.78 ₪ |
| 23 | 39776 | בניין A - קפה הפוך | 13 - 18029668 | 470.15 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 34.339 ₪ | 253.16 ₪ | 757.65 ₪ |





| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקו"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסת | סה"כ לתשלום עבור תוספות | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ |
|----|-----------|---------------------------------|--|------------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------|------------|-------------|
| 24 | 40265 | בניין A - רשתות תאורה | 19093241 - 1, 19093241 - 2, 19093241 - 3 | 5,513.15 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 109.886 ₪ | 253.16 ₪ | 5,876.20 ₪ |
| 25 | 43241 | בניין A - שוהם | 18029668 - 9 | 160.97 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 17.307 ₪ | 253.16 ₪ | 431.44 ₪ |
| 26 | 40306 | בניין H&O A | 17313402 - 1, 24400209 - 1 | 9,328.45 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 346.140 ₪ | 253.16 ₪ | 9,927.75 ₪ |
| 27 | 40307 | בניין FOX - B | 17313469 - 1, 17313545 - 1 | 21,540.26 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 282.956 ₪ | 253.16 ₪ | 22,076.38 ₪ |
| 28 | 40178 | בניין B - דינמיקה סלולר | 19093242 - 1 | 1,852.63 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 17.307 ₪ | 253.16 ₪ | 2,123.10 ₪ |
| 29 | 40308 | בניין B - תמנון | 17313470 - 1 | 3,612.73 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 54.943 ₪ | 253.16 ₪ | 3,920.84 ₪ |
| 30 | 42655 | בניין C - אופטיקה הלפרין | 19093244 - 2 | 107.22 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 10.989 ₪ | 46.59 ₪ | 164.80 ₪ |
| 31 | 40183 | בניין C - ארומה שלט | 19093244 - 3 | 161.83 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 10.989 ₪ | 46.59 ₪ | 219.41 ₪ |
| 32 | 40263 | בניין C - גלי - (נין ווסט) | 19093243 - 4 | 965.21 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 13.736 ₪ | 253.16 ₪ | 1,232.11 ₪ |
| 33 | 40185 | בניין C - דלתא | 19093243 - 3 | 2,149.52 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 68.679 ₪ | 253.16 ₪ | 2,471.36 ₪ |
| 34 | 40753 | בניין C - זר פור יו שלטים | 19093247 - 2 | 140.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 10.989 ₪ | 46.59 ₪ | 197.58 ₪ |
| 35 | 46199 | בניין C - לידר | 20281687 - 1 | 1,612.15 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 27.471 ₪ | 253.16 ₪ | 1,892.78 ₪ |
| 36 | 40184 | בניין C - מגה ספורט שלט | 19093244 - 4 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 10.989 ₪ | 46.59 ₪ | 57.58 ₪ |
| 37 | 42657 | בניין C - מזגן קולנוע חדש | 19093248 - 1 | 41.69 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 10.989 ₪ | 46.59 ₪ | 99.26 ₪ |
| 38 | 42656 | בניין C - מחסני תאורה שלט | 19093248 - 2 | 84.72 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 10.989 ₪ | 46.59 ₪ | 142.30 ₪ |
| 39 | 40330 | בניין C - פולירון | 20281858 - 1 | 688.89 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 21.977 ₪ | 253.16 ₪ | 964.03 ₪ |
| 40 | 40182 | בניין C - פולירון שלט | 19093244 - 1 | 98.84 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 10.989 ₪ | 46.59 ₪ | 156.42 ₪ |
| 41 | 40264 | בניין C - פוקס הום | 19093243 - 1, 19093243 - 2 | 1,437.43 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 41.207 ₪ | 253.16 ₪ | 1,731.80 ₪ |
| 42 | 43889 | בניין C - שלט בורגר ראנץ | 19093247 - 3 | 155.84 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 46.59 ₪ | 202.43 ₪ |
| 43 | 42622 | בניין C - שלט קולנוע חדש | 19093248 - 4 | 276.33 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 10.989 ₪ | 253.16 ₪ | 540.48 ₪ |
| 44 | 40322 | בניין C - שלט שופרסל | 19093247 - 1 | 274.25 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 46.59 ₪ | 320.84 ₪ |
| 45 | 42658 | בניין C - מיליונים ארקוסטיל שלט | 19093248 - 3 | 142.10 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 10.989 ₪ | 253.16 ₪ | 406.24 ₪ |
| 46 | 40258 | בניין E - אלקטרה קמעונאות בע"מ | 18029698 - 9 | 3,589.73 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 43.954 ₪ | 253.16 ₪ | 3,886.84 ₪ |
| 47 | 40259 | בניין E - ארומה | 18029698 - 10 | 4,561.74 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 68.679 ₪ | 253.16 ₪ | 4,883.58 ₪ |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------|--|-----------|----|
| 1,918.20 ₪ | 253.16 ₪ | 27.471 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,637.57 ₪ | 18029698 - 5 | בניין E - ביוטיקר | 40256 | 48 |
| 2,185.70 ₪ | 253.16 ₪ | 27.471 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,905.07 ₪ | 18029698 - 4 | בניין E - גולברי | 40255 | 49 |
| 1,116.55 ₪ | 253.16 ₪ | 27.471 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 835.92 ₪ | 18029698 - 13 | בניין E - זר פור יו | 40262 | 50 |
| 2,351.51 ₪ | 253.16 ₪ | 43.954 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,054.39 ₪ | 18029698 - 12 | בניין E - ל.ל.ראיה ושמיעה אופטיקל סנטר | 40321 | 51 |
| 1,125.87 ₪ | 253.16 ₪ | 21.977 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 850.74 ₪ | 18029698 - 2 | בניין E - לאקסטרה אנדרוור בע"מ | 46365 | 52 |
| 3,608.46 ₪ | 253.16 ₪ | 27.471 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,327.83 ₪ | 18029698 - 8 | בניין E - ניצת הדובדבן | 40257 | 53 |
| 14,844.42 ₪ | 253.16 ₪ | 54.943 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 14,536.32 ₪ | 18029698 - 1 | בניין E - נתח קצבים | 42666 | 54 |
| 3,801.08 ₪ | 253.16 ₪ | 109.886 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,438.04 ₪ | 18029698 - 3 | בניין E - פוזה | 40254 | 55 |
| 482.23 ₪ | 253.16 ₪ | 17.307 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.76 ₪ | 22344659 - 1 | טקסטיל ערד | 56189 | 56 |
| 365.54 ₪ | 253.16 ₪ | 8.163 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 104.21 ₪ | 24400299 - 1 | משרד דיפרנט תאריך כניסה: 03/02/26 | 66166 | 57 |
| 698.66 ₪ | 253.16 ₪ | 21.977 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 423.52 ₪ | 21262605 - 1 | נימרוד | 58556 | 58 |

| | | |
|--------------|--------|------------------|
| 152,554.28 ₪ | | סה"כ |
| 27,459.77 ₪ | 18.00% | מע"מ |
| 180,014.06 ₪ | | סה"כ (כולל מע"מ) |
| | | חשבון חברת חשמל |
| | | הפרש בש"ח |
| | | הפרש באחוזים |

