



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (31/03/26 - 01/03/26)

פרוייקט סוהו

סוהו נתניה מסחר

תאריך הפקה: 05/04/26

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	27809	להפקה	101 - איטיליה ישראל המדדימה סחר יובא בעמ תאריך כניסה: 09/03/26	16092250 - 1	₪ 53.95	₪ 71.55	₪ 17.60	24.60%
2	28092	להפקה	129 מחסן אופרה	21038708 - 9	₪ 456.49	₪ 603.76	₪ 147.27	24.39%
3	28096	להפקה	133 אופרה	21038708 - 13	₪ 584.14	₪ 774.32	₪ 190.18	24.56%
4	28425	להפקה	Q221 מזגן לובי משדלים	13141081 - 1	₪ 0.47	₪ 0.63	₪ 0.16	24.84%
5	28088	להפקה	חנות 123-126 . Q125 - ליב	21038708 - 5	₪ 1,020.56	₪ 1,352.93	₪ 332.38	24.57%
6	28086	להפקה	חנות 128 - Q123 אגימר ליס מימון בע"מ	21038708 - 3	₪ 81.21	₪ 107.79	₪ 26.58	24.66%
7	58128	להפקה	טעינת רכבים DC קומה 1-	20281867 - 1	₪ 415.45	₪ 550.30	₪ 134.85	24.50%
8	58126	להפקה	טעינת רכבים DC קומה 2-	16092194 - 4	₪ 527.41	₪ 699.17	₪ 171.76	24.57%
9	48417	להפקה	מא מסעדה " שיפודי שמחה" Q120	22345085 - 1	₪ 213.62	₪ 281.80	₪ 68.18	24.19%
10	28028	להפקה	מחסן 03 פוקי שופ	13129464 - 1	₪ 23.95	₪ 31.77	₪ 7.82	24.61%
11	28027	להפקה	מסחר - Q136 - השטיפה של טיטוף	16092247 - 4	₪ 1,171.49	₪ 1,550.65	₪ 379.16	24.45%
12	28084	להפקה	מסחר - חנות 121 שמחה ובניו*	21038708 - 1	₪ 591.48	₪ 783.87	₪ 192.39	24.54%
13	28073	להפקה	מסחר - חנות 206 ה-מבורגר ברוס דיזיין בע"מ	15114165 - 4	₪ 280.16	₪ 370.84	₪ 90.68	24.45%
14	28030	להפקה	מסחר - חנות 102 שמועה 22 פולג - רומר	16092250 - 2	₪ 794.27	₪ 1,052.18	₪ 257.91	24.51%
15	28032	להפקה	מסחר - חנות 105 ארבל גנון	16092246 - 2	₪ 107.46	₪ 142.56	₪ 35.10	24.62%
16	28033	להפקה	מסחר - חנות 110 בנק מזרחי	16193820 - 2	₪ 1,399.20	₪ 1,855.10	₪ 455.90	24.58%
17	27806	להפקה	מסחר - חנות 115 מיסטר קייק - מר קייק	16092249 - 3	₪ 489.31	₪ 648.86	₪ 159.56	24.59%
18	27807	להפקה	מסחר - חנות 116 רנה בזל	16092249 - 4	₪ 2,250.36	₪ 2,975.79	₪ 725.43	24.38%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
19	28026	להפקה	מסחר - חנות 118 פאט ויני - סידיוס	16092247 - 2	7,571.94 ₪	10,020.22 ₪	2,448.28 ₪	24.43%
20	28083	להפקה	מסחר - חנות 120 מסעדת שמחה ובניו*	21038708 - 14	8,118.95 ₪	10,740.74 ₪	2,621.79 ₪	24.41%
21	28085	להפקה	מסחר - חנות 122 חשמל נטו - מילניום ליין*	21038708 - 2	1,014.06 ₪	1,343.05 ₪	329.00 ₪	24.50%
22	28090	להפקה	מסחר - חנות 127 עומרי פרץ*	21038708 - 7	324.10 ₪	430.24 ₪	106.13 ₪	24.67%
23	28095	להפקה	מסחר - חנות 132 רמבו*	21038708 - 12	542.42 ₪	718.94 ₪	176.52 ₪	24.55%
24	30421	להפקה	מסחר - חנות 136 - סוהו מתק*	13141011 - 1	422.14 ₪	560.24 ₪	138.11 ₪	24.65%
25	28034	להפקה	מסחר - חנות 201 שבירו	15114165 - 15	1,155.23 ₪	1,530.48 ₪	375.25 ₪	24.52%
26	28035	להפקה	מסחר - חנות 203 שומרת הזורע	15114165 - 1	424.18 ₪	560.97 ₪	136.79 ₪	24.38%
27	28036	להפקה	מסחר - חנות 205 204 - קליל תעשיות בע"מ	15114165 - 2	147.13 ₪	195.67 ₪	48.54 ₪	24.81%
28	28037	להפקה	מסחר - חנות 207 208 סינמה ריהוט - גבריאל עיצובים	15114165 - 5	283.84 ₪	375.62 ₪	91.78 ₪	24.43%
29	28038	להפקה	מסחר - חנות 208 מייבס ידיים	15114165 - 6	0.30 ₪	0.40 ₪	0.10 ₪	24.65%
30	28076	להפקה	מסחר - חנות 211 - דלתות חמדיה	15114165 - 9	300.26 ₪	398.21 ₪	97.95 ₪	24.60%
31	28039	להפקה	מסחר - חנות 212-213 א.ג.נ. מערכות שינה וסחר בע"מ	15114165 - 10	529.12 ₪	950.22 ₪	421.10 ₪	44.32%
32	28040	להפקה	מסחר - חנות 214 רהיטי פסטל	15114165 - 12	146.80 ₪	194.19 ₪	47.39 ₪	24.41%
33	28041	להפקה	מסחר - חנות 216 217 - רהיטי דורון	15114165 - 14	361.27 ₪	478.01 ₪	116.74 ₪	24.42%
34	28080	להפקה	מסחר - חנות 218 ריבירה	16092189 - 2	234.05 ₪	309.84 ₪	75.79 ₪	24.46%
35	28081	להפקה	מסחר - חנות 219 חלום תאורה - פלאש תאורה	16092189 - 3	1,384.95 ₪	1,830.53 ₪	445.57 ₪	24.34%
36	28101	להפקה	מסחר - חנות 303 דדון משה (הומאג')	15114164 - 2	845.64 ₪	1,119.61 ₪	273.96 ₪	24.47%
37	28102	להפקה	מסחר - חנות 304 305 אסף רהיטים*	15114164 - 3	296.62 ₪	392.55 ₪	95.93 ₪	24.44%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
38	28105	להפקה	מסחר - חנות 307 308 יעד פירזול*	15114164 - 6	₪ 402.00	₪ 533.28	₪ 131.28	24.62%
39	28107	להפקה	מסחר - חנות 309 צמר שטיחים*	15114164 - 8	₪ 277.51	₪ 367.77	₪ 90.26	24.54%
40	28108	להפקה	מסחר - חנות 310 בית אומנות העץ*	15114164 - 9	₪ 247.84	₪ 328.31	₪ 80.48	24.51%
41	28109	להפקה	מסחר - חנות 311 חנות פריד*	15114164 - 10	₪ 40.17	₪ 53.37	₪ 13.20	24.73%
42	39778	להפקה	מסחר - חנות 315 - W8*	13129422 - 1	₪ 406.29	₪ 539.43	₪ 133.14	24.68%
43	28118	להפקה	מסחר - חנות 315 מנדלבוים*	13129422 - 1	₪ 228.54	₪ 303.43	₪ 74.89	24.68%
44	28114	להפקה	מסחר - חנות 317 פיקצ'ר - קאסיאס*	16092191 - 1	₪ 463.58	₪ 613.48	₪ 149.91	24.44%
45	28117	להפקה	מסחר - חנות 321 סימפלי*	16092191 - 4	₪ 494.34	₪ 654.73	₪ 160.39	24.50%
46	27799	להפקה	מסחר - חניון 1 ב.חיוני	16092194 - 1	₪ 1.52	₪ 2.02	₪ 0.50	24.73%
47	27796	להפקה	מסחר - חניון 1 חיוני	16092193 - 1	₪ 1,019.15	₪ 1,349.78	₪ 330.63	24.49%
48	27804	להפקה	מסחר - חניון 2 ב.חיוני*	16092192 - 3	₪ 475.53	₪ 631.79	₪ 156.26	24.73%
49	27797	להפקה	מסחר - חניון 2 חיוני	16092193 - 2	₪ 1,153.96	₪ 1,527.64	₪ 373.68	24.46%
50	27800	להפקה	מסחר - חניון 3 ב.חיוני	16092194 - 2	₪ 236.68	₪ 314.34	₪ 77.66	24.70%
51	27798	להפקה	מסחר - חניון 3 חיוני	16092193 - 3	₪ 1,134.86	₪ 1,503.38	₪ 368.52	24.51%
52	30359	להפקה	מסחר - לוח חלוקת משאבות *E במרתף	17312681 - 1	₪ 1,336.15	₪ 1,770.56	₪ 434.42	24.54%
53	30355	להפקה	מסחר - לוח מעלית *5	18017340 - 2	₪ 96.81	₪ 128.26	₪ 31.45	24.52%
54	30356	להפקה	מסחר - לוח מעלית *6	18017340 - 3	₪ 65.70	₪ 87.04	₪ 21.34	24.52%
55	30357	להפקה	מסחר - לוח מעלית *7	18017340 - 4	₪ 121.82	₪ 161.32	₪ 39.51	24.49%
56	30354	להפקה	מסחר - לוח מעלית מס *4	18017340 - 1	₪ 87.57	₪ 116.05	₪ 28.48	24.54%
57	30358	להפקה	סופר מרקט - לוח חדר אשפה*	17312682 - 1	₪ 1,820.96	₪ 2,413.19	₪ 592.23	24.54%
58	30832	להפקה	סופר מרקט*	17312645 - 1	₪ 26,253.24	₪ 34,783.38	₪ 8,530.14	24.52%
59	28062	להפקה	פוקי שופ Q113	16092249 - 1	₪ 430.44	₪ 571.07	₪ 140.64	24.63%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
60	31674	להפקה	ציבורי משנאי 1	- 1,13129464 - 1 - 1,13141081 - 2,15114165 - 4,15114165 - 5,15114165 - 6,15114165 - 9,15114165 - 10,15114165 - 12,15114165 - 14,15114165 - 15,15114165 - 2,15114165 - 3,16092189 - 1,16092189 - 2,16092193 - 3,16092193 - 1,16092193 - 2,16092194 - 4,16092194 - 2,16092194 - 2,16092246 - 4,16092247 - 1,16092247 - 3,16092249 - 4,16092249 - 1,16092249 - 2,16092250 - 2,16092250 - 1,16193820 - 1,17312683 - 1,20281867 22345085	6,163.91 ₪	8,154.89 ₪	1,990.99 ₪	24.41%
61	31675	להפקה	ציבורי משנאי 2	- 1,13129422 - 1 - 2,13141011 - 3,15114164 - 6,15114164 - 8,15114164 - 9,15114164 - 10,15114164 - 1,15114164 - 4,16092191 - 1,16092191 - 2,16092192 - 3,16092192 - 1,16092192 - 1,17312681 - 1,17312682 - 1,17313031 - 2,18017340 - 3,18017340 - 4,18017340 - 1,18017340 - 2,21038708 - 3,21038708 - 5,21038708 - 7,21038708 - 9,21038708 - 12,21038708 - 13,21038708 - 14,21038708 21038708	6,136.30 ₪	8,125.82 ₪	1,989.53 ₪	24.48%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
62	30363	להפקה	שנאי 1	17312683 - 1	₪ 30,406.83	₪ 40,248.91	₪ 9,842.08	24.45%
63	30362	להפקה	שנאי 2	17313031 - 1	₪ 26,998.90	₪ 35,755.89	₪ 8,756.99	24.49%
			סה"כ		₪ 141,064.58	₪ 187,042.76	₪ 45,978.19	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 166,456.20	₪ 220,710.46	₪ 54,254.26	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

