



**דוח שח + קוטש**

עבור: סלע קפיטל נדל"ן בע"מ

מרכזים H5 חולון

תקופת דוח: (28/02/26 - 01/01/26)

345488281

תאריך הפקה: 12/03/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	56046	אופנת גונג	3 - 81029751	4,740.00	0.00	21,188.00	25,928.00	578.86		13,733.55	50.00
			סה"כ	4,740.00	0.00	21,188.00	25,928.00	578.86	253.16	13,986.71	
2	52892	אייר טא'צ	4 - 20004379	801.20	0.00	3,154.20	3,955.40	92.62		2,144.33	21.19
			סה"כ	801.20	0.00	3,154.20	3,955.40	92.62	253.16	2,397.49	
3	63612	גולינגו- שיווק בע"מ	2 - 20004379	156.40	0.00	1,460.50	1,616.90	36.47		776.75	11.71
			סה"כ	156.40	0.00	1,460.50	1,616.90	36.47	253.16	1,029.91	
4	37106	כנען סנטר בעמ	8 - 81036690	406.60	0.00	3,494.00	3,900.60	0.00		1,802.70	9.60
			סה"כ	406.60	0.00	3,494.00	3,900.60	0.00	253.16	2,055.86	
5	37107	לוח ציבורי אוורור ק.ח. 2	1 - 81037905	2.50	0.00	9.55	12.05	0.00		6.28	
			סה"כ	2.50	0.00	9.55	12.05	0.00	253.16	259.44	
6	37111	לוח ציבורי בציר 1 ק. 0 מקלט	6 - 81037905	76.80	0.00	294.60	371.40	0.00		193.55	1.40
			סה"כ	76.80	0.00	294.60	371.40	0.00	253.16	446.71	
7	37110	לוח ציבורי מ"א בצד ד מרתף	5 - 81037905	21.70	0.00	131.80	153.50	0.00		74.22	4.20
			סה"כ	21.70	0.00	131.80	153.50	0.00	253.16	327.38	
8	37109	לוח ציבורי תאורה ציר ב ק.ח. 2	3 - 81037905	1,268.30	0.00	3,758.20	5,026.50	0.00		2,751.18	5.40
			סה"כ	1,268.30	0.00	3,758.20	5,026.50	0.00	253.16	3,004.34	
9	37108	לוח ציבורי תאורה ראשי מרתף	2 - 81037905	276.05	0.00	1,041.80	1,317.85	0.00		688.82	1.10
			סה"כ	276.05	0.00	1,041.80	1,317.85	0.00	253.16	941.98	
10	37088	ליאקום	5 - 81022527	2,273.60	0.00	10,679.60	12,953.20	92.62		6,610.17	17.80
			סה"כ	2,273.60	0.00	10,679.60	12,953.20	92.62	253.16	6,863.33	





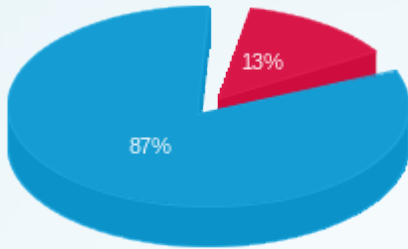
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
11	37080	למוסדות חינוך-חדר הדרכה	8 - 81018327	106.36	0.00	122.10	228.46	23.15		147.69	0.32
			סה"כ	106.36	0.00	122.10	228.46	23.15	24.43	172.12	
12	37097	מ"א 1 (מניה לצורך מעקב)	7 - 81029751	1,850.40	0.00	29,803.20	31,653.60	0.00		13,795.43	297.60
			סה"כ	1,850.40	0.00	29,803.20	31,653.60	0.00	253.16	14,048.59	
13	37098	מ"א 2 (מניה לצורך מעקב)	8 - 81029751	867.60	0.00	12,828.00	13,695.60	0.00		6,007.41	34.80
			סה"כ	867.60	0.00	12,828.00	13,695.60	0.00	253.16	6,260.57	
14	46195	מוסדות חינוך	1 - 20004378	-101.60	0.00	-1,165.40	-1,267.00	-23.15		-591.18	14.41
			סה"כ	593.00	0.00	5,148.40	5,741.40	0.00		2,650.28	26.80
			סה"כ	491.40	0.00	3,983.00	4,474.40	-23.15	253.16	2,312.26	
15	37078	מנשה דוד	6 - 81018327	38.97	0.00	414.91	453.88	23.15		270.56	0.29
			סה"כ	38.97	0.00	414.91	453.88	23.15	24.43	294.99	
16	37089	מס הכנסה 1	6 - 81022527	0.00	0.00	0.00	0.00	92.62		92.62	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	92.62	253.16	345.78	
17	37090	מס הכנסה 2	7 - 81022527	461.20	0.00	1,857.80	2,319.00	92.62		1,290.60	8.00
			סה"כ	461.20	0.00	1,857.80	2,319.00	92.62	253.16	1,543.76	
18	37114	מעלית 3-4 ציר ה קומת גג	8 - 81037905	90.60	0.00	414.50	505.10	0.00		255.26	2.00
			סה"כ	90.60	0.00	414.50	505.10	0.00	253.16	508.42	
19	37113	מעלית משא 21.22	7 - 81037905	164.00	0.00	928.20	1,092.20	0.00		533.62	3.00
			סה"כ	164.00	0.00	928.20	1,092.20	0.00	253.16	786.78	
20	37087	מרום שירותים ואחזקה	4 - 81022527	3,052.80	0.00	31,929.60	34,982.40	364.68		16,190.58	92.40
			סה"כ	3,052.80	0.00	31,929.60	34,982.40	364.68	253.16	16,443.74	
21	37084	משרדי מתכות חניתה	1 - 81022527	233.00	0.00	2,984.10	3,217.10	0.00		1,427.94	20.70
			סה"כ	233.00	0.00	2,984.10	3,217.10	0.00	253.16	1,681.10	
22	47704	סאן קאר	3 - 20004379	450.56	0.00	6,106.72	6,557.28	92.62		2,989.12	40.31
			סה"כ	450.56	0.00	6,106.72	6,557.28	92.62	253.16	3,242.28	
23	37086	עמית מיכון	3 - 81022527	232.40	0.00	875.50	1,107.90	0.00		579.27	3.80
			סה"כ	232.40	0.00	875.50	1,107.90	0.00	253.16	832.43	
24	37085	פוליגרף	2 - 81022527	70.95	0.00	96.70	167.65	0.00		108.24	0.70
			סה"כ	70.95	0.00	96.70	167.65	0.00	253.16	361.40	



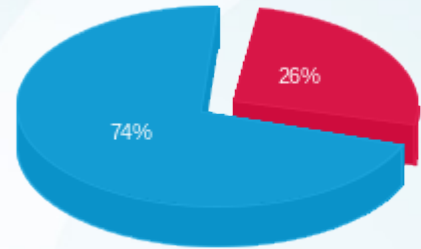


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
25	37092	פימא מערכות קומה 0	81029751 - 1	2,127.20	0.00	12,654.00	14,781.20	364.68		7,533.25	35.20
			סה"כ	2,127.20	0.00	12,654.00	14,781.20	364.68	253.16	7,786.41	
26	63330	צילינסקי בע"מ	81018327 - 1	172.23	0.00	758.10	930.33	231.55		704.79	2.42
			סה"כ	172.23	0.00	758.10	930.33	231.55	253.16	957.95	
27	42313	קלינקס פרימיום	20004379 - 1	223.70	0.00	1,552.90	1,776.60	23.15		866.38	12.17
			סה"כ	223.70	0.00	1,552.90	1,776.60	23.15	253.16	1,119.54	
28	44357	קשר קהילה ופנאי	81022254 - 8	2,266.00	0.00	9,676.80	11,942.80	144.72		6,251.51	23.20
			סה"כ	2,266.00	0.00	9,676.80	11,942.80	144.72	253.16	6,504.67	
29	37077	ראשי לוח צרכנים קומה 2	81018327 - 5	2,271.94	0.00	8,147.34	10,419.27	0.00		5,497.45	10.06
			סה"כ	2,271.94	0.00	8,147.34	10,419.27	0.00	253.16	5,750.61	
30	37081	רשף בטחון	81022254 - 1	1,053.60	0.00	5,720.00	6,773.60	92.62		3,422.99	10.20
			סה"כ	1,053.60	0.00	5,720.00	6,773.60	92.62	253.16	3,676.15	
31	59585	רשף בטחון בע"מ	20004378 - 1	101.60	0.00	1,165.40	1,267.00	23.15		591.18	14.41
			סה"כ	101.60	0.00	1,165.40	1,267.00	23.15	253.16	844.34	
32	37079	רשף בטחון - מוקד	81018327 - 7	1,327.60	0.00	4,808.93	6,136.52	36.47		3,381.49	7.07
			סה"כ	1,327.60	0.00	4,808.93	6,136.52	36.47	24.43	3,405.92	
33	37394	שחף משרדים	81036690 - 7	28.90	0.00	104.60	133.50	36.47		106.79	2.50
			סה"כ	28.90	0.00	104.60	133.50	36.47	253.16	359.95	
34	44358	תמנון	81018327 - 4	213.74	0.00	1,164.84	1,378.58	364.68		1,042.09	5.35
			סה"כ	213.74	0.00	1,164.84	1,378.58	364.68	253.16	1,295.25	
			סה"כ	27,919.90	0.00	183,309.48	211,229.38	2,783.75	7,921.25	111,848.17	
		חשבון חברת חשמל				0.00					
		הפרש בקוט"ש				211,229.38					
		הפרש באחוזים									





■ פסגה (27,919.90 Kwh)  
■ גבע (0.00 Kwh)  
■ שפל (183,309.48 Kwh)



■ פסגה (26,652.16 ₪)  
■ גבע (0.00 ₪)  
■ שפל (74,491.01 ₪)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37082	פוטו ולטאיים	81022254 - 4	5.80	0.00	4,208.70	4,214.50	0.00	1,698.41	14.60	
			סה"כ	5.80	0.00	4,208.70	4,214.50	0.00	1,951.57	253.16	
2	37095	שנאי 2	81029751 - 5	16,270.00	0.00	78,775.00	95,045.00	0.00	47,585.60	145.00	
			סה"כ	16,270.00	0.00	78,775.00	95,045.00	0.00	47,838.76	253.16	
3	37094	שנאי 3	81029751 - 4	8,140.00	0.00	39,215.00	47,355.00	0.00	23,728.31	75.00	
			סה"כ	8,140.00	0.00	39,215.00	47,355.00	0.00	23,981.47	253.16	
4	37099	שנאי 4	81036690 - 1	9,310.00	0.00	86,500.00	95,810.00	0.00	43,889.89	390.00	
			סה"כ	9,310.00	0.00	86,500.00	95,810.00	0.00	44,143.05	253.16	

