



**דוח שח + קוטש**

עבור: רמות ניהול ואחזקה זיו בע"מ

מגדלי זיו

תקופת דוח: (01/03/26 - 31/03/26)

תאריך הפקה: 01/04/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29653	*בניין C - שנאי 1	17013968 - 1	10,520.10	0.00	56,690.60	67,210.70	973.27		27,853.99	
			סה"כ	10,520.10	0.00	56,690.60	67,210.70	973.27	0.00	27,853.99	
2	29652	*בניין C - שנאי 2	17013954 - 1	20,957.40	0.00	129,668.60	150,626.00	973.27		61,124.55	
			סה"כ	20,957.40	0.00	129,668.60	150,626.00	973.27	0.00	61,124.55	
3	29673	*בניין D - שנאי 1	17013978 - 1	3,647.70	0.00	28,626.50	32,274.20	973.27		13,832.39	
			סה"כ	3,647.70	0.00	28,626.50	32,274.20	973.27	0.00	13,832.39	
4	29674	*בניין D - שנאי 2	17013993 - 1	12,202.40	0.00	83,623.10	95,825.50	973.27		39,201.08	
			סה"כ	12,202.40	0.00	83,623.10	95,825.50	973.27	0.00	39,201.08	
5	29695	*בניין D - שנאי T31	17313319 - 1	11,578.30	0.00	59,910.00	71,488.30	608.30		29,213.36	311.20
			סה"כ	11,578.30	0.00	59,910.00	71,488.30	608.30	0.00	29,213.36	
6	29696	*בניין D - שנאי T32	17313320 - 1	12,581.70	0.00	70,200.50	82,782.20	608.30		33,703.72	321.00
			סה"כ	12,581.70	0.00	70,200.50	82,782.20	608.30	0.00	33,703.72	
7	41988	*לא מופק	17013910 - 1	9,424.40	0.00	59,882.40	69,306.80	0.00		27,669.50	
			17013967 - 1	61.80	0.00	187.70	249.50	0.00		100.58	
			17312805 - 1	1.00	0.00	3.10	4.10	0.00		1.65	1.60
			17312944 - 1	0.10	0.00	4.60	4.70	0.00		1.86	1.51
			17312965 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	9,487.30	0.00	60,077.80	69,565.10	0.00	0.00	27,773.59	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29270	hubz קומה 05 - בניין C	17013942 - 1	312.20	0.00	1,882.00	2,194.20	48.66		925.14	
			סה"כ	312.20	0.00	1,882.00	2,194.20	48.66	253.16	1,178.30	
2	49657	בינת POC	17313122 - 1	1,168.60	0.00	6,455.50	7,624.10	24.33		3,072.71	15.54





מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	1,168.60	0.00	6,455.50	7,624.10	24.33	253.16	3,325.87	
3	29646	בניין C -דליש	8 - 16226540	685.20	0.00	5,279.80	5,965.00	0.00		2,377.04	19.66
			סה"כ	685.20	0.00	5,279.80	5,965.00	0.00	253.16	2,630.20	
4	29659	בניין C - אגתא - מחסן	1 - 17312698	153.00	0.00	836.10	989.10	30.41		425.94	3.53
			סה"כ	153.00	0.00	836.10	989.10	30.41	253.16	679.10	
5	29651	בניין C - סטוקו	9 - 16226540	1,206.40	0.00	6,699.20	7,905.60	121.66		3,282.40	32.90
			סה"כ	1,206.40	0.00	6,699.20	7,905.60	121.66	253.16	3,535.56	
6	47547	בניין C - פקטליט קומה 08	1 - 21262570	4,529.80	0.00	24,623.70	29,153.50	76.04		11,734.73	46.70
			סה"כ	4,529.80	0.00	24,623.70	29,153.50	76.04	253.16	11,987.89	
7	29642	בניין C - קומה 10 - מחלקה משפטית רד בית	1 - 17013981	969.30	0.00	5,249.00	6,218.30	97.33		2,584.18	
			סה"כ	969.30	0.00	5,249.00	6,218.30	97.33	253.16	2,837.34	
8	29866	בניין C - קומה 10 - קלאודרייד	1 - 17013901	52.50	0.00	257.80	310.30	21.90		146.14	
			סה"כ	52.50	0.00	257.80	310.30	21.90	253.16	399.30	
9	39043	בניין C - קומה 9 - ניואנס שמע	1 - 17312670	60.70	0.00	361.90	422.60	15.21		184.04	6.76
			סה"כ	60.70	0.00	361.90	422.60	15.21	253.16	437.20	
10	29266	בניין C - רד תיקשורת-201052	1 - 17013917	4,227.40	0.00	27,309.30	31,536.70	76.04		12,664.38	
			1 - 17013918	1,588.30	0.00	10,174.00	11,762.30	76.04		4,771.54	
			1 - 17013982	1,417.30	0.00	8,913.30	10,330.60	76.04		4,200.78	
			1 - 17013995	2,137.50	0.00	13,488.25	15,625.75	76.04		6,314.78	
			סה"כ	9,370.50	0.00	59,884.85	69,255.35	304.15	253.16	28,204.64	
11	29686	בניין C - שמוליק דיין - Mixs	1 - 17313695	324.70	0.00	2,071.40	2,396.10	0.00		956.56	20.77
			סה"כ	324.70	0.00	2,071.40	2,396.10	0.00	253.16	1,209.72	
12	45958	בניין C - חברת אמבש	1 - 20281628	37.70	0.00	362.80	400.50	38.02		197.33	3.79
			סה"כ	37.70	0.00	362.80	400.50	38.02	253.16	450.49	
13	29268	בניין C - קומה 05 - לומניט	1 - 17013928	70.80	0.00	504.90	575.70	48.66		278.24	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	70.80	0.00	504.90	575.70	48.66	253.16	531.40	
14	29688	בניין C לי בים עתידים	- 1 17313009	2,054.10	0.00	8,999.70	11,053.80	30.41		4,462.62	52.43
			סה"כ	2,054.10	0.00	8,999.70	11,053.80	30.41	253.16	4,715.78	
15	29657	בניין C מחסן הייר קליניק	- 1 14014271	42.80	0.00	249.30	292.10	9.73		126.46	
			סה"כ	42.80	0.00	249.30	292.10	9.73	253.16	379.62	
16	60908	בניין C עסק סוואגפי	- 5 16226540	9.40	0.00	41.70	51.10	30.41		50.90	1.52
			סה"כ	9.40	0.00	41.70	51.10	30.41	253.16	304.06	
17	29269	בניין C- קומה 05 - חלק חדש hubz	- 1 17013935	224.10	0.00	1,545.70	1,769.80	48.66		754.65	
			סה"כ	224.10	0.00	1,545.70	1,769.80	48.66	253.16	1,007.81	
18	29863	בניין D - קומה 2 - חדר תקשורת HOT	- 1 18075334	536.10	0.00	3,451.70	3,987.80	76.04		1,667.88	
			סה"כ	536.10	0.00	3,451.70	3,987.80	76.04	253.16	1,921.04	
19	29682	בניין D - אורי ענבר	- 2 16226493	16.20	0.00	390.50	406.70	48.66		209.67	9.55
			סה"כ	16.20	0.00	390.50	406.70	48.66	253.16	462.83	
20	29689	בניין D - אלגד פיצה בע"מ	- 1 17312966	3,069.00	0.00	7,944.10	11,013.10	76.04		4,527.51	59.57
			סה"כ	3,069.00	0.00	7,944.10	11,013.10	76.04	253.16	4,780.67	
21	29699	בניין D - בית תקשורת חדש	- 1 17313134	1,169.00	0.00	7,576.30	8,745.30	121.66		3,612.36	22.04
			סה"כ	1,169.00	0.00	7,576.30	8,745.30	121.66	253.16	3,865.52	
22	29698	בניין D - בית תקשורת מחסן חדש מינוס 1	- 1 17313133	26.90	0.00	214.80	241.70	48.66		144.95	61.12
			סה"כ	26.90	0.00	214.80	241.70	48.66	253.16	398.11	
23	37359	בניין D - חברת ספיר	- 1 17013919	642.90	0.00	4,284.80	4,927.70	48.66		2,015.01	
			סה"כ	642.90	0.00	4,284.80	4,927.70	48.66	253.16	2,268.17	
24	48862	בניין D - חדר שרתים סופטיל	- 2 19093498	657.40	0.00	3,576.70	4,234.10	30.41		1,723.64	6.64
			סה"כ	657.40	0.00	3,576.70	4,234.10	30.41	253.16	1,976.80	
25	29691	בניין D - חנות גבינות - אגתא	- 1 17312961	2,130.90	0.00	12,729.50	14,860.40	60.83		5,997.41	51.44
			סה"כ	2,130.90	0.00	12,729.50	14,860.40	60.83	253.16	6,250.57	
26	29704	בניין D - מחסן בית תקשורת 1-	- 1 17313408	260.90	0.00	1,841.80	2,102.70	19.16		857.76	11.26

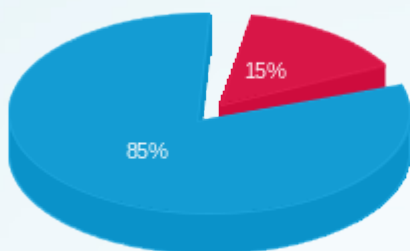




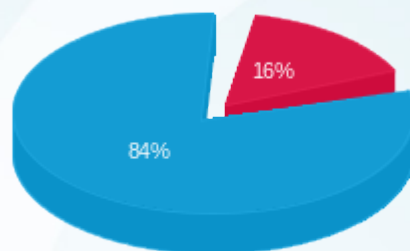
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	260.90	0.00	1,841.80	2,102.70	19.16	253.16	1,110.92	
27	29697	בניין D - מחסן גראג	- 1 17313121	849.30	0.00	4,705.50	5,554.80	38.02		2,258.94	17.64
			סה"כ	849.30	0.00	4,705.50	5,554.80	38.02	253.16	2,512.10	
28	48861	בניין D - מנרב קומה 7	- 1 19093498	563.70	0.00	3,016.60	3,580.30	30.41		1,462.46	14.81
			סה"כ	563.70	0.00	3,016.60	3,580.30	30.41	253.16	1,715.62	
29	29663	בניין D - קומה 02 - חברת נט בט	- 1 17013909	473.00	0.00	3,272.20	3,745.20	48.66		1,542.61	
			סה"כ	473.00	0.00	3,272.20	3,745.20	48.66	253.16	1,795.77	
30	47308	בניין D - קומה 04 - חברת מנרב	- 1 17013922	980.50	0.00	6,311.80	7,292.30	76.04		2,986.97	
			סה"כ	980.50	0.00	6,311.80	7,292.30	76.04	253.16	3,240.13	
31	29679	בניין D - קומה 05 - משרד כהן, דה - פריס, שטדלר ושותפים	- 1 17013964	215.60	0.00	1,891.30	2,106.90	38.02		876.69	
			סה"כ	215.60	0.00	1,891.30	2,106.90	38.02	253.16	1,129.85	
32	29668	בניין D - קומה 07 ראשי - סופטייל	- 1 17013923	1,694.90	0.00	11,794.20	13,489.10	76.04		5,456.47	
			סה"כ	1,694.90	0.00	11,794.20	13,489.10	76.04	253.16	5,709.63	
33	29670	בניין D - קומה 09 - טופ רמדור מערכות	- 1 17013920	1,114.70	0.00	7,935.00	9,049.70	76.04		3,684.94	
			סה"כ	1,114.70	0.00	7,935.00	9,049.70	76.04	253.16	3,938.10	
34	45309	בניין D - קומה 10 - עמותת המורים לקידום	- 1 18075329	137.90	0.00	1,196.50	1,334.40	48.66		579.88	
			סה"כ	137.90	0.00	1,196.50	1,334.40	48.66	253.16	833.04	
35	29865	בניין D - קומה 10 - רומנו בלנגה	- 1 18075336	235.10	0.00	2,162.10	2,397.20	76.04		1,029.91	
			- 1 20281565	-102.50	0.00	-682.80	-785.30	-15.21		-328.58	13.98
			סה"כ	132.60	0.00	1,479.30	1,611.90	60.83	253.16	954.50	
36	29702	בניין D - רוני נבאר	- 1 17313014	17.80	0.00	238.70	256.50	24.33		126.14	6.81
			סה"כ	17.80	0.00	238.70	256.50	24.33	253.16	379.30	
37	47268	בניין D קומה 10 - אשמורת	- 1 20281565	102.50	0.00	682.80	785.30	15.21		328.58	13.98
			סה"כ	102.50	0.00	682.80	785.30	15.21	253.16	581.74	
38	29683	בניין D- ישראל קריב בע"מ	- 4 16226493	11.40	0.00	81.70	93.10	48.66		85.79	3.80
			סה"כ	11.40	0.00	81.70	93.10	48.66	253.16	338.95	



מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
39	29681	בניין D- צחי כנען	- 1 16226493	50.48	0.00	245.64	296.12	38.02		156.59	7.38
			סה"כ	50.48	0.00	245.64	296.12	38.02	253.16	409.75	
40	37096	בניין D- קומה 10 - גלובל אימפקט עו"ד אילן זאואר	- 1 17013991	53.40	0.00	390.50	443.90	19.16		196.14	
			סה"כ	53.40	0.00	390.50	443.90	19.16	253.16	449.30	
41	58573	ברפיז	- 1 17312943	133.60	0.00	979.20	1,112.80	24.33		467.98	8.35
			סה"כ	133.60	0.00	979.20	1,112.80	24.33	253.16	721.14	
42	29669	טופ רמדור מערכות קומה 8 - בניין D	- 1 17013989	583.10	0.00	3,804.90	4,388.00	38.02		1,789.38	
			סה"כ	583.10	0.00	3,804.90	4,388.00	38.02	253.16	2,042.54	
43	64038	עמותת המורים - חדר ישיבות	- 1 17313407	28.70	0.00	301.90	330.60	12.17		143.59	5.70
			סה"כ	28.70	0.00	301.90	330.60	12.17	253.16	396.75	
44	45313	קומה 0 בניין D - שותפות קיציס	- 1 17313013	100.10	0.00	594.00	694.10	24.33		301.64	9.91
			סה"כ	100.10	0.00	594.00	694.10	24.33	253.16	554.80	
45	48453	קומה 04 בנפיס	- 1 17313085	6.40	0.00	84.30	90.70	19.16		55.17	179.30
			סה"כ	6.40	0.00	84.30	90.70	19.16	253.16	308.33	
46	29643	קומה 10 - בניין C אנדטיפי ג'נטיקס	- 1 17013930	321.30	0.00	2,168.80	2,490.10	48.66		1,042.19	
			סה"כ	321.30	0.00	2,168.80	2,490.10	48.66	253.16	1,295.35	
47	63477	קומה 8 סי בדיקה בלבד	- 1 24400106	106.70	0.00	816.80	923.50	48.66		416.70	4.04
			סה"כ	106.70	0.00	816.80	923.50	48.66	253.16	669.86	
			סה"כ	37,458.78	0.00	219,307.19	256,765.97	2,329.17	11,898.52	116,825.43	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				256,765.97				
			הפרש באחוזים								



- פסגה (Kwh 37,458.78)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפיל (Kwh 219,307.19)



- פסגה (MWh 16,081.05)
- גבע (MWh 0.00)
- שפיל (MWh 86,516.69)

