



דוח קוט"ש

עבור: קבוצת זוהר ניהול פרויקטים בע"מ

דוח מסכם עבור: השקד 27 מודיעין

תקופת דוח: (29/03/26 - 01/03/26)

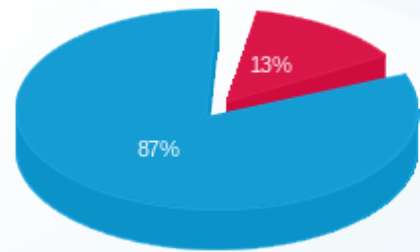
תאריך הפקה: 30/03/26

| מקדם הספק | שיא ביקוש | סה"כ צריכה בקוט"ש | שפל Kwh | גבע Kwh | פסגה Kwh | מספר מונה / קבוצה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-----------|-----------|-------------------|-----------|---------|----------|-------------------|----------------------------|-----------|----|
| | 7.22 | 2,566.93 | 2,265.85 | 0.00 | 301.07 | 81010657 - 4 | *קומה 02 - נעלי נמרוד | 45256 | 1 |
| | | 2,268.19 | 1,971.56 | 0.00 | 296.63 | ציבורי | | | |
| | | 4,835.12 | 4,237.42 | 0.00 | 597.70 | סה"כ צריכה | | | |
| | 0.70 | 369.10 | 319.20 | 0.00 | 49.90 | 81010074 - 5 | *קומה 02 צפוני - הייסנס | 45249 | 2 |
| | | 2,667.39 | 2,318.56 | 0.00 | 348.83 | ציבורי | | | |
| | | 3,036.49 | 2,637.76 | 0.00 | 398.73 | סה"כ צריכה | | | |
| | 7.80 | 2,115.80 | 1,780.40 | 0.00 | 335.40 | 81010074 - 6 | *קומה 03 - אגף דרומי אספקט | 45250 | 3 |
| | | 10,674.10 | 9,278.18 | 0.00 | 1,395.92 | ציבורי | | | |
| | | 12,789.90 | 11,058.58 | 0.00 | 1,731.32 | סה"כ צריכה | | | |
| | 2.00 | 597.80 | 484.20 | 0.00 | 113.60 | 81010074 - 7 | *קומה 03 - טרנסאלקטריק | 45251 | 4 |
| | 1.89 | 1,164.87 | 1,003.44 | 0.00 | 161.42 | 81010657 - 5 | | | |
| | | 1,333.70 | 1,159.28 | 0.00 | 174.42 | ציבורי | | | |
| | | 3,096.36 | 2,646.92 | 0.00 | 449.44 | סה"כ צריכה | | | |
| | 5.80 | 316.20 | 274.50 | 0.00 | 41.70 | 81010074 - 8 | *קומה 04 - אלפאטק | 45264 | 5 |
| | 0.07 | 70.60 | 66.31 | 0.00 | 4.29 | 81010657 - 1 | | | |
| | 7.22 | 2,339.49 | 2,038.36 | 0.00 | 301.13 | 81010657 - 6 | | | |
| | 4.14 | 671.63 | 618.67 | 0.00 | 52.96 | 81010657 - 7 | | | |
| | | 1,868.99 | 1,624.57 | 0.00 | 244.42 | ציבורי % 8.24 | | | |
| | | 5,266.90 | 4,622.40 | 0.00 | 644.50 | סה"כ צריכה | | | |
| | 5.80 | 316.20 | 274.50 | 0.00 | 41.70 | 81010074 - 8 | *קומה 04 - טרנסאלקטריק | 45257 | 6 |
| | 0.07 | 70.60 | 66.31 | 0.00 | 4.29 | 81010657 - 1 | | | |
| | 7.22 | 2,339.49 | 2,038.36 | 0.00 | 301.13 | 81010657 - 6 | | | |
| | 4.14 | 671.63 | 618.67 | 0.00 | 52.96 | 81010657 - 7 | | | |
| | | 1,333.70 | 1,159.28 | 0.00 | 174.42 | ציבורי | | | |
| | | 4,731.61 | 4,157.11 | 0.00 | 574.50 | סה"כ צריכה | | | |
| | 28.80 | 12,942.00 | 11,086.40 | 0.00 | 1,855.60 | 81010074 - 3 | *קומה קרקע אספקט | 45247 | 7 |
| | | 12,942.00 | 11,086.40 | 0.00 | 1,855.60 | סה"כ צריכה | | | |
| | 3.59 | 466.20 | 394.70 | 0.00 | 71.50 | 18247386 - 1 | קומה 02 - משרדים פ.ר.ג. | 66218 | 8 |





| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|--|-------------------|----------|---------|-----------|-------------------|-----------|-----------|
| 9 | 66224 | קומה 03 - חיים יוסף - צלם אוכל | 25020643 - 3 | 71.50 | 0.00 | 394.70 | 466.20 | 0.41 | |
| | | | סה"כ צריכה | 0.15 | 0.00 | 4.38 | 4.53 | | |
| 10 | 66223 | קומה 03 - משרד רואה חשבון - יפה ניאזוב | 25020643 - 2 | 26.40 | 0.00 | 259.38 | 285.78 | 3.83 | |
| | | | סה"כ צריכה | 26.40 | 0.00 | 259.38 | 285.78 | | |
| 11 | 66219 | קומה 03 - פילאטיס - סטודיו חן | 25020643 - 1 | 65.84 | 0.00 | 105.80 | 171.64 | 2.15 | |
| | | | סה"כ צריכה | 65.84 | 0.00 | 105.80 | 171.64 | | |
| 12 | 45243 | קומה 2 חברת אורקה אופטרוניקה בע"מ | 60006431 - 1 | 83.85 | 0.00 | 447.26 | 531.11 | 0.46 | |
| | | | ציבורי | 118.65 | 0.00 | 788.63 | 907.28 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 202.50 | 0.00 | 1,235.89 | 1,438.39 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 6,618.18 | 0.00 | 42,446.74 | 49,064.92 | | |
| | | | חשבון חברת חשמל | | | | 0.00 | | |
| | | | הפרש בקוט"ש | | | | 49,064.92 | | |
| | | | הפרש באחוזים | | | | | | |



■ פסגה (Kwh 6,618.18)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 42,446.74)

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|----------------|-------------------|----------|---------|----------|-------------------|-----------|-----------|
| 1 | 45245 | צ'ילר 1 | 81010074 - 1 | 1,148.80 | 0.00 | 7,998.00 | 9,146.80 | 72.00 | |
| | | | סה"כ צריכה | 1,148.80 | 0.00 | 7,998.00 | 9,146.80 | | |
| 2 | 45246 | צ'ילר 2 | 81010074 - 2 | 229.60 | 0.00 | 1,741.60 | 1,971.20 | 42.40 | |
| | | | סה"כ צריכה | 229.60 | 0.00 | 1,741.60 | 1,971.20 | | |
| 3 | 45248 | צ'ילר 3 חדש גג | 81010074 - 4 | 18.20 | 0.00 | 123.00 | 141.20 | 0.20 | |





| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוטי"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|---------|-------------------|-----------|---------|------------|--------------------|-----------|-----------|
| | | | סה"כ צריכה | 18.20 | 0.00 | 123.00 | 141.20 | | |
| 4 | 45260 | ציבורי | 18247386 - 1 | -71.50 | 0.00 | -394.70 | -466.20 | 3.59 | |
| | | | 25020643 - 1 | -65.84 | 0.00 | -105.80 | -171.64 | 2.15 | |
| | | | 25020643 - 2 | -26.40 | 0.00 | -259.38 | -285.78 | 3.83 | |
| | | | 25020643 - 3 | -0.15 | 0.00 | -4.38 | -4.53 | 0.41 | |
| | | | 60006431 - 1 | -83.85 | 0.00 | -447.26 | -531.11 | 0.46 | |
| | | | 81010074 - 3 | -1,855.60 | 0.00 | -11,086.40 | -12,942.00 | 28.80 | |
| | | | 81010074 - 5 | -49.90 | 0.00 | -319.20 | -369.10 | 0.70 | |
| | | | 81010074 - 6 | -335.40 | 0.00 | -1,780.40 | -2,115.80 | 7.80 | |
| | | | 81010074 - 7 | -113.60 | 0.00 | -484.20 | -597.80 | 2.00 | |
| | | | 81010074 - 8 | -83.40 | 0.00 | -549.00 | -632.40 | 5.80 | |
| | | | 81010657 - 1 | -8.58 | 0.00 | -132.61 | -141.19 | 0.07 | |
| | | | 81010657 - 4 | -301.07 | 0.00 | -2,265.85 | -2,566.93 | 7.22 | |
| | | | 81010657 - 5 | -161.42 | 0.00 | -1,003.44 | -1,164.87 | 1.89 | |
| | | | 81010657 - 6 | -602.26 | 0.00 | -4,076.72 | -4,678.98 | 7.22 | |
| | | | 81010657 - 7 | -105.92 | 0.00 | -1,237.33 | -1,343.25 | 4.14 | |
| | | | 81010657 - 8 | 6,831.16 | 0.00 | 43,862.32 | 50,693.48 | 147.44 | |
| | | | סה"כ צריכה | 2,966.26 | 0.00 | 19,715.65 | 22,681.91 | | |

