



דוח כספי

עבור: אמות השקעות

דוח מסכם עבור אתר: אמות אטריום

תקופת דוח: (28/02/26 - 01/02/26)

תאריך הפקה: 16/03/26

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,033.10 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	779.94 ₪	14155658 - 3, 14155676 - 1	אמות השקעות בע"מ	33794	1
4,986.97 ₪	253.16 ₪	660.139 ₪	-3,379.62 ₪	0.00 ₪	7,453.29 ₪	14155681 - 3, 14155681 - 4, 17313057 - 1, 17313386 - 1, 18170718 - 1, 18170718 - 2, 18170718 - 3, 18170718 - 4	חניונים	14870	2
309.74 ₪	253.16 ₪	4.395 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	52.18 ₪	18247537 - 1	טעינת רכב אלוני חץ קומה 2-	37471	3
310.02 ₪	253.16 ₪	3.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	53.20 ₪	18247436 - 1	טעינת רכב אנרג'יקס קומה 2-	29022	4
322.89 ₪	253.16 ₪	4.395 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	65.34 ₪	18247492 - 1	טעינת רכב ק.2- אנרג'יקס	57220	5
573.54 ₪	253.16 ₪	8.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	311.59 ₪	18247435 - 1	טעינת רכבים HSBC	57972	6
365.77 ₪	253.16 ₪	10.989 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	101.63 ₪	18120007 - 1	טעינת רכבים חברת אנרגיס	40483	7
3,079.98 ₪	253.16 ₪	219.772 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,607.04 ₪	22345215 - 1	טעינת רכבים חניון	44190	8
529.94 ₪	253.16 ₪	34.339 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	242.44 ₪	18170718 - 3	לוח 6 מפוחים לובי כניסה	32872	9
262.25 ₪	253.16 ₪	8.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.30 ₪	18170718 - 4	לח-6 מפלס ביניים	32873	10





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
167,871,357.32 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	167,871,357.32 ₪	15091220 - 1, 15091220 - 2, 15091220 - 3, 15091220 - 4, 15091222 - 1, 15091222 - 2, 15091222 - 3, 15091222 - 4, 15091223 - 1, 15091228 - 1, 15091228 - 2, 15091228 - 3, 15091228 - 4, 16224963 - 1, 17313147 - 1, 22345043 - 1, 22345099 - 1, 22345101 - 1, 22345216 - 1	מיזוג אוויר	14899	11
1,521.48 ₪	253.16 ₪	21.977 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,246.34 ₪	17313057 - 1	מעלית משא	32874	12
2,231.51 ₪	253.16 ₪	27.471 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,950.88 ₪	22345226 - 1	ק.קרקע גריזח לובי	22997	13
8,354.05 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,045.94 ₪	17312641 - 1	ק.קרקע סושי הברזל	31606	14
3,030.35 ₪	253.16 ₪	8.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,768.40 ₪	17313210 - 1	ק.קרקע סושי הברזל מפוח	32139	15
422.20 ₪	253.16 ₪	16.483 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	152.56 ₪	14155681 - 1	קומה 1- בזק	10674	16
1,504.17 ₪	253.16 ₪	21.977 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,229.04 ₪	14155681 - 2	קומה 1- חברת סלולר	12170	17
671.90 ₪	253.16 ₪	16.483 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	402.25 ₪	14155681 - 4	קומה 8- משאבות מים לצריכה שוטפת וכיבוי אש	19562	18
828.64 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	520.54 ₪	22026595 - 1	קומה 1 אולם כנסים מאור ומיזוג	13095	19
3,526.70 ₪	253.16 ₪	87.909 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,185.63 ₪	22026595 - 4	קומה 1 חדר כושר ב.חיוני	13097	20
537.21 ₪	253.16 ₪	43.954 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	240.09 ₪	16048016 - 1	קומה 1 חדר כושר מ"א	14857	21
7,278.08 ₪	253.16 ₪	98.897 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,926.02 ₪	14155676 - 3, 14155676 - 4	קומה 10+11+12 צ'קמרקס ב.חיוני	14872	22
1,825.37 ₪	253.16 ₪	154.664 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,417.55 ₪	14155658 - 1, 14155682 - 3, 14155682 - 4	קומה 10+11+12 צ'קמרקס מ"א	14873	23
7,118.94 ₪	253.16 ₪	123.622 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,742.16 ₪	16045505 - 1, 16045506 - 1	קומה 12 אלביט	61756	24





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5,892.57 ₪	253.16 ₪	43.954 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,595.46 ₪	16045504 - 1	קומה 13 אלביט ב.חיוני	55731	25
1,209.82 ₪	253.16 ₪	68.679 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	887.98 ₪	16045502 - 3	קומה 13 אלביט מ"א	55732	26
1,243.71 ₪	253.16 ₪	27.471 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	963.08 ₪	16045503 - 4	קומה 14 אלביט ב.חיוני ומ"א	17995	27
2,566.52 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,258.41 ₪	16045503 - 1	קומה 14 אלביט ב.חיוני	23474	28
1,011.95 ₪	253.16 ₪	43.954 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	714.83 ₪	16045501 - 1	קומה 14 אלביט מ"א	23475	29
1,469.84 ₪	253.16 ₪	123.622 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,093.06 ₪	16045501 - 2, 16045503 - 2	קומה 15 פלנטיר	19575	30
2,433.46 ₪	253.16 ₪	127.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,053.10 ₪	16045502 - 4, 16045504 - 4, 20281561 - 1	קומה 16 אלביט	47359	31
3,770.76 ₪	253.16 ₪	72.250 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,445.35 ₪	16045504 - 3, 16193819 - 1	קומה 16+17 סיסנס	19574	32
1,436.08 ₪	253.16 ₪	68.679 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,114.25 ₪	16045502 - 1	קומה 16+17 סיסנס מ"א	19570	33
3,589.15 ₪	253.16 ₪	77.469 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,258.52 ₪	14155677 - 2, 14155705 - 1	קומה 18 רגוס	11196	34
1,231.51 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	923.41 ₪	14155667 - 1	קומה 18 רגוס - מ"א	10633	35
1,416.34 ₪	253.16 ₪	43.954 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,119.23 ₪	14155679 - 2	קומה 19 איירוסקייילס בע"מ ב.חיוני	50442	36
2,289.63 ₪	253.16 ₪	43.954 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,992.52 ₪	16045501 - 4	קומה 19 טאבולה	61755	37
498.30 ₪	253.16 ₪	10.989 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	234.15 ₪	16045503 - 3	קומה 19 שגרירות אירלנד ב.חיוני	19578	38
297.43 ₪	253.16 ₪	10.989 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.28 ₪	16045501 - 3	קומה 19 שגרירות אירלנד מ"א	19569	39
905.93 ₪	253.16 ₪	82.414 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	570.36 ₪	17312642 - 1, 17313187 - 1	קומה 2 פידוויזר	44507	40
927.00 ₪	253.16 ₪	34.339 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	639.51 ₪	19093396 - 1	קומה 2 שגרירות חוף השנהב פס 1	19707	41
2,418.47 ₪	253.16 ₪	21.977 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,143.33 ₪	14155659 - 3, 14155678 - 1, 14155678 - 2, 14155679 - 1	קומה 20 אסטרה מעבדות	66849	42
1,197.31 ₪	253.16 ₪	43.954 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	900.20 ₪	16048029 - 4	קומה 20 מלם תים ב.חיוני	52933	43





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
355.93 ₪	253.16 ₪	17.307 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	85.47 ₪	14155659 - 1	קומה 20 פליופס מ"א	47408	44
3,089.78 ₪	253.16 ₪	34.339 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,802.28 ₪	16048029 - 1	קומה 21 וורלד קוואנט	15032	45
477.54 ₪	253.16 ₪	34.339 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	190.04 ₪	14155667 - 4	קומה 21 וורלד קוואנט מ"א	13109	46
2,335.19 ₪	253.16 ₪	34.339 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,047.69 ₪	16048029 - 2	קומה 21 חברת טבולה ב.חיוני	60981	47
804.89 ₪	253.16 ₪	34.339 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	517.39 ₪	14155667 - 3	קומה 21 חברת טבולה מ"א	60980	48
1,304.82 ₪	253.16 ₪	68.679 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	982.98 ₪	18170718 - 2	קומה 21 לוח מעליות	32871	49
1,110.54 ₪	253.16 ₪	43.954 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	813.42 ₪	14155659 - 4	קומה 22 טאבולה במ"א	22315	50
3,525.44 ₪	253.16 ₪	34.339 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,237.94 ₪	14155660 - 2	קומה 22 טאבולה ב.חיוני	22314	51
605.93 ₪	253.16 ₪	21.977 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	330.79 ₪	14155660 - 1	קומה 22 כלירמרק מאור ומיזוג	12201	52
3,966.58 ₪	253.16 ₪	43.954 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,669.47 ₪	14155660 - 4	קומה 23 טאבולה ב.ח	27610	53
2,588.73 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,280.63 ₪	14155665 - 2	קומה 23 טאבולה מ"א	27611	54
4,579.58 ₪	253.16 ₪	68.679 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,257.74 ₪	16045510 - 3	קומה 24 SCIPLAY	51761	55
1,198.51 ₪	253.16 ₪	34.339 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	911.01 ₪	16045509 - 3	קומה 24 מא SCIPLAY	57413	56
5,047.92 ₪	253.16 ₪	43.954 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,750.81 ₪	16045510 - 1	קומה 25 דרגון פליי ב.חיוני	16363	57
1,022.03 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	713.92 ₪	16045509 - 1	קומה 25 דרגון פליי מ"א	16373	58
6,348.63 ₪	253.16 ₪	137.357 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,958.11 ₪	14155660 - 3, 14155672 - 1	קומה 26 ארניקס	13110	59
732.73 ₪	253.16 ₪	68.679 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	410.89 ₪	14155665 - 3	קומה 26 ארניקס מ"א	19609	60
2,516.83 ₪	253.16 ₪	56.316 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,207.35 ₪	14155690 - 3, 16254101 - 1, 16254101 - 2	קומה 27 ארניקס	40042	61
629.93 ₪	253.16 ₪	34.339 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	342.43 ₪	16224961 - 1	קומה 27 ארניקס מ"א	40043	62
3,359.89 ₪	253.16 ₪	56.316 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,050.41 ₪	14155674 - 2, 14155745 - 1, 14155745 - 2	קומה 28 טבולה	51580	63





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,012.72 ₪	253.16 ₪	34.339 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	725.22 ₪	14155665 - 1	קומה 28 טבולה מ"א	51581	64
9,329.51 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,021.41 ₪	22344442 - 1	קומה 28 סקיייליום	66853	65
2,433.53 ₪	253.16 ₪	43.954 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,136.42 ₪	14155690 - 1, 14155709 - 3, 14155745 - 3, 14155745 - 4	קומה 29 ארניקס	7567	66
655.16 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	347.06 ₪	16224961 - 3	קומה 29 ארניקס מ"א	27255	67
6,907.61 ₪	253.16 ₪	142.852 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,511.60 ₪	14155674 - 1, 14155709 - 1, 14155709 - 2, 14155709 - 4	קומה 30 בנק HSBC	12961	68
958.40 ₪	253.16 ₪	73.257 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	631.98 ₪	16224961 - 4	קומה 30 בנק HSBC מ"א	27256	69
2,172.75 ₪	253.16 ₪	206.036 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,713.56 ₪	16045508 - 4, 16048033 - 1, 16048033 - 2	קומה 31+32+33 טאבולה מ"א	13107	70
308.10 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16254138 - 2	קומה 31+33 טאבולה ב. חיוני	24869	71
1,169.76 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	861.66 ₪	16254138 - 1	קומה 34 אמות ב.חיוני	24868	72
3,448.31 ₪	253.16 ₪	68.679 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,126.47 ₪	16045508 - 1	קומה 34 אמות מ"א	15527	73
2,170.67 ₪	253.16 ₪	27.471 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,890.04 ₪	16254138 - 3	קומה 35 SCIPLAY	53265	74
1,592.00 ₪	253.16 ₪	43.954 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,294.89 ₪	16045508 - 3	קומה 35 מא SCIPLAY	57414	75
1,992.77 ₪	253.16 ₪	68.679 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,670.93 ₪	16048033 - 4	קומה 35+36 מא AOL	15410	76
1,932.01 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,623.91 ₪	16048030 - 4	קומה 36 AOL	24866	77
340.37 ₪	253.16 ₪	43.954 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43.25 ₪	16045508 - 2	קומה 36 קולאפ מ"א	19598	78
1,252.05 ₪	253.16 ₪	27.471 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	971.42 ₪	16254138 - 4	קומה 36 קולאפ תוכנה	50164	79
5,867.86 ₪	253.16 ₪	89.282 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,525.42 ₪	14155675 - 3, 16048030 - 1	קומה 37 אלקטרה	17993	80
1,911.25 ₪	253.16 ₪	68.679 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,589.41 ₪	16048033 - 3	קומה 37 אלקטרה מ"א	17994	81
613.50 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	305.40 ₪	16224963 - 3	קומה 38 חברת קורונט מ"א	60402	82





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,770.99 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,462.89 ₪	15091227 - 4	קומה 38 קומה 38 חברת קורונט מ"א ב.חיוני	60403	83
2,064.89 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,756.78 ₪	15091227 - 3	קומה 39 פריאמפט סקוירטי ב.חיוני	22417	84
1,086.77 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	778.67 ₪	16224963 - 2	קומה 39 פריאמפט סקוירטי מ"א	22416	85
1,915.13 ₪	253.16 ₪	45.328 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,616.64 ₪	16193818 - 2, 20281961 - 1	קומה 40 אלוני חץ	12163	86
449.79 ₪	253.16 ₪	27.471 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	169.15 ₪	15091223 - 2	קומה 40 אלוני חץ מ"א	12158	87
599.31 ₪	253.16 ₪	21.977 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	324.18 ₪	15091223 - 3	קומה 40 אנרגיקס מ"א	13106	88
2,860.04 ₪	253.16 ₪	17.307 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,589.57 ₪	16048030 - 2	קומה 40 אנרגיקס אנרגיות מתחדשות בע"מ ב.חיוני	13102	89
275.14 ₪	253.16 ₪	21.977 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17313254 - 1	קומה 40 אנרגיקס חיוני	42009	90
723.82 ₪	253.16 ₪	27.471 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	443.19 ₪	22026595 - 3	קומה 6 מיצאוי ב.חיוני מ"א	22474	91
6,753.26 ₪	253.16 ₪	43.954 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,456.15 ₪	14155676 - 2, 16048008 - 1, 16048008 - 2, 16048008 - 4	קומה 7 מנהל הדיור הממשלתי בע"מ	33792	92
1,610.77 ₪	253.16 ₪	35.713 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,321.89 ₪	16048017 - 1	קומה 7 מנהל הדיור הממשלתי מא	33793	93
636.03 ₪	253.16 ₪	68.679 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	314.19 ₪	16045506 - 3	קומה 8 אסטרה מעבדות מ"א	66852	94
2,199.33 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,891.23 ₪	16045505 - 3	קומה 8 אסטרה מעבדות ב.חיוני	66850	95
13,778.12 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,470.02 ₪	16048008 - 3	קומה 8 אסטרה מעבדות חיוני	66851	96
723.10 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	415.00 ₪	16045506 - 2	קומה 9 אלביט מערכות מ"א	22473	97
9,979.09 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,670.99 ₪	16045505 - 2	קומה 9 אלביט מערכות מאור וכח	22472	98

168,097,883.23 ₪	סה"כ
------------------	------





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 30,257,618.98	18.00%	מע"מ						
	₪ 198,355,502.21		סה"כ (כולל מע"מ)						
	₪ 373,368.06		חשבון חברת חשמל						
	₪ 197,982,134.15		הפרש בש"ח						
	53026.00%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 43,164.87	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 43,164.87	1 - 22345214	שנאי 1	7579	1
₪ 70,410.67	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 70,410.67	1 - 22345100	שנאי 2	7580	2
₪ 81,184.08	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 81,184.08	1 - 22345098	שנאי 3	7581	3
₪ 72,369.29	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 72,369.29	1 - 22345217	שנאי 4	7582	4
₪ 111,606.47	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 111,606.47	1 - 17313386	שנאי 5	7583	5

