



דוח קוט"ש

עבור: מגדל חברה לביטוח בעמ

דוח מסכם עבור: טופ דן

תקופת דוח: (31/03/26 - 01/03/26)

תאריך הפקה: 09/04/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	64836	א. וייס שטח נוסף	1 - 21055239	433.80	0.00	1,294.60	1,728.40	131.07	
			סה"כ צריכה	433.80	0.00	1,294.60	1,728.40		
2	44315	א.ק. השקעות ניהול ויזמות בע"מ	1 - 16226469	577.10	0.00	2,215.15	2,792.25	9.07	
			סה"כ צריכה	577.10	0.00	2,215.15	2,792.25		
3	44452	אברהם נאמן ושות' קומה 6	4 - 15091601	0.00	0.00	0.00	0.00	0.005	
			7 - 18029669	52.50	0.00	312.20	364.70	7.93	
			סה"כ צריכה	52.50	0.00	312.20	364.70		
4	164	אוטיקה	4 - 18040268	53.25	0.00	340.55	393.80	1.71	
			סה"כ צריכה	53.25	0.00	340.55	393.80		
5	66880	איי.בי.סי איזראל ברודבאנד קומפני (2013) בע"מ קומה 3 תאריך כניסה: 17/03/26	3 - 15091601	70.84	0.00	370.84	441.68	2.73	
			סה"כ צריכה	70.84	0.00	370.84	441.68		
6	683	איתקה תכנון ובקרה קומה 4	4 - 18029667	1.25	0.00	33.30	34.55	3.09	
			סה"כ צריכה	1.25	0.00	33.30	34.55		
7	55989	אלוניאל	9 - 18029667	2,376.80	0.00	8,501.40	10,878.20	49.84	
			סה"כ צריכה	2,376.80	0.00	8,501.40	10,878.20		
8	38758	אסקו ישראל קומה 6	4 - 14155651	236.80	0.00	1,228.20	1,465.00	8.56	
			סה"כ צריכה	236.80	0.00	1,228.20	1,465.00		
9	43253	ביוורוול	3 - 20004342	47.45	0.00	376.35	423.80	98.02	
			סה"כ צריכה	47.45	0.00	376.35	423.80		
10	168	גואטה אלדד	5 - 16226469	37.25	0.00	247.80	285.05	6.99	
			סה"כ צריכה	37.25	0.00	247.80	285.05		
11	54780	ד"ר מאיר פוטוק קומה 2 משרד 3	3 - 22026548	102.42	0.00	417.66	520.08	8.39	
			סה"כ צריכה	102.42	0.00	417.66	520.08		
12	33755	ד.ש.נ.י השקעות בע"מ קומה 6	7 - 18029667	5.90	0.00	42.50	48.40	1.68	
			סה"כ צריכה	5.90	0.00	42.50	48.40		
13	167	הבנק הבינלאומי ק.קרלוק	3 - 16226469	479.40	0.00	2,639.10	3,118.50	22.67	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	479.40	0.00	2,639.10	3,118.50		
14	53375	וואלט אופריישנס סרוויס ישראל בע"מ	12 - 18029667	3,029.20	0.00	15,403.20	18,432.40	39.57	
			סה"כ צריכה	3,029.20	0.00	15,403.20	18,432.40		
15	29082	ווינס	14 - 16226469	152.85	0.00	631.70	784.55	3.91	
			סה"כ צריכה	152.85	0.00	631.70	784.55		
16	49511	וויס קומה 1	2 - 21055239	278.60	0.00	2,863.20	3,141.80	33.01	
			סה"כ צריכה	278.60	0.00	2,863.20	3,141.80		
17	64827	זאב כהן קומה 3	1 - 18029667	196.50	0.00	565.20	761.70	7.44	
			סה"כ צריכה	196.50	0.00	565.20	761.70		
18	29086	חניונים	10 - 18029667	192.50	0.00	560.00	752.50	2.08	
			11 - 18029667	116.90	0.00	641.10	758.00	1.09	
			8 - 18029669	512.50	0.00	2,942.60	3,455.10	9.76	
			9 - 18029669	471.50	0.00	2,585.00	3,056.50	4.17	
			10 - 18029669	467.50	0.00	2,545.20	3,012.70	6.88	
			11 - 18029669	153.80	0.00	804.40	958.20	4.37	
			12 - 18029669	104.45	0.00	622.35	726.80	11.67	
			13 - 18029669	38.00	0.00	274.65	312.65	5.29	
			14 - 18029669	249.30	0.00	531.60	780.90	13.08	
			סה"כ צריכה	2,306.45	0.00	11,506.90	13,813.35		
19	29080	טו באי מרקט ק.קרקע	9 - 16226469	274.00	0.00	2,446.00	2,720.00	25.54	
			סה"כ צריכה	274.00	0.00	2,446.00	2,720.00		
20	157	טיב טעם ק.קרקע	8 - 16226469	3,420.20	0.00	16,234.80	19,655.00	38.89	
			סה"כ צריכה	3,420.20	0.00	16,234.80	19,655.00		
21	42106	ליאור בקר	6 - 16226469	44.90	0.00	197.45	242.35	4.62	
			סה"כ צריכה	44.90	0.00	197.45	242.35		
22	29087	מיזוג אויר 24 שעות - חריגות	1 - 14155651	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
23	29088	מיזוג אויר 24 שעות - רגילות	1 - 14155651	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
24	33824	מינהל הדיור הממשלתי	1 - 18017290	2,846.80	0.00	15,181.60	18,028.40	37.76	
			סה"כ צריכה	2,846.80	0.00	15,181.60	18,028.40		
25	33825	מינהל הדיור הממשלתי קומה 5	2 - 18017315	1,750.40	0.00	9,123.20	10,873.60	30.06	
			סה"כ צריכה	1,750.40	0.00	9,123.20	10,873.60		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
26	37323	מינהל הדיור הממשלתי שלב א קומה 2	15091601 - 1	1,368.20	0.00	7,820.40	9,188.60	25.75	
			סה"כ צריכה	1,368.20	0.00	7,820.40	9,188.60		
27	1668	מיקדן טופ דן - לוח מיזוג אוויר מסחרי	18029669 - 1	1,592.60	0.00	3,955.80	5,548.40	31.75	
			סה"כ צריכה	1,592.60	0.00	3,955.80	5,548.40		
28	1670	מיקדן טופ דן - לוח מיזוג אוויר משרדים	18029669 - 3	9,070.80	0.00	50,436.00	59,506.80	115.51	
			סה"כ צריכה	9,070.80	0.00	50,436.00	59,506.80		
29	41731	מיקדן טופ דן - ציבורי	15091601 - 1	-1,368.20	0.00	-7,820.40	-9,188.60	25.75	
			15091601 - 2	-71.25	0.00	-451.55	-522.80	3.51	
			15091601 - 3	-70.84	0.00	-370.84	-441.68	2.73	
			15091601 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.005	
			16226469 - 1	-577.10	0.00	-2,215.15	-2,792.25	9.07	
			16226469 - 2	-119.95	0.00	-869.75	-989.70	6.50	
			16226469 - 3	-479.40	0.00	-2,639.10	-3,118.50	22.67	
			16226469 - 5	-37.25	0.00	-247.80	-285.05	6.99	
			16226469 - 6	-44.90	0.00	-197.45	-242.35	4.62	
			16226469 - 8	-3,420.20	0.00	-16,234.80	-19,655.00	38.89	
			16226469 - 9	-274.00	0.00	-2,446.00	-2,720.00	25.54	
			16226469 - 10	-1,979.40	0.00	-9,241.60	-11,221.00	28.93	
			16226469 - 11	-602.25	0.00	-2,866.45	-3,468.70	12.70	
			16226469 - 13	-21.30	0.00	-203.75	-225.05	1.78	
			16226469 - 14	-152.85	0.00	-631.70	-784.55	3.91	
			18029667 - 1	-196.50	0.00	-565.20	-761.70	7.44	
			18029667 - 2	-244.20	0.00	-708.00	-952.20	10.84	
			18029667 - 3	-153.20	0.00	-1,201.00	-1,354.20	12.86	
			18029667 - 6	-2.00	0.00	-2.00	-4.00	1.85	
			18029667 - 7	-5.90	0.00	-42.50	-48.40	1.68	
			18029667 - 8	-1,016.10	0.00	-3,979.90	-4,996.00	23.91	
			18029667 - 9	-2,376.80	0.00	-8,501.40	-10,878.20	49.84	
			18029667 - 10	-192.50	0.00	-560.00	-752.50	2.08	
			18029667 - 11	-116.90	0.00	-641.10	-758.00	1.09	
			18029667 - 12	-3,029.20	0.00	-15,403.20	-18,432.40	39.57	
			18029667 - 14	-2,997.20	0.00	-13,951.60	-16,948.80	41.11	
			18029669 - 1	-1,592.60	0.00	-3,955.80	-5,548.40	31.75	
			18029669 - 3	-9,070.80	0.00	-50,436.00	-59,506.80	115.51	
			18029669 - 4	11,990.40	0.00	61,680.00	73,670.40	149.22	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			18029669 - 5	25,084.80	0.00	122,054.40	147,139.20	332.26	
			18029669 - 7	-52.50	0.00	-312.20	-364.70	7.93	
			18029669 - 8	-512.50	0.00	-2,942.60	-3,455.10	9.76	
			18029669 - 9	-471.50	0.00	-2,585.00	-3,056.50	4.17	
			18029669 - 10	-467.50	0.00	-2,545.20	-3,012.70	6.88	
			18029669 - 11	-153.80	0.00	-804.40	-958.20	4.37	
			18029669 - 12	-104.45	0.00	-622.35	-726.80	11.67	
			18029669 - 13	-38.00	0.00	-274.65	-312.65	5.29	
			18029669 - 14	-249.30	0.00	-531.60	-780.90	13.08	
			18040268 - 1	-19.40	0.00	-128.90	-148.30	1.81	
			18040268 - 4	-53.25	0.00	-340.55	-393.80	1.71	
			20004342 - 1	-36.35	0.00	-189.00	-225.35	97.97	
			20004342 - 2	-24.60	0.00	-150.65	-175.25	98.07	
			20004342 - 3	-47.45	0.00	-376.35	-423.80	98.02	
			21055239 - 1	-433.80	0.00	-1,294.60	-1,728.40	131.07	
			21055239 - 2	-278.60	0.00	-2,863.20	-3,141.80	33.01	
			21055239 - 3	-161.10	0.00	-973.00	-1,134.10	11.13	
			סה"כ צריכה	3,758.31	0.00	20,416.11	24,174.42		
30	29091	מיקודן טופ דן - ציבורי שלב ב'	14155651 - 2	6,729.60	0.00	35,785.60	42,515.20	88.70	
			14155651 - 4	-236.80	0.00	-1,228.20	-1,465.00	8.56	
			18017290 - 1	-2,846.80	0.00	-15,181.60	-18,028.40	37.76	
			18017315 - 2	-1,750.40	0.00	-9,123.20	-10,873.60	30.06	
			18017315 - 4	-255.60	0.00	-1,404.00	-1,659.60	526.72	
			22026548 - 1	-6.80	0.00	-40.52	-47.32	0.68	
			22026548 - 2	-64.96	0.00	-315.00	-379.96	5.65	
			22026548 - 3	-102.42	0.00	-417.66	-520.08	8.39	
			סה"כ צריכה	1,465.82	0.00	8,075.42	9,541.24		
31	54779	מרפאת לייף קומה 2 משרד 2	22026548 - 2	64.96	0.00	315.00	379.96	5.65	
			סה"כ צריכה	64.96	0.00	315.00	379.96		
32	29089	נחמה בוגין	18029667 - 3	153.20	0.00	1,201.00	1,354.20	12.86	
			18029667 - 4	-1.25	0.00	-33.30	-34.55	3.09	
			סה"כ צריכה	151.95	0.00	1,167.70	1,319.65		
33	44316	נט"ל נפגעי טראומה קומה 4 (1)	18017315 - 4	255.60	0.00	1,404.00	1,659.60	526.72	
			סה"כ צריכה	255.60	0.00	1,404.00	1,659.60		



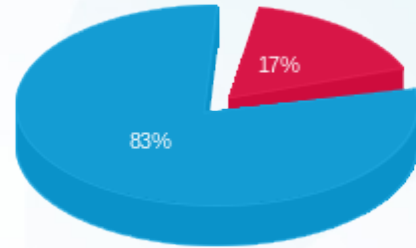


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
34	44621	נט"ל נפגעי טראומה קומה 4 (2)	20004342 - 1	36.35	0.00	189.00	225.35	97.97	
			סה"כ צריכה	36.35	0.00	189.00	225.35		
35	166	ניסן שמונוב	16226469 - 2	119.95	0.00	869.75	989.70	6.50	
			סה"כ צריכה	119.95	0.00	869.75	989.70		
36	49512	ניצן קומה 1	21055239 - 3	161.10	0.00	973.00	1,134.10	11.13	
			סה"כ צריכה	161.10	0.00	973.00	1,134.10		
37	30831	ניצת הדובדבן	16226469 - 10	1,979.40	0.00	9,241.60	11,221.00	28.93	
			סה"כ צריכה	1,979.40	0.00	9,241.60	11,221.00		
38	31726	נקסטאייג' קומה 5 (1)	18029667 - 6	2.00	0.00	2.00	4.00	1.85	
			18040268 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	2.00	0.00	2.00	4.00		
39	44773	נקסטאייג' קומה 5 (2)	18040268 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
40	58651	נתח קצבים	18029667 - 14	2,997.20	0.00	13,951.60	16,948.80	41.11	
			סה"כ צריכה	2,997.20	0.00	13,951.60	16,948.80		
41	64602	סיי קיוריטי אפרנט בע"מ קומה 3	18029667 - 2	244.20	0.00	708.00	952.20	10.84	
			סה"כ צריכה	244.20	0.00	708.00	952.20		
42	29076	עיריית ת"א קומה 3	18040268 - 1	19.40	0.00	128.90	148.30	1.81	
			סה"כ צריכה	19.40	0.00	128.90	148.30		
43	37324	ענת סודרי קומה 6	15091601 - 2	71.25	0.00	451.55	522.80	3.51	
			סה"כ צריכה	71.25	0.00	451.55	522.80		
44	171	פיצה נטו ק. קרקע	18029667 - 8	1,016.10	0.00	3,979.90	4,996.00	23.91	
			סה"כ צריכה	1,016.10	0.00	3,979.90	4,996.00		
45	43252	קובי סודרי	20004342 - 2	24.60	0.00	150.65	175.25	98.07	
			סה"כ צריכה	24.60	0.00	150.65	175.25		
46	61520	ריטה אבני שירותי יעוץ בע"מ	22026548 - 1	6.80	0.00	40.52	47.32	0.68	
			סה"כ צריכה	6.80	0.00	40.52	47.32		
47	160	שיק שק שוק	16226469 - 11	602.25	0.00	2,866.45	3,468.70	12.70	
			סה"כ צריכה	602.25	0.00	2,866.45	3,468.70		
48	35329	שלומי קדוש	16226469 - 13	21.30	0.00	203.75	225.05	1.78	
			סה"כ צריכה	21.30	0.00	203.75	225.05		
			סה"כ צריכה	43,804.80	0.00	219,520.00	263,324.80		
			חשבון חברת חשמל	45,090.25		225,236.25	270,326.50		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			הפרש בקוט"ש	-1,285.45		-5,716.25	-7,001.70		
			הפרש באחוזים	-2.85%		-2.54%	-2.59%		



■ פסגה (Kwh 43,804.80)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 219,520.00)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	2819	מפסק ראשי שלב ב	2 - 14155651	6,729.60	0.00	35,785.60	42,515.20	88.70	
			סה"כ צריכה	6,729.60	0.00	35,785.60	42,515.20		
2	29092	שנאי 1	4 - 18029669	11,990.40	0.00	61,680.00	73,670.40	149.22	
			סה"כ צריכה	11,990.40	0.00	61,680.00	73,670.40		
3	1672	שנאי 2	5 - 18029669	25,084.80	0.00	122,054.40	147,139.20	332.26	
			סה"כ צריכה	25,084.80	0.00	122,054.40	147,139.20		

