



אמות השקעות

עבור:

אמות חולון

דוח השוואת תעריפים עבור:

תאריך הפקוה: 23/03/26

תקופת דוח: (31/01/26 - 01/01/26)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	46088	להפקה	מיזוג אויר	1,20004026 - 3,20004026 - 2 - 1,20004032 - 3,20004029 - - 2,20004037 - 1,20004034 - 3,20004051 - 2,20004049 - 1,20004098 - 3,20004051 - 2,20004364 - 2,20004364 20004366 - 1,20004365	51,580.20 ₪	64,304.93 ₪	12,724.73 ₪	19.79%
2	47329	להפקה	מפסק ראשי מערכת סולארית	20004204 - 1	871.02 ₪	1,152.38 ₪	281.36 ₪	24.42%
3	48415	להפקה	ציבורי אתרי	2,20004364 - 1,20004034 - 1 - 1,20004365 - 2,20004364 - - 2,20004049 - 2,20004037 - 1,20004051 - 3,20004051 - 3,20004032 - 3,20004366 - 2,20004029 - 1,20004098 - 3,20004026 - 3,20004026 - 3,19093473 - 3,19092440 - 3,21055230 - 3,19093437 - 1,20004097 - 1,19093428 - 4,20004201 - 2,20004201 - 4,20004203 - 2,20004202 - 2,20004204 - 1,20004203 - 4,20004205 - 1,20004204 - 2,20004412 - 1,20004207 - 4,20004413 - 2,20004412 - 2,20004417 - 1,20004413 - 3,20004421 - 2,20004419 - 2,20004424 - 1,20004422 - 3,20004425 - 2,20004424 - 2,20004434 - 2,20004425 - 3,20004438 - 2,20004436 - 2,20004448 - 2,20004438 - 1,20004450 - 2,20004449 - 2,20004451 - 4,20004451 - 1,20004453 - 3,20004452 - 3,20004460 - 4,20004460 - 3,20004467 - 2,20004466 - 3,20004468 - 2,20004467 - 3,20004470 - 2,20004468 - 3,20004473 - 2,20004470 - 3,20004477 - 2,20004473 - 4,20004479 - 1,20004477 - 1,20281551 - 1,20004479 - 1,20281557 - 1,20281552 - 1,20281560 - 1,20281558 - 1,21055230 - 4,20281566 21262531	52,906.80 ₪	65,974.88 ₪	13,068.08 ₪	19.81%
4	62533	להפקה	קומה 11 - CTV	20004413 - 2	2,331.99 ₪	2,911.93 ₪	579.93 ₪	19.92%
5	54738	להפקה	קומה 11 מכבי טבעי	20004413 - 4	1,482.42 ₪	1,837.15 ₪	354.73 ₪	19.31%
6	52932	להפקה	קומה 11 נאות אמיר - קבוצת כתב	20004412 - 1	156.31 ₪	196.51 ₪	40.20 ₪	20.46%
7	61415	להפקה	קומה 11- TI טריין	20004412 - 2	847.10 ₪	1,055.81 ₪	208.70 ₪	19.77%
8	46094	להפקה	קומה 12- פמי פרימיום	1,20004460 - 4,20004460 - 1 20004479 - 4,20004479 -	10,075.82 ₪	12,484.73 ₪	2,408.91 ₪	19.29%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
9	51997	להפקה	קומה 13 משרד הנהלת הבניין	21262531 - 1	327.14 ₪	410.63 ₪	83.49 ₪	20.33%
10	50754	להפקה	קומה 13- אופסיס	20004453 - 3, 20004436 - 2	3,871.17 ₪	4,827.46 ₪	956.29 ₪	19.81%
11	61855	להפקה	קומה 13- פרח השקד	20004452 - 2	547.70 ₪	689.00 ₪	141.29 ₪	20.51%
12	50756	להפקה	קומה 14- אופסיס (ראשי)	4, 20004451 - 1, 20004449 - 2, 20004451 -	6,630.93 ₪	8,224.09 ₪	1,593.16 ₪	19.37%
13	64042	להפקה	קומה 14- אורן מזרח	20004450 - 2	734.55 ₪	912.41 ₪	177.86 ₪	19.49%
14	62216	להפקה	קומה 15- אורן מזרח	20004473 - 3, 20004473 - 2	8,087.46 ₪	10,048.66 ₪	1,961.20 ₪	19.52%
15	57180	להפקה	קומה 16- אורן מזרח	20004470 - 2, 20004470 - 3	7,333.53 ₪	9,123.94 ₪	1,790.41 ₪	19.62%
16	50753	להפקה	קומה 17- אשד	20004448 - 2, 20004419 - 2	2,953.82 ₪	3,697.84 ₪	744.02 ₪	20.12%
17	58395	להפקה	קומה 17- עיריית חולון	20004421 - 2	2,600.84 ₪	3,251.70 ₪	650.85 ₪	20.02%
18	56405	להפקה	קומה 18 - אנרג'יקס ישראל	20004477 - 3, 20004467 - 3	2,037.97 ₪	2,540.04 ₪	502.07 ₪	19.77%
19	47301	להפקה	קומה 18- אבני שוהם אופנה בע"מ (קיווי והוניגמאן)	2, 20004467 - 2, 20004466 - 3, 20004477 -	2,591.02 ₪	3,248.50 ₪	657.48 ₪	20.24%
20	60524	להפקה	קומה 19- דיל האב	20004425 - 2, 20004425 - 3	4,677.98 ₪	5,786.83 ₪	1,108.85 ₪	19.16%
21	47452	להפקה	קומה 20 - סימולייט	20004468 - 2, 20004468 - 3	4,341.09 ₪	5,377.75 ₪	1,036.66 ₪	19.28%
22	51714	להפקה	קומה 21 - מדיה פורס	2, 20004424 - 2, 20004422 - 3, 20004438 -	4,991.14 ₪	6,194.93 ₪	1,203.80 ₪	19.43%
23	61414	להפקה	קומה 21 - סייבר קום	20004438 - 3, 20004424 - 1	2,458.41 ₪	3,058.00 ₪	599.59 ₪	19.61%
24	65157	להפקה	קומה 22- אמות קונסטרוקשין	20004434 - 2	406.98 ₪	519.17 ₪	112.19 ₪	21.61%
25	64232	להפקה	קומה 8- אורן תשתיות	20004417 - 1	7,077.36 ₪	8,789.38 ₪	1,712.03 ₪	19.48%
26	52257	להפקה	קומה קרקע - עליונה סושי קנסיא	20004201 - 2	3,200.11 ₪	3,922.79 ₪	722.68 ₪	18.42%
27	57848	להפקה	קומה קרקע תחתונה - בורגר סלון	20004203 - 4	4,297.82 ₪	5,274.15 ₪	976.33 ₪	18.51%
28	46511	להפקה	קומה קרקע תחתונה - חדר כושר	20004097 - 1	2,115.36 ₪	2,583.53 ₪	468.17 ₪	18.12%
29	53754	להפקה	קומה קרקע תחתונה - מסעדת רמבלה	20004203 - 2	5,045.42 ₪	6,110.45 ₪	1,065.03 ₪	17.43%
30	52258	להפקה	קומה קרקע תחתונה - שומשום בר	20004204 - 2	949.70 ₪	1,218.76 ₪	269.07 ₪	22.08%
31	46278	להפקה	קומה קרקע- גולדה - אוסישקין 48	20004207 - 4, 20004202 - 4	4,085.94 ₪	5,033.24 ₪	947.30 ₪	18.82%
32	47304	להפקה	קומת קרקע עליונה - מ.ש. מיכאלוב (לשעבר פאפא ג'ונס)	20004201 - 1	1,773.97 ₪	2,152.08 ₪	378.11 ₪	17.57%
33	55037	להפקה	קומת קרקע עליונה - מ.ש. מיכאלוב טעינת אופנעים (לשעבר פאפא ג'ונס)	21055230 - 4	8.35 ₪	10.37 ₪	2.02 ₪	19.49%
34	60021	להפקה	קומת קרקע עליונה- ג'וסיפ	20004205 - 1	1,448.08 ₪	1,766.31 ₪	318.23 ₪	18.02%
35	46322	להפקה	ראשי חניון	3, 19093428 - 3, 19092440 - 3 - 3, 19093473 - 3, 19093437 - 21055230	8,624.91 ₪	10,645.76 ₪	2,020.84 ₪	18.98%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
36	47330	להפקה	ראשי פ"צ W1	20004204 - 4	₪ 97.76	₪ 121.61	₪ 23.85	19.61%
37	46350	להפקה	ראשי ק.קרקע עליונה	20004207 - 1, 20004202 - 1	₪ 12,792.11	₪ 15,697.27	₪ 2,905.16	18.51%
38	46512	להפקה	ראשי ק.קרקע תחתונה (מסחר)	21055391 - 1, 20004103 - 3	₪ 30,321.49	₪ 37,410.33	₪ 7,088.84	18.95%
39	46988	להפקה	ראשי שנאי 1 (טעינת רכבים)	20281559 - 1	₪ 4,493.92	₪ 5,880.92	₪ 1,387.00	23.58%
40	46989	להפקה	ראשי שנאי 2	20281560 - 1	₪ 6,919.52	₪ 8,618.46	₪ 1,698.95	19.71%
41	46990	להפקה	ראשי שנאי 3	20281551 - 1	₪ 33,753.78	₪ 42,022.96	₪ 8,269.18	19.68%
42	46991	להפקה	ראשי שנאי 4	20281552 - 1	₪ 53,566.26	₪ 66,640.01	₪ 13,073.75	19.62%
43	47078	להפקה	ראשי שנאי 5	20281557 - 1	₪ 46,193.05	₪ 57,363.26	₪ 11,170.21	19.47%
44	47079	להפקה	ראשי שנאי 6	20281558 - 1	₪ 26,265.32	₪ 32,542.42	₪ 6,277.10	19.29%
45	47080	להפקה	ראשי שנאי 7	20281566 - 1	₪ 45,030.44	₪ 55,844.21	₪ 10,813.76	19.36%
			סה"כ		₪ 472,904.06	₪ 587,477.54	₪ 114,573.48	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 558,026.79	₪ 693,223.50	₪ 135,196.71	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

