



דוח קוט"ש

עבור: נכסי אריאל גמלא בפארק ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור: גמלא מילניום

תקופת דוח: (28/02/26 - 02/02/26)

תאריך הפקה: 20/03/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	27466	*בניין A קומה 8 לוח מ"א חיוני 2	22027226 - 2	115.50	0.00	322.95	438.45	65.25	
			סה"כ צריכה	115.50	0.00	322.95	438.45		
2	27528	*בניין B ציבורי	22027250 - 4	511.60	0.00	1,859.60	2,371.20	10.13	
			22027254 - 2	-9.40	0.00	-137.50	-146.90	2.28	
			22027254 - 3	212.80	0.00	1,116.00	1,328.80	7.92	
			סה"כ צריכה	715.00	0.00	2,838.10	3,553.10		
3	27527	*צילרים בניין B	22027250 - 3	885.20	0.00	3,309.20	4,194.40	35.75	
			22027255 - 2	1,112.40	0.00	5,637.20	6,749.60	67.30	
			22027255 - 3	1,452.80	0.00	6,167.60	7,620.40	41.14	
			22027255 - 4	535.20	0.00	2,897.60	3,432.80	49.98	
			סה"כ צריכה	3,985.60	0.00	18,011.60	21,997.20		
4	27500	*צילר A1	22027235 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.04	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
5	27501	*צילר A2	22027235 - 4	0.00	0.00	98.00	98.00	267.50	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	98.00	98.00		
6	27436	*צילר A3	22027239 - 3	760.80	0.00	5,273.60	6,034.40	70.37	
			סה"כ צריכה	760.80	0.00	5,273.60	6,034.40		
7	27475	*קומה 1 לוח מפוחים	22027256 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
8	27477	*קומה 1 לוח מפוחים (גדול)	22027256 - 3	0.00	0.00	79.60	79.60	20.47	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	79.60	79.60		
9	27482	*קומה 1- ראשי חיוני	22027264 - 4	2,600.80	0.00	9,674.40	12,275.20	41.66	
			סה"כ צריכה	2,600.80	0.00	9,674.40	12,275.20		
10	27471	*קומה 1- ראשי חניון ב.חיוני	22027252 - 2	1,160.00	0.00	4,668.70	5,828.70	22.83	
			סה"כ צריכה	1,160.00	0.00	4,668.70	5,828.70		
11	27508	איוויב און ליין	22027250 - 1	1,119.60	0.00	5,158.00	6,277.60	23.73	
			סה"כ צריכה	1,119.60	0.00	5,158.00	6,277.60		
12	27498	בניין A קומה 2 קופת חולים מאוחדת	22027235 - 1	801.60	0.00	4,662.40	5,464.00	31.14	



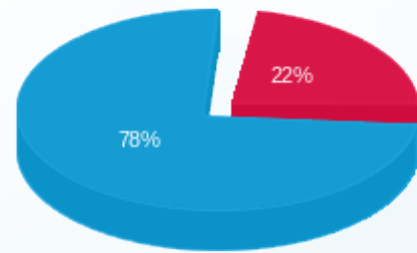


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	801.60	0.00	4,662.40	5,464.00		
13	45502	בניין A קומה 6 עו"ד יהושע רזנצוויג	22027226 - 4	122.00	0.00	636.10	758.10	9.57	
			סה"כ צריכה	122.00	0.00	636.10	758.10		
14	47322	בניין B קומה 1 ארו. אי.סי.אס מרכז תמיכה בע"מ	22027262 - 4	645.60	0.00	2,566.40	3,212.00	34.82	
			סה"כ צריכה	645.60	0.00	2,566.40	3,212.00		
15	27515	בניין B קומה 1 גורא איילנד בע"מ	22027254 - 2	9.40	0.00	137.50	146.90	2.28	
			סה"כ צריכה	9.40	0.00	137.50	146.90		
16	65775	בניין B קומה 4 ואנטיב ישראל בע"מ	22027262 - 1	110.80	0.00	525.30	636.10	4.87	
			סה"כ צריכה	110.80	0.00	525.30	636.10		
17	27522	בניין B קומה 5 ואנטיב ישראל בע"מ	22027262 - 1	110.80	0.00	525.30	636.10	4.87	
			סה"כ צריכה	110.80	0.00	525.30	636.10		
18	47323	בניין B קומה 5 טרידיין	22027249 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	629.10	0.00	2,471.70	3,100.80	10.48	
19	27509	בניין B קומה 6 קרן אמון 1	22027250 - 2	253.60	0.00	927.50	1,181.10	8.02	
			סה"כ צריכה	253.60	0.00	927.50	1,181.10		
20	27507	בניין B קומה 6 קרן אמון 2	22027261 - 2	241.30	0.00	916.60	1,157.90	6.36	
			סה"כ צריכה	241.30	0.00	916.60	1,157.90		
21	27514	בניין B קומה 6 קרן אמון 3	22027254 - 1	233.90	0.00	847.70	1,081.60	5.90	
			סה"כ צריכה	233.90	0.00	847.70	1,081.60		
22	27503	בניין B קומה 7 אפרתי מדפיס	22027249 - 2	403.20	0.00	1,462.70	1,865.90	10.98	
			סה"כ צריכה	403.20	0.00	1,462.70	1,865.90		
23	53201	מועדון הסקטבורד הישראלי	22027227 - 1	262.80	0.00	609.60	872.40	10.54	
			סה"כ צריכה	262.80	0.00	609.60	872.40		
24	49456	מחסן ק.ק מסעדה אסיאתי רעננה	22027256 - 4	215.60	0.00	795.60	1,011.20	5.70	
			סה"כ צריכה	215.60	0.00	795.60	1,011.20		
25	54788	משאבות ויקטורי	22027227 - 2	234.40	0.00	756.94	991.34	7.19	
			סה"כ צריכה	234.40	0.00	756.94	991.34		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
26	49412	ק.ק מסעדה אסיאתי רעננה	22027252 - 4	5,767.20	0.00	14,528.40	20,295.60	69.96	
			סה"כ צריכה	5,767.20	0.00	14,528.40	20,295.60		
27	45503	ק.קרקע - אברבך - מנדלסון יבוא ושיווק בע"מ	22027251 - 2	1,045.20	0.00	3,590.80	4,636.00	17.89	
			סה"כ צריכה	1,045.20	0.00	3,590.80	4,636.00		
28	27470	ק.קרקע - ארקפה ישראל בע"מ	22027252 - 1	2,707.20	0.00	9,532.80	12,240.00	43.10	
			סה"כ צריכה	2,707.20	0.00	9,532.80	12,240.00		
29	27443	ק.קרקע - פסטה לינה בע"מ	22027251 - 1	4,856.40	0.00	10,535.80	15,392.20	57.98	
			סה"כ צריכה	4,856.40	0.00	10,535.80	15,392.20		
30	47387	ק.קרקע הין יפה ת.ח.ראש 1-	22027253 - 3	196.60	0.00	624.70	821.30	6.57	
			סה"כ צריכה	196.60	0.00	624.70	821.30		
31	27479	ק.קרקע ויקטורי	22027264 - 1	18,821.00	0.00	65,850.00	84,671.00	199.96	
			סה"כ צריכה	18,821.00	0.00	65,850.00	84,671.00		
			סה"כ צריכה	48,125.00	0.00	168,628.79	216,753.79		
			חשבון חברת חשמל	54,480.00		246,440.00	300,920.00		
			הפרש בקוט"ש	-6,355.00		-77,811.21	-84,166.21		
			הפרש באחוזים	-11.66%		-31.57%	-27.97%		



■ פסגה (Kwh 48,125.00)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 168,628.79)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	27517	מ"א 2 - קטן חיוני	22027254 - 4	74.30	0.00	422.25	496.55	4.33	
			סה"כ צריכה	74.30	0.00	422.25	496.55		
2	27435	ראשי	22027239 - 2	2,355.00	0.00	13,975.00	16,330.00	137.95	
			סה"כ צריכה	2,355.00	0.00	13,975.00	16,330.00		





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	4.40	1,049.60	854.40	0.00	195.20	22027226 - 1	ראשי חיוני	27465	3
		1,049.60	854.40	0.00	195.20	סה"כ צריכה			
	12.55	2,917.60	2,361.60	0.00	556.00	22027229 - 4	ראשי ציבורי ב.חיוני A	27460	4
		2,917.60	2,361.60	0.00	556.00	סה"כ צריכה			
	196.70	47,000.00	38,122.50	0.00	8,877.50	22027255 - 1	ראשי שנאי עליון מגדל	27518	5
		47,000.00	38,122.50	0.00	8,877.50	סה"כ צריכה			
	392.70	166,695.00	127,115.00	0.00	39,580.00	22027253 - 2	ראשי שנאי תחתון מסחר ת.ח.ראשי -1	27457	6
		166,695.00	127,115.00	0.00	39,580.00	סה"כ צריכה			

