



דוח כספי

עבור: אמות השקעות

דוח מסכם עבור אתר: אמות אטריום

תקופת דוח: (28/02/26 - 01/02/26)

תאריך הפקה: 16/03/26

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,033.10 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	779.94 ₪	14155658 - 3, 14155676 - 1	אמות השקעות בע"מ	33794	1
4,986.97 ₪	253.16 ₪	660.139 ₪	-3,379.62 ₪	0.00 ₪	7,453.29 ₪	14155681 - 3, 14155681 - 4, 17313057 - 1, 17313386 - 1, 18170718 - 1, 18170718 - 2, 18170718 - 3, 18170718 - 4	חניונים	14870	2
309.74 ₪	253.16 ₪	4.395 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	52.18 ₪	18247537 - 1	טעינת רכב אלוני חץ קומה 2-	37471	3
310.02 ₪	253.16 ₪	3.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	53.20 ₪	18247436 - 1	טעינת רכב אנרג'יקס קומה 2-	29022	4
322.89 ₪	253.16 ₪	4.395 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	65.34 ₪	18247492 - 1	טעינת רכב ק.2- אנרג'יקס	57220	5
573.54 ₪	253.16 ₪	8.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	311.59 ₪	18247435 - 1	טעינת רכבים HSBC	57972	6
365.77 ₪	253.16 ₪	10.989 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	101.63 ₪	18120007 - 1	טעינת רכבים חברת אנרג'יס	40483	7
3,079.98 ₪	253.16 ₪	219.772 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,607.04 ₪	22345215 - 1	טעינת רכבים חניון	44190	8
529.94 ₪	253.16 ₪	34.339 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	242.44 ₪	18170718 - 3	לוח 6 מפוחים לובי כניסה	32872	9
262.25 ₪	253.16 ₪	8.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.30 ₪	18170718 - 4	לח-6 מפלס בניינים	32873	10





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
99,462.70 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	99,462.70 ₪	15091220 - 1, 15091220 - 2, 15091220 - 3, 15091220 - 4, 15091222 - 1, 15091222 - 2, 15091222 - 3, 15091222 - 4, 15091223 - 1, 15091228 - 1, 15091228 - 2, 15091228 - 3, 15091228 - 4, 16224963 - 1, 17313147 - 1, 22345043 - 1, 22345099 - 1, 22345101 - 1, 22345216 - 1	מיזוג אויר	14899	11
1,521.48 ₪	253.16 ₪	21.977 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,246.34 ₪	17313057 - 1	מעלית משא	32874	12
2,231.51 ₪	253.16 ₪	27.471 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,950.88 ₪	22345226 - 1	ק.קרקע גרינז לובי	22997	13
8,354.05 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,045.94 ₪	17312641 - 1	ק.קרקע שושי הברזל	31606	14
3,030.35 ₪	253.16 ₪	8.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,768.40 ₪	17313210 - 1	ק.קרקע שושי הברזל מפוח	32139	15
422.20 ₪	253.16 ₪	16.483 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	152.56 ₪	14155681 - 1	קומה 1- בזק	10674	16
1,504.17 ₪	253.16 ₪	21.977 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,229.04 ₪	14155681 - 2	קומה 1- חברת סלולר	12170	17
671.90 ₪	253.16 ₪	16.483 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	402.25 ₪	14155681 - 4	קומה 8- משאבות מים לצריכה שוטפת וכיבוי אש	19562	18
828.64 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	520.54 ₪	22026595 - 1	קומה 1 אולם כנסים מאור ומיזוג	13095	19
3,526.70 ₪	253.16 ₪	87.909 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,185.63 ₪	22026595 - 4	קומה 1 חדר כושר ב.חיוני	13097	20
537.21 ₪	253.16 ₪	43.954 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	240.09 ₪	16048016 - 1	קומה 1 חדר כושר מ"א	14857	21
7,278.08 ₪	253.16 ₪	98.897 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,926.02 ₪	14155676 - 3, 14155676 - 4	קומה 10+11+12 צ'קמרקס ב.חיוני	14872	22
1,825.37 ₪	253.16 ₪	154.664 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,417.55 ₪	14155658 - 1, 14155682 - 3, 14155682 - 4	קומה 10+11+12 צ'קמרקס מ"א	14873	23
7,118.94 ₪	253.16 ₪	123.622 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,742.16 ₪	16045505 - 1, 16045506 - 1	קומה 12 אלביט	61756	24
5,892.57 ₪	253.16 ₪	43.954 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,595.46 ₪	16045504 - 1	קומה 13 אלביט ב.חיוני	55731	25
1,209.82 ₪	253.16 ₪	68.679 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	887.98 ₪	16045502 - 3	קומה 13 אלביט מ"א	55732	26
1,243.71 ₪	253.16 ₪	27.471 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	963.08 ₪	16045503 - 4	קומה 14 אלביט ב.חיוני ומ"א	17995	27





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
28	23474	קומה 14 אלביט ב.חיוני	16045503 - 1	2,258.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	54.943 ₪	253.16 ₪	2,566.52 ₪
29	23475	קומה 14 אלביט מ"א	16045501 - 1	714.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43.954 ₪	253.16 ₪	1,011.95 ₪
30	19575	קומה 15 פלנטיר	16045501 - 2, 16045503 - 2	1,093.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	123.622 ₪	253.16 ₪	1,469.84 ₪
31	47359	קומה 16 אלביט	16045502 - 4, 16045504 - 4, 20281561 - 1	2,053.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	127.193 ₪	253.16 ₪	2,433.46 ₪
32	19574	קומה 16+17 סיסנס	16045504 - 3, 16193819 - 1	3,445.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.250 ₪	253.16 ₪	3,770.76 ₪
33	19570	קומה 16+17 סיסנס מ"א	16045502 - 1	1,114.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	68.679 ₪	253.16 ₪	1,436.08 ₪
34	11196	קומה 18 רגוס	14155677 - 2, 14155705 - 1	3,258.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.469 ₪	253.16 ₪	3,589.15 ₪
35	10633	קומה 18 רגוס - מ"א	14155667 - 1	923.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	54.943 ₪	253.16 ₪	1,231.51 ₪
36	50442	קומה 19 איירוסקייילס בע"מ ב.חיוני	14155679 - 2	1,119.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43.954 ₪	253.16 ₪	1,416.34 ₪
37	61755	קומה 19 טאבולה	16045501 - 4	1,992.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43.954 ₪	253.16 ₪	2,289.63 ₪
38	19578	קומה 19 שגרירות אירלנד ב.חיוני	16045503 - 3	234.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.989 ₪	253.16 ₪	498.30 ₪
39	19569	קומה 19 שגרירות אירלנד מ"א	16045501 - 3	33.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.989 ₪	253.16 ₪	297.43 ₪
40	44507	קומה 2 פידיוייר	17312642 - 1, 17313187 - 1	570.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.414 ₪	253.16 ₪	905.93 ₪
41	19707	קומה 2 שגרירות חוף השנהב פס 1	19093396 - 1	639.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.339 ₪	253.16 ₪	927.00 ₪
42	66849	קומה 20 אסטרה מעבדות	14155659 - 3, 14155678 - 1, 14155678 - 2, 14155679 - 1	2,143.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.977 ₪	253.16 ₪	2,418.47 ₪
43	52933	קומה 20 מלם תים ב.חיוני	16048029 - 4	900.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43.954 ₪	253.16 ₪	1,197.31 ₪
44	47408	קומה 20 פליופס מ"א	14155659 - 1	85.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	355.93 ₪
45	15032	קומה 21 וורלד קוואנט	16048029 - 1	2,802.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.339 ₪	253.16 ₪	3,089.78 ₪
46	13109	קומה 21 וורלד קוואנט מ"א	14155667 - 4	190.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.339 ₪	253.16 ₪	477.54 ₪
47	60981	קומה 21 חברת טבולה ב.חיוני	16048029 - 2	2,047.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.339 ₪	253.16 ₪	2,335.19 ₪
48	60980	קומה 21 חברת טבולה מ"א	14155667 - 3	517.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.339 ₪	253.16 ₪	804.89 ₪
49	32871	קומה 21 לוח מעליות	18170718 - 2	982.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	68.679 ₪	253.16 ₪	1,304.82 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
50	22315	קומה 22 טאבולה במ"א	14155659 - 4	813.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43.954 ₪	253.16 ₪	1,110.54 ₪
51	22314	קומה 22 טאבולה ב.חיוני	14155660 - 2	3,237.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.339 ₪	253.16 ₪	3,525.44 ₪
52	12201	קומה 22 כלירמרק מאור ומיזוג	14155660 - 1	330.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.977 ₪	253.16 ₪	605.93 ₪
53	27610	קומה 23 טאבולה ב.ח	14155660 - 4	3,669.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43.954 ₪	253.16 ₪	3,966.58 ₪
54	27611	קומה 23 טאבולה מ"א	14155665 - 2	2,280.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	54.943 ₪	253.16 ₪	2,588.73 ₪
55	51761	קומה 24 SCIPLAY	16045510 - 3	4,257.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	68.679 ₪	253.16 ₪	4,579.58 ₪
56	57413	קומה 24 SCIPLAY מא	16045509 - 3	911.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.339 ₪	253.16 ₪	1,198.51 ₪
57	16363	קומה 25 דרגון פליי ב.חיוני	16045510 - 1	4,750.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43.954 ₪	253.16 ₪	5,047.92 ₪
58	16373	קומה 25 דרגון פליי מ"א	16045509 - 1	713.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	54.943 ₪	253.16 ₪	1,022.03 ₪
59	13110	קומה 26 ארניקס	14155660 - 3, 14155672 - 1	5,958.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	137.357 ₪	253.16 ₪	6,348.63 ₪
60	19609	קומה 26 ארניקס מ"א	14155665 - 3	410.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	68.679 ₪	253.16 ₪	732.73 ₪
61	40042	קומה 27 ארניקס	14155690 - 3, 16254101 - 1, 16254101 - 2	2,207.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	56.316 ₪	253.16 ₪	2,516.83 ₪
62	40043	קומה 27 ארניקס מ"א	16224961 - 1	342.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.339 ₪	253.16 ₪	629.93 ₪
63	51580	קומה 28 טבולה	14155674 - 2, 14155745 - 1, 14155745 - 2	3,050.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	56.316 ₪	253.16 ₪	3,359.89 ₪
64	51581	קומה 28 טבולה מ"א	14155665 - 1	725.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.339 ₪	253.16 ₪	1,012.72 ₪
65	66853	קומה 28 סקייליום	22344442 - 1	9,021.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	54.943 ₪	253.16 ₪	9,329.51 ₪
66	7567	קומה 29 ארניקס	14155690 - 1, 14155709 - 3, 14155745 - 3, 14155745 - 4	2,136.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43.954 ₪	253.16 ₪	2,433.53 ₪
67	27255	קומה 29 ארניקס מ"א	16224961 - 3	347.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	54.943 ₪	253.16 ₪	655.16 ₪
68	12961	קומה 30 בנק HSBC	14155674 - 1, 14155709 - 1, 14155709 - 2, 14155709 - 4	6,511.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	142.852 ₪	253.16 ₪	6,907.61 ₪
69	27256	קומה 30 בנק HSBC מ"א	16224961 - 4	631.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73.257 ₪	253.16 ₪	958.40 ₪
70	13107	קומה 31+32+33 טאבולה מ"א	16045508 - 4, 16048033 - 1, 16048033 - 2	1,713.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	206.036 ₪	253.16 ₪	2,172.75 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
308.10 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16254138 - 2	קומה 31+33 טאבולה ב. חיוני	24869	71
1,169.76 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	861.66 ₪	16254138 - 1	קומה 34 אמות ב.חיוני	24868	72
3,448.31 ₪	253.16 ₪	68.679 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,126.47 ₪	16045508 - 1	קומה 34 אמות מ"א	15527	73
2,170.67 ₪	253.16 ₪	27.471 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,890.04 ₪	16254138 - 3	קומה 35 SCIPLAY	53265	74
1,592.00 ₪	253.16 ₪	43.954 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,294.89 ₪	16045508 - 3	קומה 35 SCIPLAY מא	57414	75
1,992.77 ₪	253.16 ₪	68.679 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,670.93 ₪	16048033 - 4	קומה 35+36 AOL מא	15410	76
1,932.01 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,623.91 ₪	16048030 - 4	קומה 36 AOL	24866	77
340.37 ₪	253.16 ₪	43.954 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43.25 ₪	16045508 - 2	קומה 36 קולאפ מ"א	19598	78
1,252.05 ₪	253.16 ₪	27.471 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	971.42 ₪	16254138 - 4	קומה 36 קולאפ תוכנה	50164	79
5,867.86 ₪	253.16 ₪	89.282 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,525.42 ₪	14155675 - 3, 16048030 - 1	קומה 37 אלקטרה	17993	80
1,911.25 ₪	253.16 ₪	68.679 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,589.41 ₪	16048033 - 3	קומה 37 אלקטרה מ"א	17994	81
613.50 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	305.40 ₪	16224963 - 3	קומה 38 חברת קורונט מ"א	60402	82
2,770.99 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,462.89 ₪	15091227 - 4	קומה 38 קומה 38 חברת קורונט מ"א ב.חיוני	60403	83
2,064.89 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,756.78 ₪	15091227 - 3	קומה 39 פריאמפט סקוירטי ב.חיוני	22417	84
1,086.77 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	778.67 ₪	16224963 - 2	קומה 39 פריאמפט סקוירטי מ"א	22416	85
1,915.13 ₪	253.16 ₪	45.328 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,616.64 ₪	16193818 - 2, 20281961 - 1	קומה 40 אלוני חץ	12163	86
449.79 ₪	253.16 ₪	27.471 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	169.15 ₪	15091223 - 2	קומה 40 אלוני חץ מ"א	12158	87
599.31 ₪	253.16 ₪	21.977 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	324.18 ₪	15091223 - 3	קומה 40 אנרגיקס מ"א	13106	88
2,860.04 ₪	253.16 ₪	17.307 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,589.57 ₪	16048030 - 2	קומה 40 אנרגיקס אנרגיות מתחדשות בע"מ ב.חיוני	13102	89
275.14 ₪	253.16 ₪	21.977 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17313254 - 1	קומה 40 אנרגיקס חיוני	42009	90
723.82 ₪	253.16 ₪	27.471 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	443.19 ₪	22026595 - 3	קומה 6 מיצאוי ב.חיוני מ"א	22474	91
6,753.26 ₪	253.16 ₪	43.954 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,456.15 ₪	14155676 - 2, 16048008 - 1, 16048008 - 2, 16048008 - 4	קומה 7 מנהל הדיור הממשלתי בע"מ	33792	92
1,610.77 ₪	253.16 ₪	35.713 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,321.89 ₪	16048017 - 1	קומה 7 מנהל הדיור הממשלתי מא	33793	93
636.03 ₪	253.16 ₪	68.679 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	314.19 ₪	16045506 - 3	קומה 8 אסטרה מעבדות מ"א	66852	94





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,199.33 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,891.23 ₪	16045505 - 3	קומה 8 אסטרה מעבדות ב.חינוי	66850	95
13,778.12 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,470.02 ₪	16048008 - 3	קומה 8 אסטרה מעבדות חינוי	66851	96
723.10 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	415.00 ₪	16045506 - 2	קומה 9 אלביט מערכות מ"א	22473	97
9,979.09 ₪	253.16 ₪	54.943 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,670.99 ₪	16045505 - 2	קומה 9 אלביט מערכות מאור וכח	22472	98

325,988.61 ₪		סה"כ
58,677.95 ₪	18.00%	מע"מ
384,666.56 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
373,368.06 ₪		חשבון חברת חשמל
11,298.50 ₪		הפרש בש"ח
3.03%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
43,164.87 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43,164.87 ₪	22345214 - 1	שנאי 1	7579	1
70,410.67 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	70,410.67 ₪	22345100 - 1	שנאי 2	7580	2
81,184.08 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81,184.08 ₪	22345098 - 1	שנאי 3	7581	3
72,369.29 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72,369.29 ₪	22345217 - 1	שנאי 4	7582	4
111,606.47 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	111,606.47 ₪	17313386 - 1	שנאי 5	7583	5

