

### דוח קוט"ש

עבור: ריט אל וי ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור: מרכז מסחרי גן יבנה

תקופת דוח: (31/03/26 - 01/03/26)

תאריך הפקה: 06/04/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	7067	139 תן חיוך	21038737 - 11	104.00	0.00	322.85	426.85	4.81	
			סה"כ צריכה	104.00	0.00	322.85	426.85		
2	7076	157 - סלפוינט	14118676 - 7	282.70	0.00	808.20	1,090.90	7.87	
			סה"כ צריכה	282.70	0.00	808.20	1,090.90		
3	59581	DC	15129215 - 1	1,176.00	0.00	4,653.40	5,829.40	128.73	
			סה"כ צריכה	1,176.00	0.00	4,653.40	5,829.40		
4	54999	אביאל טויטו	21055060 - 3	9.88	0.00	43.76	53.64	0.44	
			סה"כ צריכה	9.88	0.00	43.76	53.64		
5	7056	אוטו ספא	15129215 - 13	80.20	0.00	864.00	944.20	13.76	
			סה"כ צריכה	80.20	0.00	864.00	944.20		
6	66156	איציק רז	21055059 - 4	38.36	0.00	109.64	148.00	2.84	
			סה"כ צריכה	38.36	0.00	109.64	148.00		
7	53422	אירוקה	14118676 - 4	452.20	0.00	1,516.40	1,968.60	9.91	
			סה"כ צריכה	452.20	0.00	1,516.40	1,968.60		
8	53423	בנק הפועלים	21038737 - 12	177.70	0.00	951.00	1,128.70	2.92	
			סה"כ צריכה	177.70	0.00	951.00	1,128.70		
9	52337	הסטוק - חנות 236	21055058 - 4	2,576.10	0.00	5,752.50	8,328.60	46.04	
			סה"כ צריכה	2,576.10	0.00	5,752.50	8,328.60		
10	34363	חדר בזק	14154679 - 10	478.55	0.00	2,601.15	3,079.70	5.24	
			סה"כ צריכה	478.55	0.00	2,601.15	3,079.70		
11	7018	חנות 104 מיקי ספרים	13080905 - 4	177.70	0.00	627.80	805.50	3.37	
			סה"כ צריכה	177.70	0.00	627.80	805.50		
12	62186	חנות 107 - רום מאפיות בע"מ	13080905 - 12	3,275.20	0.00	16,875.20	20,150.40	94.29	
			סה"כ צריכה	3,275.20	0.00	16,875.20	20,150.40		
13	7020	חנות 108 סופר פארם	13080905 - 7	2,878.40	0.00	9,136.40	12,014.80	32.88	
			סה"כ צריכה	2,878.40	0.00	9,136.40	12,014.80		
14	7022	חנות 110 תמנון	13080905 - 8	552.60	0.00	1,228.80	1,781.40	21.99	
			סה"כ צריכה	552.60	0.00	1,228.80	1,781.40		
15	63368	חנות 111 - תמוז סחר (1983) בע"מ	13080905 - 9	242.80	0.00	662.50	905.30	10.48	
			סה"כ צריכה	242.80	0.00	662.50	905.30		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	242.80	0.00	662.50	905.30		
16	7024	חנות 112 דלתא	13080905 - 10	334.80	0.00	767.40	1,102.20	14.91	
			סה"כ צריכה	334.80	0.00	767.40	1,102.20		
17	7025	חנות 114 - גלידה גולדה	13080905 - 11	1,593.40	0.00	7,525.80	9,119.20	25.96	
			סה"כ צריכה	1,593.40	0.00	7,525.80	9,119.20		
18	7019	חנות 116 אטלט (מכון גודו)	13080905 - 5	268.20	0.00	374.80	643.00	16.65	
			סה"כ צריכה	268.20	0.00	374.80	643.00		
19	7058	חנות 120 מקדונלד	21038737 - 2	2,576.40	0.00	7,763.00	10,339.40	33.11	
			סה"כ צריכה	2,576.40	0.00	7,763.00	10,339.40		
20	7102	חנות 122 פלאפל בריבוע	21038737 - 3	155.40	0.00	659.60	815.00	6.96	
			סה"כ צריכה	155.40	0.00	659.60	815.00		
21	7061	חנות 124 אופטיקה הלפרין	21038737 - 5	91.80	0.00	461.90	553.70	7.18	
			סה"כ צריכה	91.80	0.00	461.90	553.70		
22	7062	חנות FOX 125	21038737 - 6	1,276.20	0.00	2,815.40	4,091.60	36.04	
			סה"כ צריכה	1,276.20	0.00	2,815.40	4,091.60		
23	7063	חנות 130 צומת ספרים	21038737 - 7	147.40	0.00	440.20	587.60	5.46	
			סה"כ צריכה	147.40	0.00	440.20	587.60		
24	7064	חנות 131 ביגוד	21038737 - 8	1,778.00	0.00	5,540.80	7,318.80	52.91	
			סה"כ צריכה	1,778.00	0.00	5,540.80	7,318.80		
25	7066	חנות 141 שזירת פרחים תאריך יציאה: 14/03/26	21038737 - 10	32.35	0.00	156.50	188.85	3.33	
			סה"כ צריכה	32.35	0.00	156.50	188.85		
26	49022	חנות 141 אילנית גוזלן	14155661 - 2	136.10	0.00	522.20	658.30	4.34	
			21038737 - 14	148.70	0.00	553.40	702.10	4.26	
			סה"כ צריכה	284.80	0.00	1,075.60	1,360.40		
27	66881	חנות 141 אילנית גוזלן סויט רויאל תאריך כניסה: 15/03/26	21038737 - 10	5.25	0.00	6.65	11.90	0.38	
			סה"כ צריכה	5.25	0.00	6.65	11.90		
28	7069	חנות 141 מספרה	21038737 - 13	69.40	0.00	325.90	395.30	7.29	
			סה"כ צריכה	69.40	0.00	325.90	395.30		
29	50179	חנות 143 עדן בן חמו	14155661 - 1	84.10	0.00	356.00	440.10	4.11	
			סה"כ צריכה	84.10	0.00	356.00	440.10		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
30	7093	חנות 146 קופת חולים	14155661 - 4	268.40	0.00	2,099.20	2,367.60	9.68	
			סה"כ צריכה	268.40	0.00	2,099.20	2,367.60		
31	7072	חנות 150 ארומה	14118676 - 2	2,966.80	0.00	9,737.60	12,704.40	59.83	
			סה"כ צריכה	2,966.80	0.00	9,737.60	12,704.40		
32	7075	חנות 156 אניפט	14118676 - 6	187.90	0.00	526.70	714.60	9.77	
			סה"כ צריכה	187.90	0.00	526.70	714.60		
33	7077	חנות 159 FOX HOME	14118676 - 9	564.50	0.00	1,366.80	1,931.30	16.79	
			סה"כ צריכה	564.50	0.00	1,366.80	1,931.30		
34	7080	חנות 161- סולתם	14118676 - 12	212.70	0.00	541.50	754.20	6.06	
			סה"כ צריכה	212.70	0.00	541.50	754.20		
35	7078	חנות 163 ללין	14118676 - 10	146.40	0.00	383.30	529.70	6.61	
			סה"כ צריכה	146.40	0.00	383.30	529.70		
36	17857	חנות 200 חדר כושר סוויפט	14118671 - 1	4,101.60	0.00	12,366.40	16,468.00	65.19	
			סה"כ צריכה	4,101.60	0.00	12,366.40	16,468.00		
37	17858	חנות 204 סטודיו חדר כושר סוויפט	14118671 - 2	181.60	0.00	165.20	346.80	3.55	
			סה"כ צריכה	181.60	0.00	165.20	346.80		
38	17860	חנות 210 מכבי	14118671 - 12	976.80	0.00	5,463.60	6,440.40	21.80	
			סה"כ צריכה	976.80	0.00	5,463.60	6,440.40		
39	17861	חנות 210 מכבי פארם	14118671 - 4	225.60	0.00	1,344.90	1,570.50	4.61	
			סה"כ צריכה	225.60	0.00	1,344.90	1,570.50		
40	17863	חנות 217 מיכאל בדלוב-עו"ד	14118671 - 7	5.30	0.00	82.30	87.60	3.62	
			סה"כ צריכה	5.30	0.00	82.30	87.60		
41	7092	חנות אושי אושי	14155661 - 3	776.70	0.00	2,099.50	2,876.20	11.65	
			סה"כ צריכה	776.70	0.00	2,099.50	2,876.20		
42	65703	טוים אר אס - חנות 234	21055060 - 4	401.28	0.00	1,453.44	1,854.72	26.30	
			סה"כ צריכה	401.28	0.00	1,453.44	1,854.72		
43	59582	טעינת רכבים	15129215 - 10	221.90	0.00	827.25	1,049.15	19.07	
			סה"כ צריכה	221.90	0.00	827.25	1,049.15		
44	59083	יין וגביות	14155654 - 1	834.50	0.00	3,941.80	4,776.30	15.50	
			סה"כ צריכה	834.50	0.00	3,941.80	4,776.30		
45	52335	מוטי מיטראני - חנות 230	21055057 - 2	153.64	0.00	996.28	1,149.92	9.36	
			סה"כ צריכה	153.64	0.00	996.28	1,149.92		
46	21228	מחסן פיצה	21038737 - 9	14.50	0.00	98.60	113.10	0.32	



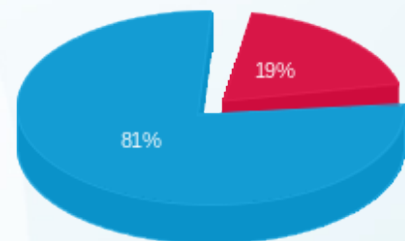


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	14.50	0.00	98.60	113.10		
47	7097	מחסן אושי אושי	16092233 - 4	59.50	0.00	314.50	374.00	1.07	
			סה"כ צריכה	59.50	0.00	314.50	374.00		
48	55232	מחסן הוט	22344790 - 1	255.70	0.00	1,414.20	1,669.90	5.79	
			סה"כ צריכה	255.70	0.00	1,414.20	1,669.90		
49	27684	מחסן עולם המצעים	21038737 - 1	207.20	0.00	720.50	927.70	22.90	
			סה"כ צריכה	207.20	0.00	720.50	927.70		
50	61430	מטב קומה 1	21055060 - 1	22.08	0.00	238.68	260.76	4.16	
			סה"כ צריכה	22.08	0.00	238.68	260.76		
51	35137	מרכז הגלילות	13080905 - 3	826.00	0.00	4,199.30	5,025.30	13.53	
			סה"כ צריכה	826.00	0.00	4,199.30	5,025.30		
52	52336	מרכז תמורות - חנות 231	21055057 - 4	181.76	0.00	557.32	739.08	6.24	
			סה"כ צריכה	181.76	0.00	557.32	739.08		
53	24348	מרפאת שיניים	14118671 - 10	89.20	0.00	505.70	594.90	10.002	
			סה"כ צריכה	89.20	0.00	505.70	594.90		
54	48849	משחקה	17312921 - 1	84.70	0.00	564.80	649.50	58.54	
			סה"כ צריכה	84.70	0.00	564.80	649.50		
55	59085	מתחם הנינג'ה	21055058 - 3	361.60	0.00	551.80	913.40	13.14	
			סה"כ צריכה	361.60	0.00	551.80	913.40		
56	61841	סביקאר 1	13080905 - 2	276.70	0.00	1,117.20	1,393.90	15.08	
			סה"כ צריכה	276.70	0.00	1,117.20	1,393.90		
57	63622	סביקאר 2	13080905 - 13	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
58	52338	סוויפט- חנות 243	21055055 - 3	14.28	0.00	19.32	33.60	1.82	
			סה"כ צריכה	14.28	0.00	19.32	33.60		
59	24346	סוכן ביטוח	14118671 - 5	50.00	0.00	376.70	426.70	3.65	
			סה"כ צריכה	50.00	0.00	376.70	426.70		
60	52339	סוכנות ביטוח יוליה - חנות 228	21055055 - 2	0.00	0.00	10.96	10.96	1.48	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	10.96	10.96		
61	61428	סטודיו למחול מעיין סבג	16092200 - 2	178.50	0.00	198.35	376.85	5.17	
			סה"כ צריכה	178.50	0.00	198.35	376.85		
62	56439	עו"ד שמעון מסס (יחידה 231 חדשה)	21055057 - 3	44.90	0.00	297.70	342.60	5.55	
			סה"כ צריכה	44.90	0.00	297.70	342.60		
63	46243	פיצה	14155654 - 3	1,152.80	0.00	2,484.40	3,637.20	195.24	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,152.80	0.00	2,484.40	3,637.20		
64	27635	פיצוחי המלך - תמיר נהרי	14118676 - 3	630.70	0.00	2,717.10	3,347.80	17.33	
			סה"כ צריכה	630.70	0.00	2,717.10	3,347.80		
65	62258	פלאפון	21055059 - 2	284.00	0.00	1,318.48	1,602.48	2.76	
			סה"כ צריכה	284.00	0.00	1,318.48	1,602.48		
66	62257	פרטנר	14118671 - 13	734.88	0.00	3,639.32	4,374.20	7.33	
			סה"כ צריכה	734.88	0.00	3,639.32	4,374.20		
67	17865	קופת חולים מאוחדת	16092200 - 1	175.60	0.00	1,094.40	1,270.00	8.20	
			סה"כ צריכה	175.60	0.00	1,094.40	1,270.00		
68	7084	ראש יוחננף	14154679 - 2	20,825.60	0.00	115,472.00	136,297.60	370.34	
			סה"כ צריכה	20,825.60	0.00	115,472.00	136,297.60		
69	61819	רולדין ניהול סניפים וזכינות	14118676 - 13	1,780.40	0.00	9,424.60	11,205.00	36.56	
			סה"כ צריכה	1,780.40	0.00	9,424.60	11,205.00		
70	22287	רי בר	21038737 - 4	541.80	0.00	1,746.50	2,288.30	8.03	
			סה"כ צריכה	541.80	0.00	1,746.50	2,288.30		
71	55031	רנית	14118671 - 6	7.60	0.00	48.70	56.30	0.69	
			סה"כ צריכה	7.60	0.00	48.70	56.30		
72	65536	שגב אלקיים חנות 241	21055055 - 1	61.20	0.00	156.00	217.20	3.58	
			סה"כ צריכה	61.20	0.00	156.00	217.20		
			סה"כ צריכה	62,286.71	0.00	267,106.05	329,392.76		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				329,392.76		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 62,286.71)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 267,106.05)





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	64032	מערכת סולארית - חברת אורמש (שנאי 2)	1 - 24400080	360.60	0.00	40,433.00	40,793.60	195.88	
			סה"כ צריכה	360.60	0.00	40,433.00	40,793.60		
2	50439	סולארי (שנאי 2)	15 - 21038737	213.10	0.00	35,587.40	35,800.50	16.61	
			סה"כ צריכה	213.10	0.00	35,587.40	35,800.50		
3	7083	ראשי שנאי 1	1 - 14154679	35,116.80	0.00	168,627.20	203,744.00	470.53	
			סה"כ צריכה	35,116.80	0.00	168,627.20	203,744.00		
4	7031	ראשי שנאי 2	15 - 21038790	36,987.00	0.00	61,274.50	98,261.50	5.05	
			סה"כ צריכה	36,987.00	0.00	61,274.50	98,261.50		

