



דוח כספי

עבור: נת"מ ניהול המעין 44 בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: אטריום 2 מודיעין

תקופת דוח: (28/02/26 - 01/02/26)

תאריך הפקה: 19/03/26

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
27,103.39 ₪	300.00 ₪	309.054 ₪	0.00 ₪	11,780.98 ₪	14,713.35 ₪	16254192 - 4, 16254250 - 1, 16254250 - 2, 18170704 - 1, 18170704 - 2	DSV	37117	1
4,972.26 ₪	300.00 ₪	50.822 ₪	0.00 ₪	2,989.50 ₪	1,631.93 ₪	16224957 - 4, 18170706 - 4	M-DOT	37116	2
2,405.53 ₪	300.00 ₪	34.614 ₪	0.00 ₪	1,049.21 ₪	1,021.70 ₪	23071046 - 2, 23071046 - 4	בניין B מתכנה 3.ק	36317	3
958.20 ₪	300.00 ₪	17.307 ₪	0.00 ₪	436.33 ₪	204.56 ₪	18170793 - 2	בנקום 3.ק	56413	4
13,955.69 ₪	300.00 ₪	61.261 ₪	0.00 ₪	3,303.80 ₪	10,290.62 ₪	16254250 - 4, 18170793 - 1	בריפקאם 3.ק	38312	5
996.93 ₪	300.00 ₪	17.307 ₪	0.00 ₪	488.39 ₪	191.23 ₪	16092190 - 4	הורנביל משרד 3.ק 4	36313	6
1,280.50 ₪	300.00 ₪	17.307 ₪	0.00 ₪	435.10 ₪	528.09 ₪	16092190 - 1	מוזי בוטון	38311	7
7,224.61 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,224.61 ₪	16224957 - 1, 16224957 - 2, 16224957 - 3, 16254192 - 1, 16254192 - 2, 16254192 - 3, 18170706 - 2	מיזוג אויר לחלוקה	37165	8
3,615.32 ₪	300.00 ₪	147.796 ₪	0.00 ₪	1,412.86 ₪	1,754.66 ₪	18170589 - 2, 18170743 - 1, 18170743 - 2, 18170780 - 1, 18170780 - 2, 18170780 - 3, 18170780 - 4	קנש'ו	37118	9
2,658.51 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	2,658.51 ₪	0.00 ₪	00000200 - 1	שטח בעלים	37168	10

65,170.92 ₪		סה"כ
11,730.77 ₪	18.00%	מע"מ
76,901.69 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
61,005.98 ₪		חשבון חברת חשמל
15,895.71 ₪		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	26.06%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
24,554.45 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,554.45 ₪	16092190 - 1, 16092190 - 4, 16224957 - 1, 16224957 - 2, 16224957 - 3, 16224957 - 4, 16254163 - 1, 16254192 - 1, 16254192 - 2, 16254192 - 3, 16254192 - 4, 16254250 - 1, 16254250 - 2, 16254250 - 4, 18170589 - 2, 18170589 - 3, 18170704 - 1, 18170704 - 2, 18170706 - 2, 18170706 - 4, 18170743 - 1, 18170743 - 2, 18170780 - 1, 18170780 - 2, 18170780 - 3, 18170780 - 4, 18170793 - 1, 18170793 - 2, 23071046 - 2, 23071046 - 4	ציבורי 100%	37166	1
30,681.29 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30,681.29 ₪	18170589 - 3	ראשי T1	36300	2
31,433.92 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31,433.92 ₪	16254163 - 1	ראשי T2	36309	3

