



דוח כספי

עבור: דמרי סינמה ב"ש נהול בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: סינמה סיטי ב"ש

תקופת דוח: (31/03/26 - 01/03/26)

תאריך הפקה: 09/04/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	38482	דוכן בי פרש	15114153 - 20, 16226484 - 8	580.49 ₪	139.95 ₪	0.00 ₪	13.788 ₪	253.16 ₪	987.39 ₪
2	58185	דוכן נוטלה	16226486 - 12	1,244.49 ₪	297.59 ₪	0.00 ₪	12.166 ₪	253.16 ₪	1,807.40 ₪
3	64013	דרגנועים ומעליות	16092113 - 7, 16092113 - 8, 16092113 - 9, 16092113 - 10, 16092113 - 11, 16092113 - 12, 16092114 - 7, 16092114 - 8, 16092114 - 9, 16092114 - 10, 16092114 - 11, 16092114 - 12, 16092117 - 4, 16092117 - 5, 16092117 - 6, 16092173 - 1, 16226481 - 22, 16226481 - 23, 16226481 - 24, 16226481 - 25, 16226481 - 26, 16226481 - 27, 17313244 - 1	317.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73.604 ₪	253.16 ₪	644.36 ₪
4	34499	החלקה על הקרח	15114141 - 2, 15114141 - 4	21,891.34 ₪	557.74 ₪	0.00 ₪	313.273 ₪	253.16 ₪	23,015.51 ₪
5	38190	זאפה	15114141 - 12, 18045223 - 1	5,086.31 ₪	1,227.98 ₪	0.00 ₪	425.808 ₪	253.16 ₪	6,993.26 ₪
6	44736	חברת המזרח לשיוק מכונות בע"מ	16226486 - 8	183.05 ₪	44.35 ₪	0.00 ₪	19.161 ₪	253.16 ₪	499.72 ₪
7	60676	לוצ'נה קומה 1	15114146 - 6, 15114153 - 1	5,746.40 ₪	1,373.71 ₪	0.00 ₪	140.821 ₪	253.16 ₪	7,514.09 ₪
8	36512	מסעדת סדאפה	15114153 - 10, 15114153 - 11, 15114153 - 12, 15114153 - 25, 15114153 - 26	3,626.45 ₪	876.03 ₪	0.00 ₪	51.908 ₪	253.16 ₪	4,807.55 ₪
9	36689	מסעדת פטריקס	15114141 - 11, 15114153 - 29, 15114153 - 30	6,309.62 ₪	1,511.23 ₪	0.00 ₪	124.904 ₪	253.16 ₪	8,198.91 ₪
10	34491	מקדונלדס חנות 42	15114154 - 7, 15114154 - 8, 15114154 - 9	1,120.46 ₪	270.25 ₪	0.00 ₪	48.664 ₪	253.16 ₪	1,692.53 ₪
11	37478	פאקטורי 54 חנות 22 ק.ק.	16226486 - 1	8,393.74 ₪	2,021.53 ₪	0.00 ₪	121.659 ₪	253.16 ₪	10,790.09 ₪
12	38864	פוט לוקר	15114141 - 10	3,942.97 ₪	951.13 ₪	0.00 ₪	76.037 ₪	253.16 ₪	5,223.29 ₪
13	37260	פליפר	15114145 - 5	649.54 ₪	157.01 ₪	0.00 ₪	19.161 ₪	40.00 ₪	865.71 ₪
14	53200	פרסקו	16226478 - 7	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.161 ₪	253.16 ₪	272.32 ₪





מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ		
15	40064	ציבור	23070725 - 1, 23070725 - 3, 24050679 - 1, 24050679 - 2, 24050679 - 3, 24050679 - 4, 24050678 - 1, 24050678 - 2, 24050678 - 3, 24050677 - 1, 24050677 - 2, 24050677 - 3, 24050677 - 4, 24050674 - 1, 24050674 - 2, 24050674 - 3, 24050674 - 4, 24050676 - 1, 24050676 - 2, 24050676 - 3, 24050676 - 4, 25020910 - 1, 25020910 - 2, 25020910 - 3, 25020910 - 4, 24400096 - 1, 15114139 - 1, 15114139 - 2, 15114139 - 4, 15114139 - 5, 15114139 - 6, 15114139 - 9, 15114139 - 10, 15114141 - 2, 15114141 - 4, 15114141 - 5, 15114141 - 7, 15114141 - 8, 15114141 - 10, 15114141 - 11, 15114141 - 12, 15114141 - 15, 15114145 - 1, 15114145 - 5, 15114153 - 10, 15114153 - 11, 15114153 - 12, 15114153 - 20, 15114153 - 25, 15114153 - 26, 15114153 - 29, 15114153 - 30, 15114153 - 32, 15114153 - 35, 15114154 - 7, 15114154 - 8, 15114154 - 9, 15114154 - 22, 15114154 - 23, 15114154 - 24, 15114154 - 28, 15114154 - 29, 15114154 - 30, 15114154 - 39, 15114154 - 40, 16193896 - 3, 16226478 - 5, 16226478 - 7, 16226478 - 14, 16226480 - 3, 16226480 - 12, 16226480 - 13, 16226481 - 10, 16226481 - 28, 16226481 - 29, 16226481 - 30, 16226482 - 22, 16226482 - 23, 16226482 - 24, 16226482 - 28, 16226482 - 31, 16226482 - 32, 16226483 - 4, 16226483 - 5, 16226483 - 6, 16226484 - 6, 16226484 - 8, 16226485 - 5, 16226486 - 1, 16226486 - 7, 16226486 - 8, 17313064 - 1, 17313191 - 1, 18045223 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77,070.87 ₪			
16	34513	צמפיון מוטורס	17313191 - 1	12,516.67 ₪	319.00 ₪	0.00 ₪	243.319 ₪	253.16 ₪	13,332.15 ₪		
17	62192	צעצועים כניסה ראשית	16226482 - 22, 16226482 - 23, 16226482 - 24	1,629.92 ₪	394.14 ₪	0.00 ₪	60.830 ₪	253.16 ₪	2,338.05 ₪		
18	35433	צעצועים טוויי טיוב חנות 63	16226478 - 14	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.161 ₪	253.16 ₪	272.32 ₪		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
19	34514	קולנוע	15114139 - 15, 23070725 - 1, 24050674 - 1, 24050674 - 2, 24050674 - 3, 24050674 - 4, 24050676 - 1, 24050676 - 2, 24050676 - 3, 24050677 - 1, 24050677 - 2, 24050677 - 3, 24050677 - 4, 24050678 - 1, 24050678 - 2, 24050678 - 3, 24050679 - 1, 24050679 - 2, 24050679 - 3, 24050679 - 4, 24400096 - 1, 25020910 - 1, 25020910 - 2, 25020910 - 3, 25020910 - 4	14,724.01 ₪	375.16 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	15,352.33 ₪
20	64015	קולנוע צילרים + אולם 1	15114141 - 1, 15114141 - 13, 23070725 - 2, 23070726 - 1, 23070726 - 2, 23070726 - 3	2,058.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	583.660 ₪	253.16 ₪	2,895.18 ₪
21	38868	קפה ללוש	16226482 - 28, 16226482 - 32, 16226483 - 4, 16226483 - 5, 16226483 - 6	3,925.90 ₪	945.56 ₪	0.00 ₪	51.908 ₪	253.16 ₪	5,176.52 ₪
22	62002	קרפור	15114146 - 3, 16193896 - 3, 16226481 - 28, 16226481 - 29, 16226481 - 30	35,637.97 ₪	8,611.23 ₪	0.00 ₪	460.176 ₪	253.16 ₪	44,962.53 ₪
23	49789	ריבר	15114153 - 24, 15114153 - 32, 15114153 - 35, 15114154 - 28, 15114154 - 29, 15114154 - 30	6,959.53 ₪	1,666.73 ₪	0.00 ₪	80.903 ₪	253.16 ₪	8,960.32 ₪
24	61140	תקרה עליונה סינמה	23070725 - 1, 23070725 - 3, 24050674 - 1, 24050674 - 2, 24050674 - 3, 24050674 - 4, 24050676 - 1, 24050676 - 2, 24050676 - 3, 24050676 - 4, 24050677 - 1, 24050677 - 2, 24050677 - 3, 24050677 - 4, 24050678 - 1, 24050678 - 2, 24050678 - 3, 24050679 - 1, 24050679 - 2, 24050679 - 3, 24050679 - 4, 24400096 - 1, 25020910 - 1, 25020910 - 2, 25020910 - 3, 25020910 - 4	8,807.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	431.890 ₪	253.16 ₪	9,492.55 ₪

סה"כ		253,164.95 ₪
מע"מ	18.00%	45,569.69 ₪
סה"כ (כולל מע"מ)		298,734.64 ₪
חשבון חברת חשמל		
הפרש בש"ח		
הפרש באחוזים		

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	42396	חברת ניהול (צילרים+ציבורי - מועמס על שוכרים)	15114139 - 2, 15114139 - 4, 15114139 - 5, 15114141 - 7, 16226484 - 6, 16226485 - 5	18,322.28 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	18,322.28 ₪
2	42453	מסך פירוטומות חיכוני להעמסה	17313064 - 1	3,418.04 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	3,418.04 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
31,917.10 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31,917.10 ₪	15114139 - 6	פוטוולטאי	46155	3
14,232.46 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,232.46 ₪	15114139 - 10	פוטוולטאי	46156	4
528.47 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	528.47 ₪	15114154 - 7, 15114154 - 8, 15114154 - 9, 15114154 - 22, 15114154 - 23, 15114154 - 24, 15114154 - 28, 15114154 - 29, 15114154 - 30, 15114154 - 39, 15114154 - 40, 16226477 - 1, 16226477 - 7, 16226477 - 11, 16226477 - 14, 16226478 - 1, 16226478 - 5, 16226478 - 7, 16226478 - 14, 16226480 - 3, 16226480 - 13, 16226480 - 15	P1 ציבורי חניון	43378	5
15,002.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,002.00 ₪	15114145 - 5, 15114145 - 15, 15114146 - 1, 15114146 - 2, 15114153 - 10, 15114153 - 11, 15114153 - 12, 15114153 - 13, 15114153 - 14, 15114153 - 15, 15114153 - 20, 15114153 - 23, 15114153 - 25, 15114153 - 28, 15114153 - 31, 15114153 - 32, 15114153 - 35	P2 ציבורי חניון	43379	6
570.21 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	570.21 ₪	16226483 - 4, 16226483 - 5, 16226483 - 6, 16226484 - 1, 16226484 - 8, 16226484 - 12, 16226484 - 15	P4 ציבורי חניון	42800	7





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,022.38 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,022.38 ₪	16226482 - 22, 16226482 - 23, 16226482 - 24, 16226482 - 28, 16226482 - 31, 16226485 - 5, 16226486 - 1, 16226486 - 9, 16226486 - 11, 16226486 - 12, 16226486 - 15	ציבורי חניון P5	42802	8
4,912.86 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,912.86 ₪	17313191 - 1, 20281981 - 1	ציבורי חניונים חיצוני	42798	9
8,638.56 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,638.56 ₪	16226480 - 15	ראשי P1 (למונים: 3 2 1) (6 5 4)	42793	10
20,920.25 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20,920.25 ₪	15114145 - 15	ראשי P2 (למונים: 9 8 7)	42795	11
4,909.23 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,909.23 ₪	16226484 - 15	ראשי P4 (למונים: 23 22)	42799	12
12,290.52 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,290.52 ₪	16226486 - 15	ראשי P5 (למונים: 21 20)	42801	13
17,429.53 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,429.53 ₪	20281981 - 1	ראשי לוח חניונים חיצוני	42797	14
38,467.80 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38,467.80 ₪	15114141 - 15	ראשי שנאי T1	34507	15
-17,219.66 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	-17,219.66 ₪	15114139 - 9	ראשי שנאי T2	34496	16
104,221.54 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	104,221.54 ₪	15114139 - 1	ראשי שנאי T3	37122	17
48,185.39 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	48,185.39 ₪	15114141 - 5	ראשי שנאי T4	34501	18

