



דוח כספי

עבור: סילברגייט טכנולוגיות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: מיילסטון

תקופת דוח: (31/01/26 - 01/12/25)

תאריך הפקה: 15/03/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	66054	בניין B קומה 1 יחידה 109- גיא רגואן	21055023 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.464 ₪	253.16 ₪	273.62 ₪
2	66036	בניין A ק. קרקע יחידה מסחר Q1- אורטל קימנים	21055103 - 1	1,120.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40.928 ₪	253.16 ₪	1,414.47 ₪
3	60205	בניין A קומה 01 יחידה 04 עידו ועדי בלרשטיין	21055020 - 4	198.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.464 ₪	44.19 ₪	262.65 ₪
4	60206	בניין A קומה 01 יחידה 05 ראובן היפרט	21055018 - 1	203.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.464 ₪	44.19 ₪	267.70 ₪
5	60207	בניין A קומה 01 יחידה 08 ד"ר אור יריב	21055018 - 4	194.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.464 ₪	44.19 ₪	259.38 ₪
6	66029	בניין A קומה 03 יחידה 104 - מואסי וינס- רופא שנינים	22009655 - 4	372.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	253.16 ₪	657.54 ₪
7	60208	בניין A קומה 04 יחידה 01-02 י.פ. נכסים	22009623 - 1, 22009623 - 2	0.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64.462 ₪	253.16 ₪	317.86 ₪
8	60210	בניין A קומה 05 יחידה 02 טומי קרגולה	22009629 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	44.19 ₪	76.42 ₪
9	60211	בניין A קומה 05 יחידה 03 שי מילר	22009629 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	44.19 ₪	76.42 ₪
10	60223	בניין A קומה 05 יחידה 04 ליאת זדרו ברולפלד עו"ד	22009629 - 4	1,099.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	44.19 ₪	1,175.61 ₪
11	60212	בניין A קומה 05 יחידה 05-06 עו"ד עידן זהר	22009642 - 1, 22009642 - 2	2,148.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64.462 ₪	245.92 ₪	2,459.18 ₪
12	60214	בניין A קומה 06 יחידה 04 עמי גיבעון	22009886 - 4	0.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	44.19 ₪	76.50 ₪
13	60215	בניין A קומה 06 יחידה 05 טי.אז.סי ניהול	22009887 - 1	621.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	44.19 ₪	697.56 ₪
14	60216	בניין A קומה 09 יחידה 101-108 אמי טכנולוגיות	22009643 - 1, 22009643 - 2, 22009643 - 3, 22009643 - 4, 22009644 - 1, 22009644 - 2, 22009644 - 3, 22009644 - 4	5,051.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	257.847 ₪	253.16 ₪	5,562.06 ₪
15	66032	בניין A קומה 1 יחידה 101 - אילן יעקב	21055020 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.464 ₪	253.16 ₪	273.62 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
16	66033	בניין A קומה 1 יחידה 104- בייבי האג תאריך כניסה: 01/01/26	21055020 - 4	196.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.166 ₪	253.16 ₪	462.24 ₪
17	66034	בניין A קומה 1 יחידה 105- קפיטל מוטורס	21055018 - 1	203.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.464 ₪	253.16 ₪	476.67 ₪
18	66021	בניין A קומה 10 יחידה 108 חן ונונו - פנאומטיקס	22009627 - 4	1,191.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	253.16 ₪	1,476.81 ₪
19	66030	בניין A קומה 2 יחידה 106 - אילן גולדשטיין	22009630 - 2	10.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	253.16 ₪	295.65 ₪
20	66031	בניין A קומה 2 יחידה 108 - שמואל גפן הנדסת קרקע	22009630 - 4	12.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	253.16 ₪	298.32 ₪
21	65164	בניין A קומה 4 משרד 8- נחמיאס גרינברג עמנואל רו"ח	22009624 - 4	1,101.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	253.16 ₪	1,386.88 ₪
22	66840	בניין A קומה 5 משרד 101 רון בן עמי	22009629 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	253.16 ₪	285.39 ₪
23	65165	בניין A קומה 6 יחידה 1 אס.א.איי טכנולוגיות בעמ	22009886 - 1	328.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	253.16 ₪	613.77 ₪
24	66022	בניין A קומה 7 יחידה 103 - חניה אורבנית תאריך כניסה: 15/12/25	22009631 - 3	277.40 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.329 ₪	253.16 ₪	556.89 ₪
25	66025	בניין A קומה 7 יחידה 104 - סרברז	22009631 - 4	160.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	253.16 ₪	445.70 ₪
26	66026	בניין A קומה 7 יחידה 105 - ניר אנגל	22009646 - 1	0.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	253.16 ₪	285.71 ₪
27	66027	בניין A קומה 7 יחידה 107 - אורטל קימנים	22009646 - 3	387.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	253.16 ₪	672.60 ₪
28	66028	בניין A קומה 7 יחידה 108 - מור צידון	22009646 - 4	594.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	253.16 ₪	879.86 ₪
29	66049	בניין B יחידה 103 קומה 1 - בר לודסי - ישרים	21055019 - 3	420.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.464 ₪	253.16 ₪	694.38 ₪
30	60217	בניין B קומה 01 יחידה 02 מנחם זינגר	21055019 - 2	246.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.464 ₪	44.19 ₪	310.69 ₪
31	60218	בניין B קומה 01 יחידה 11 גלית אציל לדור שמאות מקרקעין	21055023 - 3	270.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.464 ₪	40.19 ₪	330.86 ₪
32	60224	בניין B קומה 02 יחידה 04 מור בכור פילאטיס	22009648 - 4	192.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	44.19 ₪	269.10 ₪
33	60220	בניין B קומה 02 יחידה 06 אבי סבן	22009641 - 2	98.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	44.19 ₪	174.76 ₪
34	60219	בניין B קומה 02 יחידה 105 אתגר א הנדסה	22009641 - 1	717.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	44.19 ₪	794.35 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
35	60221	בניין B קומה 03 יחידה 02-03 קורן פתרונות חזותיים בע"מ	22009633 - 2, 22009633 - 3	1,457.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64.462 ₪	245.92 ₪	1,767.75 ₪
36	60222	בניין B קומה 06 יחידה 03-04 מוטיב הנדסה	23000229 - 3, 23000229 - 4	389.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64.462 ₪	245.92 ₪	700.02 ₪
37	60226	בניין B קומה 07 יחידה 05 רוז מדיקס	22009650 - 1	0.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	44.19 ₪	77.06 ₪
38	60227	בניין B קומה 07 יחידה 07-08 א שריג אחזקות	22009650 - 3, 22009650 - 4	969.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64.462 ₪	245.92 ₪	1,279.51 ₪
39	60228	בניין B קומה 08 יחידה 05 שחר פרילינג	22009636 - 1	882.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	44.19 ₪	958.88 ₪
40	66051	בניין B קומה 1 יחידה 106 - אמנון ויאיר יושע	21055024 - 2	255.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.464 ₪	253.16 ₪	529.35 ₪
41	66052	בניין B קומה 1 יחידה 107 - אמנון ויאיר יושע	21055024 - 3	195.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.464 ₪	253.16 ₪	469.55 ₪
42	66055	בניין B קומה 1 יחידה 110 - מירב דפני דאנס פילאטיס	21055023 - 2	88.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.464 ₪	253.16 ₪	362.20 ₪
43	66056	בניין B קומה 1 יחידה 112 - אמנון ויאיר יושע	21055023 - 4	182.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.464 ₪	253.16 ₪	456.60 ₪
44	66048	בניין B קומה 2 יחידה 102 - בצר נדל"ן תאריך כניסה: 01/01/26	22009648 - 2	267.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.161 ₪	253.16 ₪	539.86 ₪
45	66045	בניין B קומה 3 יחידה 106 - גילמור	22009634 - 2	138.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	253.16 ₪	423.71 ₪
46	66046	בניין B קומה 3 יחידה 107 - עומר הנדסה	22009634 - 3	1.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	253.16 ₪	287.06 ₪
47	66047	בניין B קומה 3 יחידה 108 - עומר הנדסה	22009634 - 4	0.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	253.16 ₪	285.51 ₪
48	66044	בניין B קומה 4 יחידה 108 - עמית קולמן	22009638 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	253.16 ₪	285.39 ₪
49	66039	בניין B קומה 5 יחידה 104 - ניר רם הנדסה תאריך כניסה: 01/01/26	22009645 - 4	4.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.161 ₪	253.16 ₪	277.27 ₪
50	66040	בניין B קומה 5 יחידה 105 - הדס מיכאלי	22009647 - 1	466.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	253.16 ₪	751.80 ₪
51	66041	בניין B קומה 5 יחידה 108 - אורן הנדסה וניהול	22009647 - 4	267.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	253.16 ₪	552.89 ₪
52	66038	בניין B קומה 7 יחידה 101 - גני בר להשכרה	22009652 - 1	89.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	253.16 ₪	374.59 ₪
53	66037	בניין B קומה 8 יחידה 104 - גאי אפיר	22009635 - 4	1,006.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.231 ₪	253.16 ₪	1,291.88 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
13,470.77 ₪	0.00 ₪	450.210 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,020.56 ₪	23044925 - 1, 23044925 - 2, 23044925 - 3	מיזוג אוויר בניין A	61959	54

49,702.89 ₪		סה"כ
8,946.52 ₪	18.00%	מע"מ
58,649.42 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
-5,015.74 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	-5,015.74 ₪	21055018 - 4, 21055019 - 2, 21055023 - 3, 22009624 - 4, 22009629 - 4, 22009633 - 2, 22009633 - 3, 22009636 - 1, 22009641 - 1, 22009642 - 1, 22009642 - 2, 22009643 - 1, 22009643 - 2, 22009643 - 3, 22009643 - 4, 22009644 - 1, 22009644 - 2, 22009644 - 3, 22009644 - 4, 22009648 - 4, 22009650 - 3, 22009650 - 4, 22009886 - 1, 22009887 - 1, 23000229 - 3, 23000229 - 4, 23044925 - 1, 23044925 - 2, 23044925 - 3, 24400054 - 1	ציבורי	64241	1
23,675.03 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23,675.03 ₪	24400054 - 1	שנאי 3	62125	2

