

דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר רהט

תקופת דוח: (01/01/26 - 31/01/26)

תאריך הפקה: 23/03/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	60099	AFC D2	22027197 - 1	1,056.16	0.00	2,463.04	3,519.20	19.76	
			ציבורי	726.94	0.00	1,879.85	2,606.79		
			סה"כ צריכה	1,783.10	0.00	4,342.89	6,125.99		
2	60066	אופטיקנה מודרנית A4	22027198 - 2	92.70	0.00	324.24	416.94	4.96	
			ציבורי	229.69	0.00	593.96	823.65		
			סה"כ צריכה	322.39	0.00	918.20	1,240.59		
3	60105	אינפיניטי מותגים C02-06	22027194 - 1	1,216.34	0.00	2,439.51	3,655.85	26.22	
			ציבורי	958.36	0.00	2,478.28	3,436.64		
			סה"כ צריכה	2,174.70	0.00	4,917.79	7,092.49		
4	60067	בי פון A6	22027198 - 3	258.36	0.00	476.40	734.76	5.01	
			ציבורי	182.40	0.00	471.69	654.09		
			סה"כ צריכה	440.76	0.00	948.09	1,388.85		
5	60096	בית הפול ושווארמה- בניין D	23044567 - 1	1,183.18	0.00	3,616.14	4,799.32	17.84	
			ציבורי	556.51	0.00	1,439.12	1,995.64		
			סה"כ צריכה	1,739.69	0.00	5,055.26	6,794.96		
6	60107	דלתא C20- בניין C	22027199 - 3	1,008.16	0.00	2,034.58	3,042.73	18.05	
			ציבורי	849.94	0.00	2,197.93	3,047.88		
			סה"כ צריכה	1,858.10	0.00	4,232.51	6,090.61		
7	60101	המקסיקני D6-8	22027197 - 3	1,884.64	0.00	4,660.32	6,544.96	22.54	
			ציבורי	610.95	0.00	1,579.90	2,190.86		
			סה"כ צריכה	2,495.59	0.00	6,240.22	8,735.82		
8	60102	ז'אן אנרגיה	23071219 - 2	474.86	0.00	1,319.27	1,794.13	1,048.54	
			סה"כ צריכה	474.86	0.00	1,319.27	1,794.13		
9	60108	ללין C10- בניין C	22027193 - 2	457.05	0.00	972.96	1,430.01	11.06	
			ציבורי	233.19	0.00	603.03	836.22		
			סה"כ צריכה	690.24	0.00	1,575.99	2,266.24		
10	60093	מבנה ב מקדונלד C בניין B2	08029416 - 1	3,552.95	0.00	8,594.88	12,147.83	1.87	
			ציבורי	1,050.77	0.00	2,717.27	3,768.04		
			סה"כ צריכה	4,603.72	0.00	11,312.14	15,915.87		

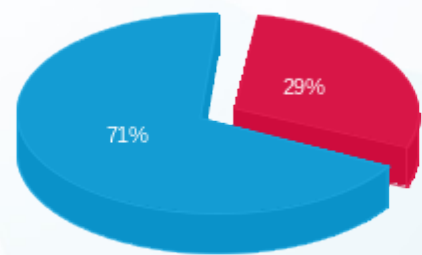


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	60074	מחסני חשמל A18-19	22027203 - 1	2,234.00	0.00	4,852.40	7,086.40	42.61	
			ציבורי	2,759.60	0.00	7,136.23	9,895.83		
			סה"כ צריכה	4,993.60	0.00	11,988.63	16,982.23		
12	60281	מיני גוד A20	23044568 - 2	1,396.56	0.00	3,033.60	4,430.16	18.61	
			ציבורי	626.29	0.00	1,619.57	2,245.87		
			סה"כ צריכה	2,022.85	0.00	4,653.17	6,676.03		
13	60069	מרכז הלבשה A12	22027200 - 1	1,141.30	0.00	2,867.70	4,009.00	23.39	
			ציבורי	1,755.08	0.00	4,538.58	6,293.66		
			סה"כ צריכה	2,896.38	0.00	7,406.28	10,302.66		
14	60106	משחקייה HAPPY LAND C22-24	22027199 - 2	1,054.21	0.00	2,250.18	3,304.39	14.09	
			ציבורי	1,528.48	0.00	3,952.60	5,481.08		
			סה"כ צריכה	2,582.69	0.00	6,202.78	8,785.47		
15	60078	נעלי גראס A26	23044568 - 1	729.48	0.00	1,652.04	2,381.52	10.20	
			ציבורי	540.80	0.00	1,398.49	1,939.28		
			סה"כ צריכה	1,270.28	0.00	3,050.53	4,320.80		
16	60077	נעלי נמרוד A24	22027203 - 4	189.66	0.00	416.10	605.76	3.93	
			ציבורי	297.74	0.00	769.94	1,067.67		
			סה"כ צריכה	487.40	0.00	1,186.04	1,673.43		
17	60282	סאמה סטייל A13	23044568 - 3	573.10	0.00	1,117.50	1,690.60	11.36	
			ציבורי	433.37	0.00	1,120.68	1,554.04		
			סה"כ צריכה	1,006.47	0.00	2,238.18	3,244.64		
18	60071	סוויט טיים A28	22027200 - 2	918.70	0.00	2,362.50	3,281.20	10.82	
			ציבורי	213.18	0.00	551.27	764.44		
			סה"כ צריכה	1,131.88	0.00	2,913.77	4,045.64		
19	60065	סופר פארם A2	22027198 - 1	2,609.00	0.00	6,600.50	9,209.50	40.44	
			ציבורי	2,286.29	0.00	5,912.27	8,198.56		
			סה"כ צריכה	4,895.29	0.00	12,512.77	17,408.06		
20	60073	סקופ A16	22027200 - 4	743.94	0.00	1,599.42	2,343.36	15.93	
			ציבורי	694.39	0.00	1,795.67	2,490.06		
			סה"כ צריכה	1,438.33	0.00	3,395.09	4,833.42		
21	60072	עידן 2000 A14	22027200 - 3	1,014.40	0.00	1,956.64	2,971.04	212.19	
			ציבורי	1,100.12	0.00	2,844.87	3,944.98		
			סה"כ צריכה	2,114.52	0.00	4,801.51	6,916.02		
22	60110	פוקס + פוקס הום C-12-16 בניין C	22027194 - 2	3,042.34	0.00	5,635.10	8,677.43	36.79	
			ציבורי	2,724.57	0.00	7,045.65	9,770.21		
			סה"כ צריכה	5,766.90	0.00	12,680.75	18,447.65		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	60075	פינג'אן A32	22027203 - 2	1,986.36	0.00	5,440.80	7,427.16	28.39	
			ציבורי	660.53	0.00	1,708.10	2,368.63		
			סה"כ צריכה	2,646.89	0.00	7,148.90	9,795.79		
24	60076	פרפומריה A22	22027203 - 3	550.80	0.00	1,206.30	1,757.10	9.14	
			ציבורי	499.64	0.00	1,292.05	1,791.69		
			סה"כ צריכה	1,050.44	0.00	2,498.35	3,548.79		
25	60097	קאדו D16	23044567 - 3	369.95	0.00	762.55	1,132.50	9.31	
			ציבורי	340.25	0.00	879.87	1,220.12		
			סה"כ צריכה	710.20	0.00	1,642.43	2,352.62		
26	60109	קרוקס WE בניין SHOES C08 C	22027194 - 4	446.88	0.00	921.87	1,368.75	16.19	
			ציבורי	281.04	0.00	726.76	1,007.80		
			סה"כ צריכה	727.92	0.00	1,648.63	2,376.55		
27	60068	שילב A8 10	22027198 - 4	2,092.75	0.00	4,761.50	6,854.25	31.13	
			ציבורי	1,993.23	0.00	5,154.43	7,147.66		
			סה"כ צריכה	4,085.98	0.00	9,915.93	14,001.91		
			סה"כ צריכה	56,411.14	0.00	136,746.09	193,157.24		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				193,157.24		
			הפרש באחוזים						



- פסגה (Kwh 56,411.14)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפל (Kwh 136,746.09)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	60103	לוח ראשי בניין A	08029415 - 1	11,467.55	0.00	22,161.95	33,629.50	0.90	
			סה"כ צריכה	11,467.55	0.00	22,161.95	33,629.50		
2	60104	לוח ראשי בניין D	08029414 - 1	6,486.20	0.00	11,676.70	18,162.90	1.36	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	6,486.20	0.00	11,676.70	18,162.90		
3	60112	לוח ראשי בניין F	08029413 - 1	2,972.62	0.00	7,610.42	10,583.04	1.37	
			סה"כ צריכה	2,972.62	0.00	7,610.42	10,583.04		
4	63664	סולארי- 800 אמפר	23071219 - 1	0.00	0.00	18,552.69	18,552.69	1,572.73	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	18,552.69	18,552.69		
5	64120	פוטו וולטאי	20000801 - 1	0.00	0.00	8,957.00	8,957.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	8,957.00	8,957.00		
6	64121	פוטו וולטאי	24011149 - 1	5.00	0.00	42,505.00	42,510.00		
			סה"כ צריכה	5.00	0.00	42,505.00	42,510.00		
7	60113	ציבורי להעמסה	08029416 - 1	-3,552.95	0.00	-8,594.88	-12,147.83	1.87	
			20000801 - 1	0.00	0.00	8,957.00	8,957.00		
			22027193 - 2	-457.05	0.00	-972.96	-1,430.01	11.06	
			22027194 - 1	-1,216.34	0.00	-2,439.51	-3,655.85	26.22	
			22027194 - 2	-3,042.34	0.00	-5,635.10	-8,677.43	36.79	
			22027194 - 4	-446.88	0.00	-921.87	-1,368.75	16.19	
			22027197 - 1	-1,056.16	0.00	-2,463.04	-3,519.20	19.76	
			22027197 - 3	-1,884.64	0.00	-4,660.32	-6,544.96	22.54	
			22027198 - 1	-2,609.00	0.00	-6,600.50	-9,209.50	40.44	
			22027198 - 2	-92.70	0.00	-324.24	-416.94	4.96	
			22027198 - 3	-258.36	0.00	-476.40	-734.76	5.01	
			22027198 - 4	-2,092.75	0.00	-4,761.50	-6,854.25	31.13	
			22027199 - 2	-1,054.21	0.00	-2,250.18	-3,304.39	14.09	
			22027199 - 3	-1,008.16	0.00	-2,034.58	-3,042.73	18.05	
			22027200 - 1	-1,141.30	0.00	-2,867.70	-4,009.00	23.39	
			22027200 - 2	-918.70	0.00	-2,362.50	-3,281.20	10.82	
			22027200 - 3	-1,014.40	0.00	-1,956.64	-2,971.04	212.19	
			22027200 - 4	-743.94	0.00	-1,599.42	-2,343.36	15.93	
			22027203 - 1	-2,234.00	0.00	-4,852.40	-7,086.40	42.61	
			22027203 - 2	-1,986.36	0.00	-5,440.80	-7,427.16	28.39	
			22027203 - 3	-550.80	0.00	-1,206.30	-1,757.10	9.14	
			22027203 - 4	-189.66	0.00	-416.10	-605.76	3.93	
			22345090 - 1	25,658.58	0.00	-14,900.93	10,757.65		
			22345091 - 1	30,747.57	0.00	81,632.33	112,379.90		
			23044567 - 1	-1,183.18	0.00	-3,616.14	-4,799.32	17.84	
			23044567 - 3	-369.95	0.00	-762.55	-1,132.50	9.31	
			23044568 - 1	-729.48	0.00	-1,652.04	-2,381.52	10.20	
			23044568 - 2	-1,396.56	0.00	-3,033.60	-4,430.16	18.61	
			23044568 - 3	-573.10	0.00	-1,117.50	-1,690.60	11.36	



מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	1,572.73	18,552.69	18,552.69	0.00	0.00	23071219 - 1			
	1,048.54	-1,794.13	-1,319.27	0.00	-474.86	23071219 - 2			
		42,510.00	42,505.00	0.00	5.00	24011149 - 1			
		86,541.39	62,408.06	0.00	24,133.33	סה"כ צריכה			
		112,379.90	81,632.33	0.00	30,747.57	22345091 - 1	שנאי 1	62432	8
		112,379.90	81,632.33	0.00	30,747.57	סה"כ צריכה			
		10,757.65	-14,900.93	0.00	25,658.58	22345090 - 1	שנאי 2	62431	9
		10,757.65	-14,900.93	0.00	25,658.58	סה"כ צריכה			

