



דוח כספי

עבור: משכנות גשם הארץ בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: אונו סנטר מסחר אור יהודה

תקופת דוח: (09/03/26 - 08/03/26)

תאריך הפקה: 23/03/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	66448	אזור A בחניון קומה 1- ראשי שגאי 3	23044732 - 1	141.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24.528 ₪	0.00 ₪	166.04 ₪
2	66444	אזור A בחניון קומה 1- לוח משנה EP-P12 חניון 1- בלתי חיוני	23000027 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.924 ₪	0.00 ₪	3.92 ₪
3	66445	אזור A בחניון קומה 1- לוח משנה EP-P13 חניון 1- בלתי חיוני	23000027 - 3	78.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.570 ₪	0.00 ₪	80.06 ₪
4	66447	אזור A בחניון קומה 1- לוח משנה חיוני EP-P12	23000028 - 1	203.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	204.39 ₪
5	66443	אזור A בחניון קומה 1- ראשי שדה בלתי חיוני	23000027 - 1	291.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.849 ₪	0.00 ₪	299.67 ₪
6	66446	אזור A בחניון קומה 1- ראשי שדה חיוני	23000027 - 4	347.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.140 ₪	0.00 ₪	350.28 ₪
7	66449	אזור A בחניון קומה 1- ראשי שגאי 4	23044735 - 1	1,036.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24.528 ₪	0.00 ₪	1,060.57 ₪
8	66441	אזור A בחניון קומה 2- לוח משנה חיוני EP-P22	23000029 - 1	161.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	162.36 ₪
9	66442	אזור A בחניון קומה 2- לוח משנה חיוני EP-P23	23000029 - 2	50.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	51.35 ₪
10	66437	אזור A בחניון קומה 2- ראשי שדה בלתי חיוני	23000030 - 1	63.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.849 ₪	0.00 ₪	71.19 ₪
11	66438	אזור A בחניון קומה 2- לוח משנה EP-P22 חניון 2- בלתי חיוני	23000030 - 2	1.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.924 ₪	0.00 ₪	5.38 ₪
12	66439	אזור A בחניון קומה 2- לוח משנה EP-P23 חניון 2- בלתי חיוני	23000030 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.924 ₪	0.00 ₪	3.92 ₪
13	66440	אזור A בחניון קומה 2- ראשי שדה חיוני	23000030 - 4	307.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.140 ₪	0.00 ₪	310.60 ₪
14	66451	אזור A בחניון קומה 3- לוח משנה בלתי חיוני חיוני P32 EP-	23000032 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.924 ₪	0.00 ₪	3.92 ₪
15	66450	אזור A בחניון קומה 3- ראשי שדה בלתי חיוני חניון 3-	23000032 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.849 ₪	0.00 ₪	7.85 ₪
16	66454	אזור A בחניון קומה 4- לוח משנה בלתי חיוני חיוני P42 EP-	23000031 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.924 ₪	0.00 ₪	3.92 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
17	66456	אזור A בחניון קומה 4- לוח משנה חיוני 4- EP-P42	23000031 - 4	55.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	56.75 ₪
18	66453	אזור A בחניון קומה 4- ראשי שדה בלתי חיוני חניון 4-	23000031 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.849 ₪	0.00 ₪	7.85 ₪
19	66455	אזור A בחניון קומה 4- ראשי שדה חיוני חניון 4-	23000031 - 3	144.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.140 ₪	0.00 ₪	147.85 ₪
20	66458	אזור A קומה 1 מסחר ציבורי לוח מסחר ק.1 בניין 1	23044551 - 2	11.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.570 ₪	0.00 ₪	13.39 ₪
21	66460	אזור A קומה 1 מסחר ציבורי לוח מסחר ק.1 בניין 2	23044766 - 2	11.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.570 ₪	0.00 ₪	12.63 ₪
22	66462	אזור A קומה 1 מסחר ציבורי לוח מסחר ק.1 בניין 3	23044736 - 2	7.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.570 ₪	0.00 ₪	9.20 ₪
23	66464	אזור A קומה 1 מסחר ציבורי לוח מסחר ק.1 בניין 4	23044544 - 2	20.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.570 ₪	0.00 ₪	21.86 ₪
24	66457	אזור A קומה 1 מסחר ראשי לוח מסחר ק.1 בניין 1	23044551 - 1	8.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.906 ₪	0.00 ₪	13.74 ₪
25	66459	אזור A קומה 1 מסחר ראשי לוח מסחר ק.1 בניין 2	23044769 - 1	8.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.906 ₪	0.00 ₪	13.45 ₪
26	66461	אזור A קומה 1 מסחר ראשי לוח מסחר ק.1 בניין 3	23044736 - 1	5.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.906 ₪	0.00 ₪	10.23 ₪
27	66463	אזור A קומה 1 מסחר ראשי לוח מסחר ק.1 בניין 4	23044544 - 1	19.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.906 ₪	0.00 ₪	24.80 ₪
28	66465	אזור A ראשי לוח מסחר קרקע בניין 1	23044413 - 1	625.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.849 ₪	0.00 ₪	633.45 ₪
29	66468	אזור A ראשי לוח מסחר קרקע בניין 2	23044414 - 1	290.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.849 ₪	0.00 ₪	298.80 ₪
30	66469	אזור A ראשי לוח מסחר קרקע בניין 3	23044545 - 1	43.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.849 ₪	0.00 ₪	51.74 ₪
31	66471	אזור A ראשי לוח מסחר קרקע בניין 4	23044550 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.849 ₪	0.00 ₪	7.85 ₪
32	66466	אזור A ראשי ציבורי מסחר קרקע בניין 2	22344794 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.570 ₪	0.00 ₪	1.57 ₪
33	66473	אזור A ראשי ציבורי מסחר קרקע בניין 4	22344793 - 1	52.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.570 ₪	0.00 ₪	54.40 ₪

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	66239	כרמל 1 - דני מאפה יחידה A36	23044413 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	253.16 ₪	254.40 ₪
2	66918	כרמל 1 - הלפרין יחידה A31	23044413 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.785 ₪	253.16 ₪	253.94 ₪
3	66243	כרמל 1 - חשמל נטו יחידה A28	23044411 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	253.16 ₪	254.40 ₪
4	66242	כרמל 1 - סולתם יחידה A30	23044411 - 2	3.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	253.16 ₪	257.57 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044553 - 1	כרמל 1 - פנוי A132	66912	5
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044553 - 2	כרמל 1 - פנוי A134	66913	6
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044553 - 3	כרמל 1 - פנוי A136	66914	7
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044411 - 1	כרמל 1 - פנוי A34	66920	8
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044411 - 4	כרמל 1 - פנוי A38	66919	9
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044551 - 3	כרמל 1 - פנוי יחידה A128	66964	10
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044551 - 4	כרמל 1 - פנוי יחידה A130	66965	11
1.57 ₪	0.00 ₪	1.570 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044548 - 1	כרמל 1 - פנוי מונה 23044548-1	66921	12
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044548 - 2	כרמל 1 - פנוי מונה 23044548-2	66922	13
0.78 ₪	0.00 ₪	0.785 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044548 - 3	כרמל 1 - פנוי מונה 23044548-3	66923	14
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044552 - 1	כרמל 1 - פנוי מונה 23044552-1	66916	15
0.78 ₪	0.00 ₪	0.785 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044552 - 2	כרמל 1 - פנוי מונה 23044552-2	66917	16
1.57 ₪	0.00 ₪	1.570 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044553 - 4	כרמל 1 - פנוי מונה 23044553-4	66915	17
253.94 ₪	253.16 ₪	0.785 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044413 - 3	כרמל 1 - פפאיה יחידה A32	66240	18
255.12 ₪	253.16 ₪	1.962 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044414 - 2	כרמל 3 - נוי השדה יחידה A26-A39	66244	19
260.13 ₪	253.16 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.73 ₪	23044409 - 1	כרמל 3 - איבורי יחידה A42	66246	20
253.94 ₪	253.16 ₪	0.785 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044414 - 3	כרמל 3 - החמניה יחידה A22-24	66245	21
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044409 - 4	כרמל 3 - פנוי 23044409-4	66935	22
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044769 - 2	כרמל 3 - פנוי A118	66924	23
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044769 - 3	כרמל 3 - פנוי A120	66925	24
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044769 - 4	כרמל 3 - פנוי A122	66926	25
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044768 - 1	כרמל 3 - פנוי A124	66927	26
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044768 - 2	כרמל 3 - פנוי A126	66928	27
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044414 - 4	כרמל 3 - פנוי A40	66932	28
1.57 ₪	0.00 ₪	1.570 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044410 - 1	כרמל 3 - פנוי מונה 23044410-1	66936	29
0.78 ₪	0.00 ₪	0.785 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044410 - 2	כרמל 3 - פנוי מונה 23044410-2	66937	30
0.78 ₪	0.00 ₪	0.785 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044766 - 1	כרמל 3 - פנוי מונה 23044766-1	66931	31





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
32	66929	כרמל 3 - פנוי מונה 23044768-3	23044768 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.570 ₪	0.00 ₪	1.57 ₪
33	66930	כרמל 3 - פנוי מונה 23044768-4	23044768 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	1.24 ₪
34	66933	כרמל 3 - קיווי יחידה A20	23044409 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	253.16 ₪	254.40 ₪
35	66934	כרמל 3 - שדרת הממתקים יחידה A44	23044409 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	253.16 ₪	254.40 ₪
36	66938	כרמל 5 - טויס אר אס יחידה A108	23044736 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	1.24 ₪
37	66251	כרמל 5 - בי פארם יחידה A10	23044546 - 3	4.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.924 ₪	253.16 ₪	261.13 ₪
38	66248	כרמל 5 - גאטו יחידה A14	23044545 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	253.16 ₪	254.40 ₪
39	66947	כרמל 5 - הוניגמן יחידה A16-18	23044547 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	1.24 ₪
40	66948	כרמל 5 - מסעדה אסאיית יחידה A12	23044547 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	1.24 ₪
41	66250	כרמל 5 - מספרה יחידה A50	23044547 - 3	19.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	253.16 ₪	274.34 ₪
42	66249	כרמל 5 - סלולר יחידה A46	23044545 - 4	13.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	253.16 ₪	267.68 ₪
43	66946	כרמל 5 - עולם הממתקים יחידה A48	23044545 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.785 ₪	0.00 ₪	0.78 ₪
44	66949	כרמל 5 - פנוי חנות 34	23044547 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.570 ₪	0.00 ₪	1.57 ₪
45	66950	כרמל 5 - פנוי חנות 35	23044546 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	1.24 ₪
46	66951	כרמל 5 - פנוי חנות 36	23044546 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.785 ₪	0.00 ₪	0.78 ₪
47	66939	כרמל 5 - פנוי יחידה A110	23044736 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	1.24 ₪
48	66940	כרמל 5 - פנוי יחידה A112	23044767 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	1.24 ₪
49	66941	כרמל 5 - פנוי יחידה A114	23044767 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	1.24 ₪
50	66942	כרמל 5 - פנוי יחידה A116	23044767 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	1.24 ₪
51	66944	כרמל 5 - פנוי מונה 23044765-1	23044765 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	1.24 ₪
52	66945	כרמל 5 - פנוי מונה 23044765-2	23044765 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.785 ₪	0.00 ₪	0.78 ₪
53	66943	כרמל 5 - פנוי מונה 23044767-4	23044767 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.570 ₪	0.00 ₪	1.57 ₪
54	66952	כרמל 7 - הסטוק יחידה A102	23044544 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	1.24 ₪
55	66953	כרמל 7 - הסטוק יחידה A104	23044544 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	1.24 ₪
56	66954	כרמל 7 - הסטוק יחידה A106	23044543 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	1.24 ₪
57	66252	כרמל 7 - מסעדה טוניסאית יחידה A06	23044550 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	253.16 ₪	254.40 ₪
58	66959	כרמל 7 - פנוי A04	23044550 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	1.24 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044550 - 2	כרמל 7 - פנוי A08	66958	59
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044549 - 3	כרמל 7 - פנוי A52	66960	60
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044412 - 1	כרמל 7 - פנוי מונה 23044412-1	66962	61
0.78 ₪	0.00 ₪	0.785 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044412 - 2	כרמל 7 - פנוי מונה 23044412-2	66963	62
1.57 ₪	0.00 ₪	1.570 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044543 - 2	כרמל 7 - פנוי מונה 23044543-2	66955	63
1.24 ₪	0.00 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044543 - 3	כרמל 7 - פנוי מונה 23044543-3	66956	64
0.78 ₪	0.00 ₪	0.785 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044543 - 4	כרמל 7 - פנוי מונה 23044543-4	66957	65
1.57 ₪	0.00 ₪	1.570 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044549 - 4	כרמל 7 - פנוי מונה 23044549-4	66961	66
254.40 ₪	253.16 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044549 - 1	כרמל 7 - קומל יחידה A02	66253	67
254.40 ₪	253.16 ₪	1.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044549 - 2	כרמל 7 - שמעוני יחידה A54	66254	68

4,434.63 ₪		סה"כ
798.23 ₪	18.00%	מע"מ
5,232.86 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

